

O Создано: 01.07.2025 в 10:55

Обновлено: 14.11.2025 в 16:16

Красноярский край, Норильск, Комсомольская улица, 45A

3 800 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Комсомольская улица, 45А

Улица

улица Комсомольская

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928655 9645

Анна Евгеньевна Гуркина, Этажи Норильск

79833606809

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

 44.3 m^2

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

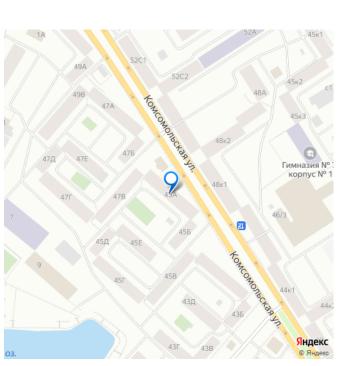
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

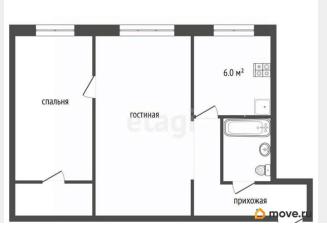
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме серии хрущевка расположена на среднем этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и отсутствие шума от чердака или подвала. Планировка традиционная: изолированные комнаты (12 и 14 кв. м), кухня 6 кв. м и совмещенный санузел. Окна ПВХ сохраняют тепло и снижают уличный шум, полы покрыты линолеумом и ковролином, стены оклеены обоями в нейтральных тонах. Санузел облицован кафельной плиткой, сантехника исправна. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, включая холодильник, плиту и стиральную машину, что позволяет сэкономить на обустройстве. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека, отделение банка и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Квартира подойдет как для постоянного проживания молодой семьи или пары, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом из-за удобства расположения и развитой инфраструктуры. Низкие эксплуатационные расходы (отсутствие лифта и мусоропровода), возможность сразу заселиться и близость ключевых объектов делают этот вариант практичным и выгодным. Документы готовы к сделке, собственник продает квартиру без обременений. Код пользователя: 184351

Номер в базе: 8970214





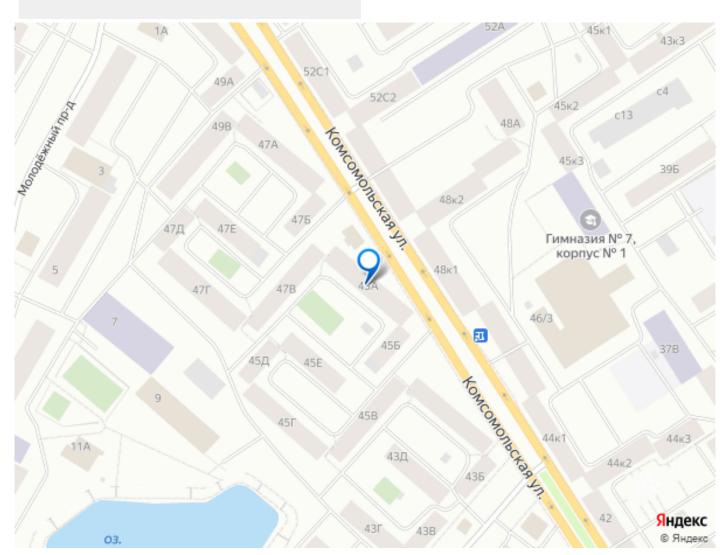












Move.ru - вся недвижимость России