

Создано: 10.10.2025 в 11:59

Обновлено: 10.10.2025 в 12:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 10**

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 10

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285621677>

**Аревера Недвижимость 64, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79135609780

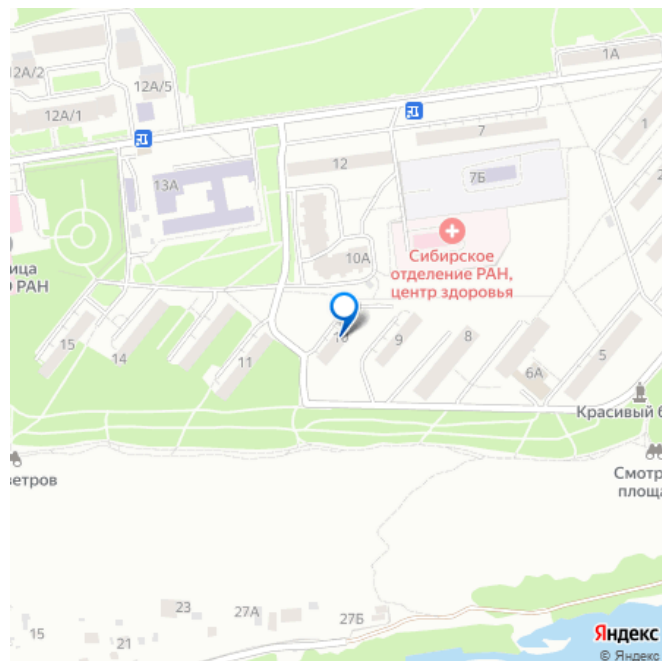
для заметок



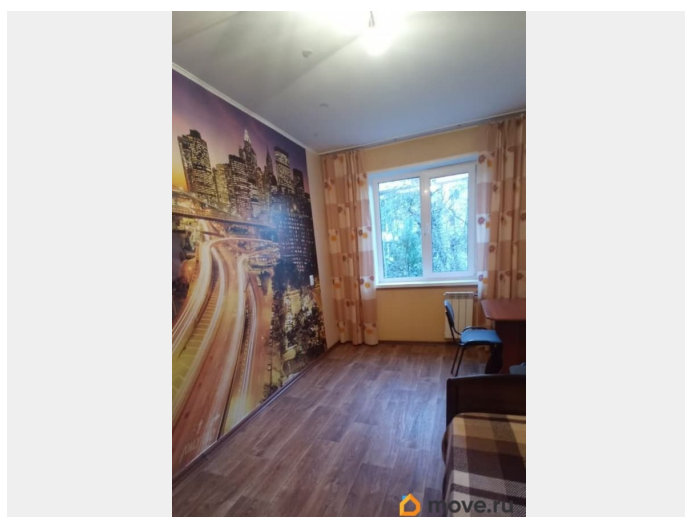
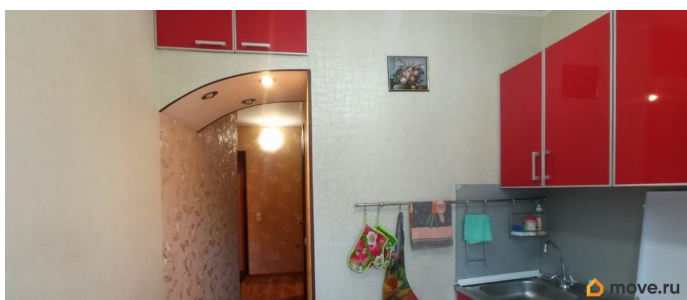
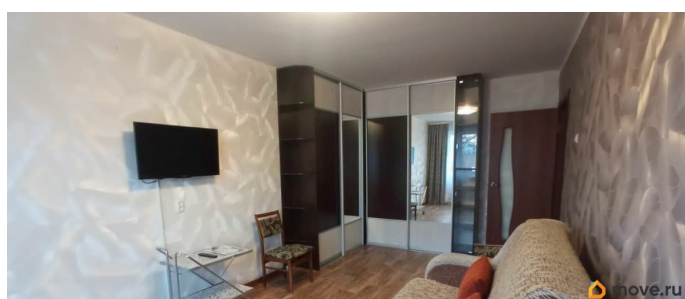
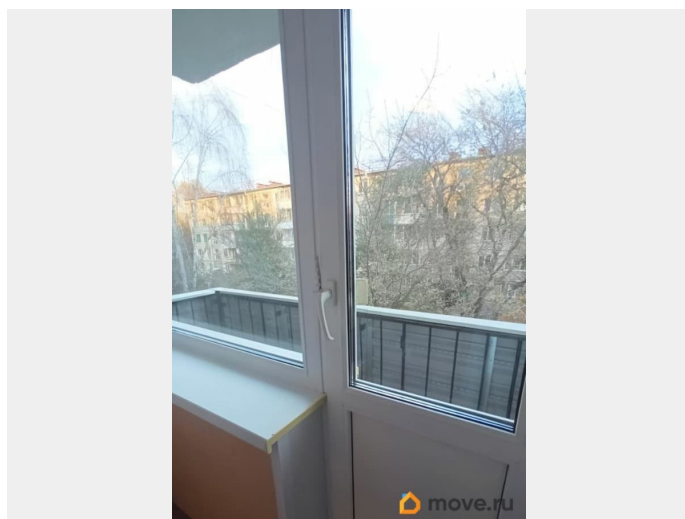
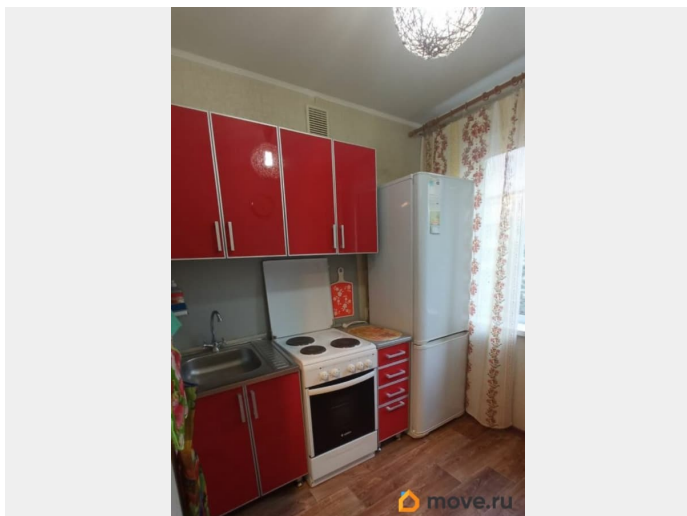
	балкон
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

