

Создано: 02.12.2025 в 07:16

Обновлено: 02.12.2025 в 07:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
Новая Заря, 4**

5 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Новая Заря, 4

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

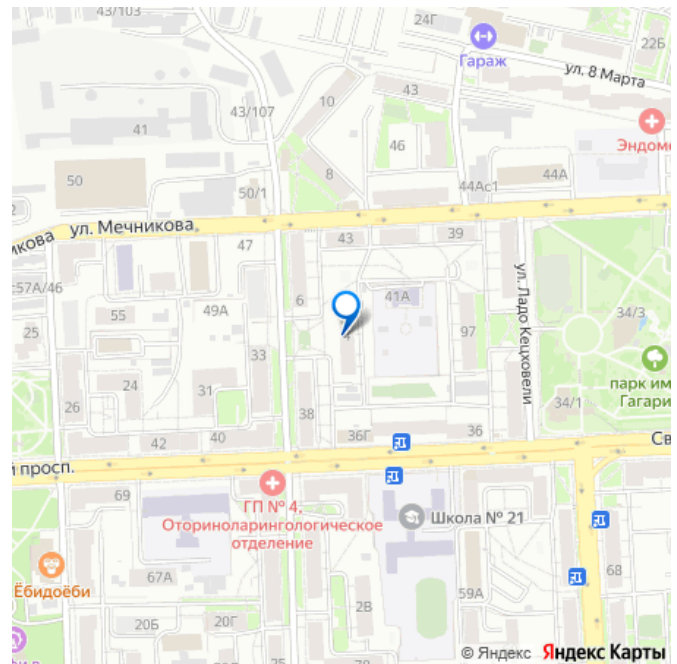
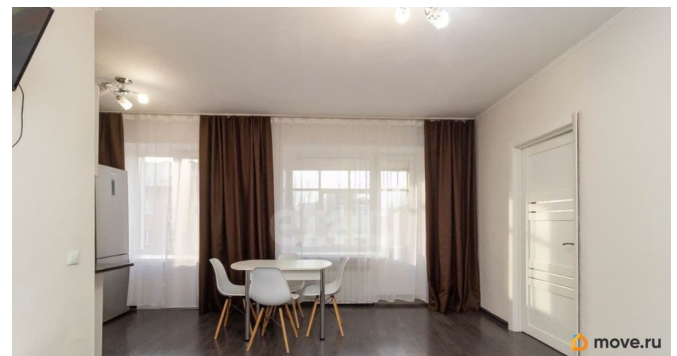
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043038>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

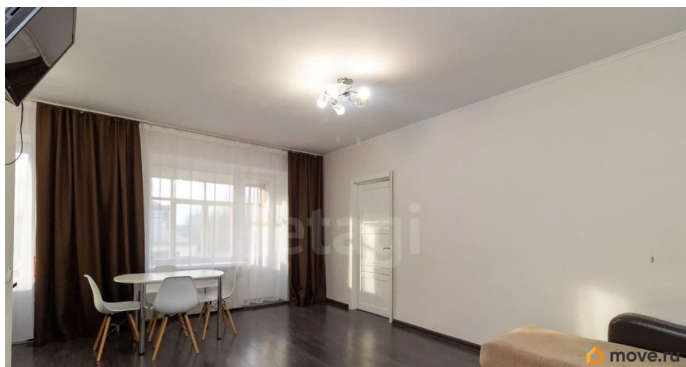
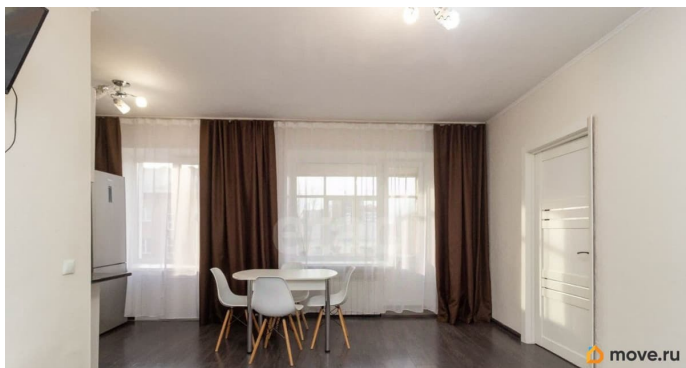
79138307978

