

🕒 Создано: 08.04.2025 в 10:24

Обновлено: 21.10.2025 в 00:09

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9276594183>

Собственник

79135907863

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 11**

5 980 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 11

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

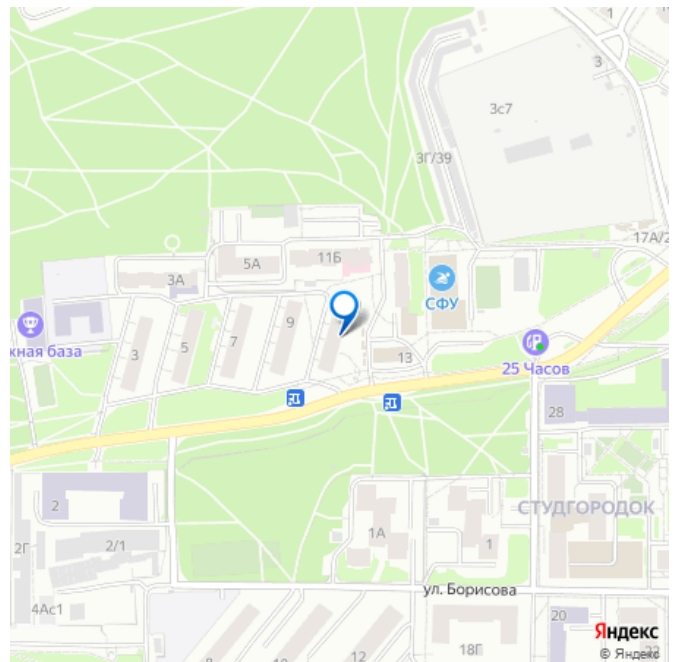
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с балконом и хорошим качественным ремонтом. Солнечная сторона, квартира всегда светлая. Продается полностью со всей мебелью, бытовой техникой (встроенный духовой шкаф и варочная панель, посудомойка с инверторными двигателями, стиральная машинка, холодильник, вытяжка, чайник, пылесос) и предметами интерьера (все что есть на фотографиях). Квартира теплая, батареи регулируются по температуре, естественная вентиляция и отдельно вытяжка на кухне работает хорошо, балкон застеклен, в санузле и прихожей имеется теплый пол регулируемый по температуре и дням недели, все электрические сети новые с УЗО, так же проложены сети для установки кондиционера. Расположение квартиры очень удачное, рядом имеется вся инфраструктура: Детский сад (муниципальный и частный), Школа, Университет, стадион Динамо, Лыжные базы а так же все необходимые магазины

Командор, Аптека, Бассейн, и павильон Славица :) , рядом автобусная остановка Гастроном. Так же сразу за домом начинается лесной массив с благоустроенными освещенными в вечерний период дорожками и визит-центрами Гремячей гривы. Общая площадь квартиры 44,2 кв.м с балконом. Причина продажи, переехали в частный дом. В собственности более 10 лет, рассмотрим любой вариант расчета. Возможен обмен на нежилое или автомобиль. Собственник.