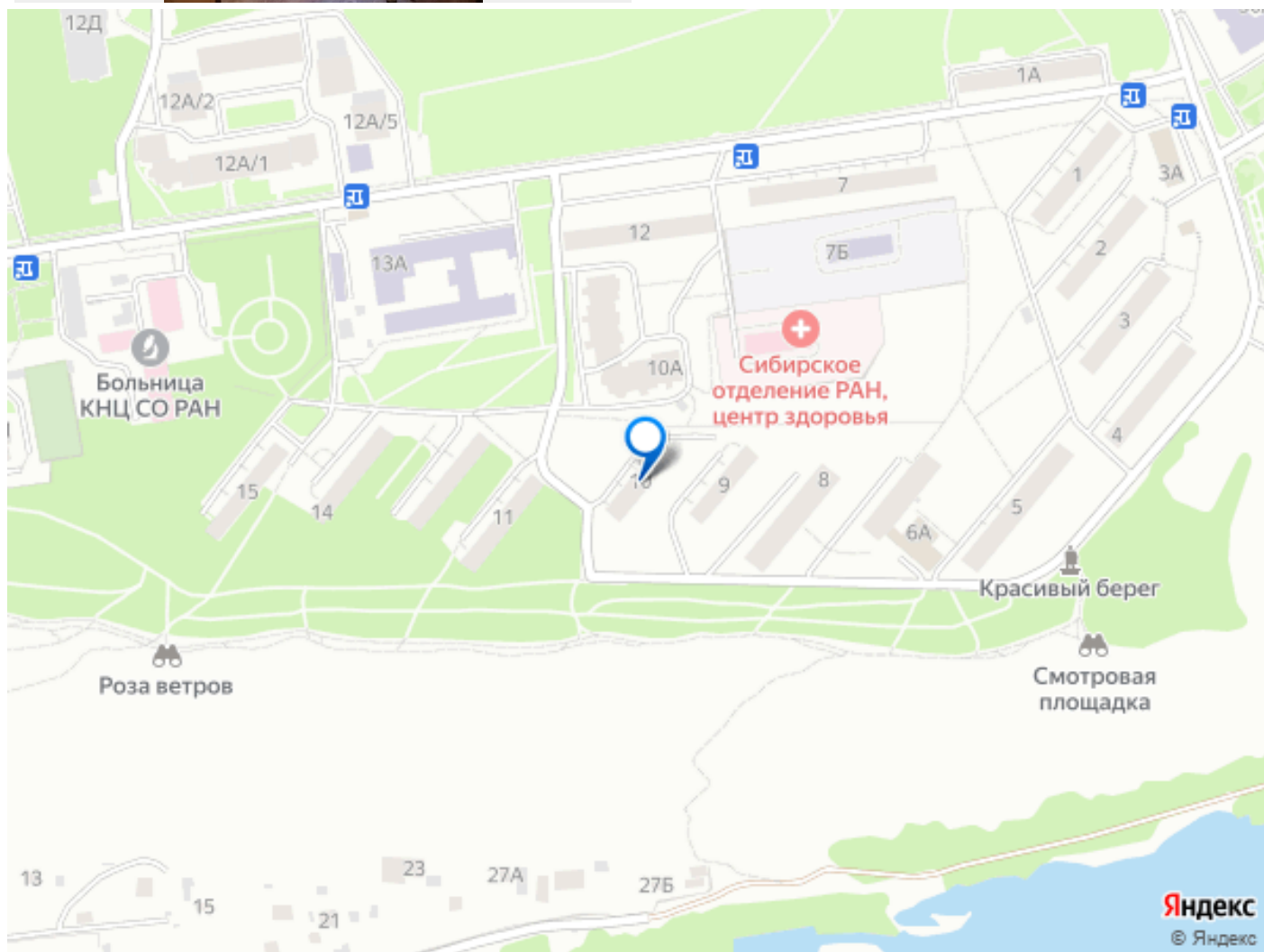
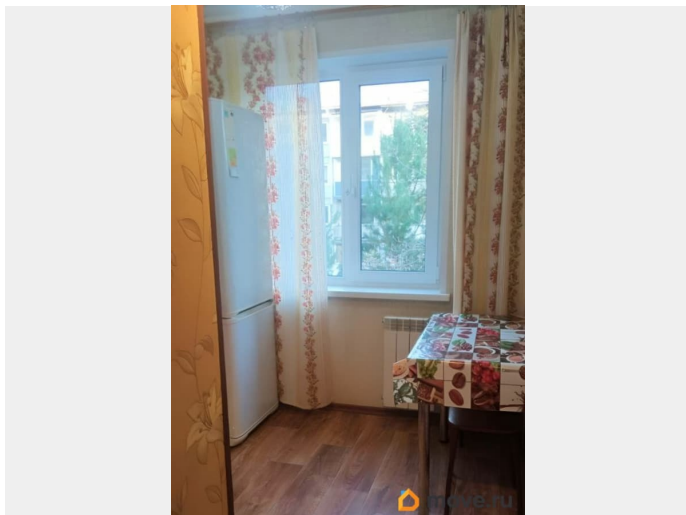
Описание