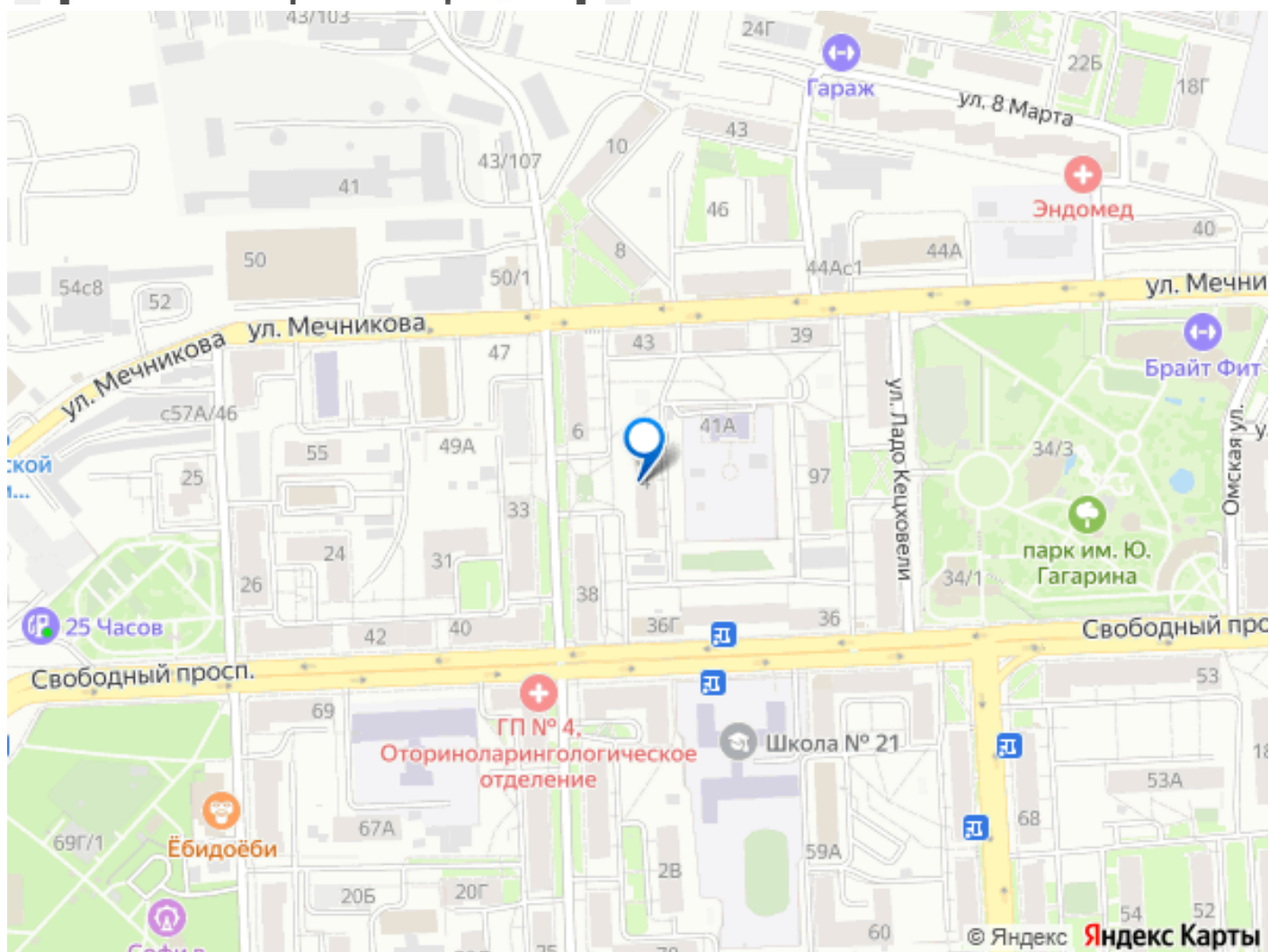
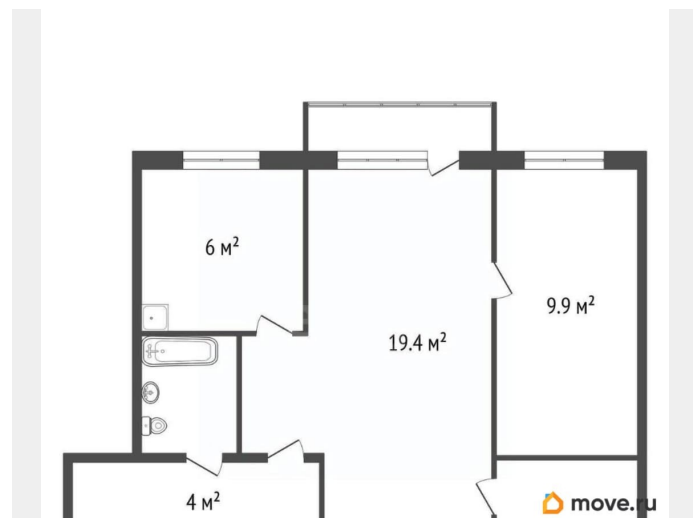
для заметок



Продается 2-х комнатная квартира. Квартира:
Площадь 45 м² Квартира имеет
функциональную планировку. Все комнаты
правильной формы, что позволит обустроить
квартиру так, как хотите именно вы.
Застекленный балкон на всю ширину зала. В
квартире выполнен косметический ремонт,
частично остается мебель. Из каждой
комнаты окна выходят во двор. Совмещенный
санузел с евроремонтом. Инфраструктура:
Самое сердце железнодорожного района.
Рядом с домом расположены 2 больших
парка: «Парк Троя», «Парк имени Ю.
Гагарина», а так же, Гимназия и 2 школы, 2
детских садика все в пешей доступности.
Огромное количество магазинов, два
торговых центра, спортзал, детские секции, а
так же, банки и остановки общественного
транспорта. Рядом с домом большая
парковка. Сопровождение сделки: Гарантия
безопасности сделки и юридическое
сопровождение сделки Оформление ипотеки
по самым выгодным условиям Экономия на
страховании Гарантийный сертификат
Звоните - покажем квартиру в любое время.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10113217





Move.ru - вся недвижимость России