Квартира уникальна тем, что находится в зелёном западном микрорайоне г. Красноярск. Это Академгородок. Если вы хотите жить рядом с лесом, гулять на красивом берегу Енисея, дышать чистым воздухом, то эта квартира для Вас! В квартире сделан очень хороший качественный ремонт (делали для себя). Покрытие пола — линолеум. Окна - стекло пакеты. На стенах обои в мягких тонах. Санузел совмещенный, сантехника вся новая, на стенах и полу в санузле керамическая современная плитка. Установлены хорошие межкомнатные двери и сейфовая железная современная входная дверь . Заменены батареи . Остается вся мебель и техника. Квартира полностью готова к проживанию без каких либо ремонтов. Дом обслуживается управляющей компанией очень хорошо. Сделан ремонт дома, подвал сухой, отремонтированный, утеплен, ничем никогда не пахнет в подъезде. На фасаде дома все швы летом 2025 года сделаны. Квартира очень теплая. Окна квартиры выходят, в сторону р. Енисей. Жители здесь в основном научные работники, инженеры, менеджеры, студенты. Рядом берёзовая роща, которая является местом прогулок горожан и эко-



парком Гремячая Грива, Академия Биатлона
(можно зимой прокатиться на беговых
лыжах), большой многофункциональный
спортивный комплекс Сопка Больше 5 лет





Move.ru - вся недвижимость России