

Создано: 20.10.2025 в 09:50

Обновлено: 22.10.2025 в 10:30

**Красноярский край, Красноярск,
Саянская улица, 253**

4 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Саянская улица, 253

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Саянская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

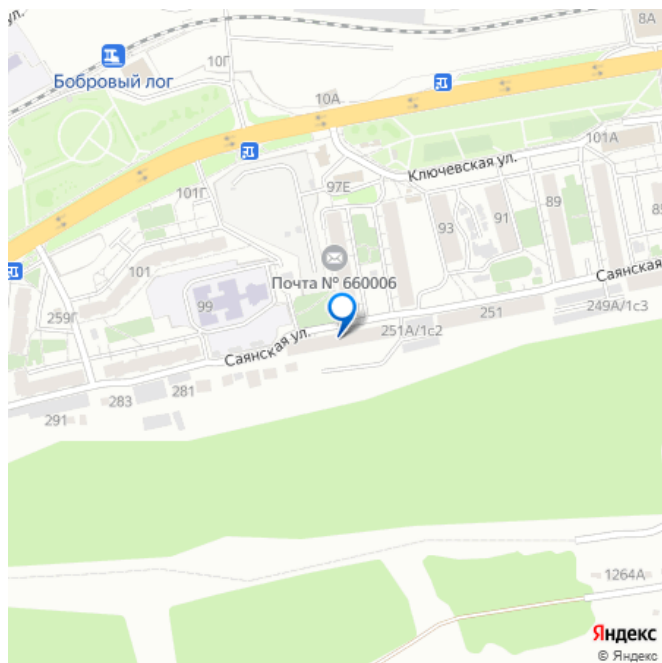
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861584>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

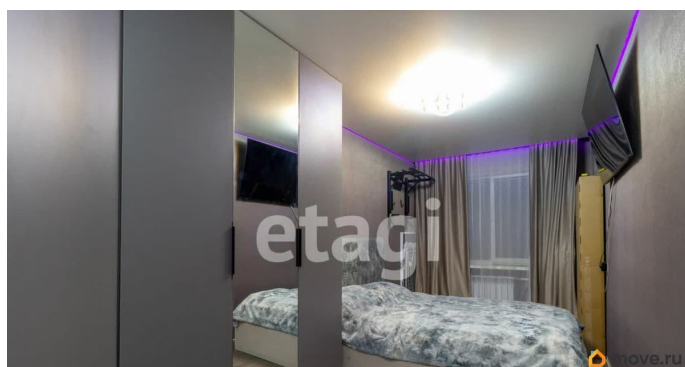
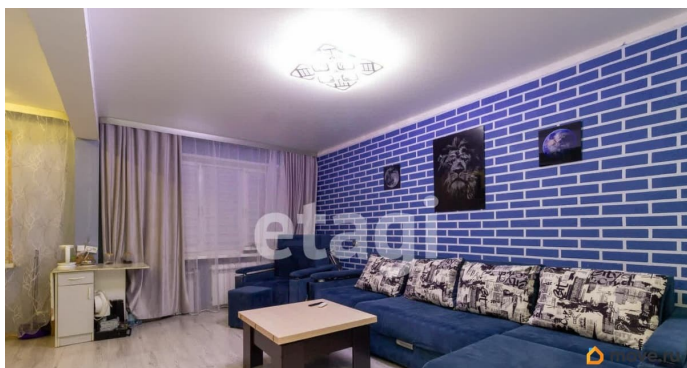
да

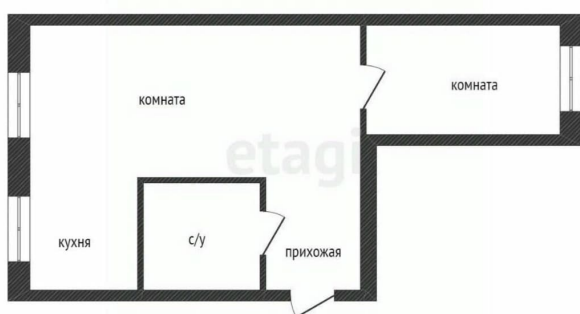
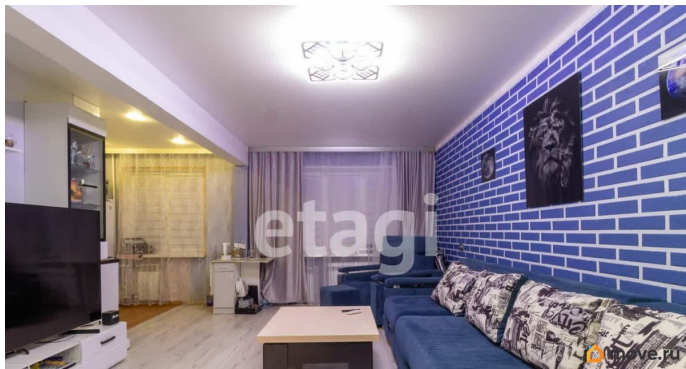
возможна ипотека, парковка

Описание

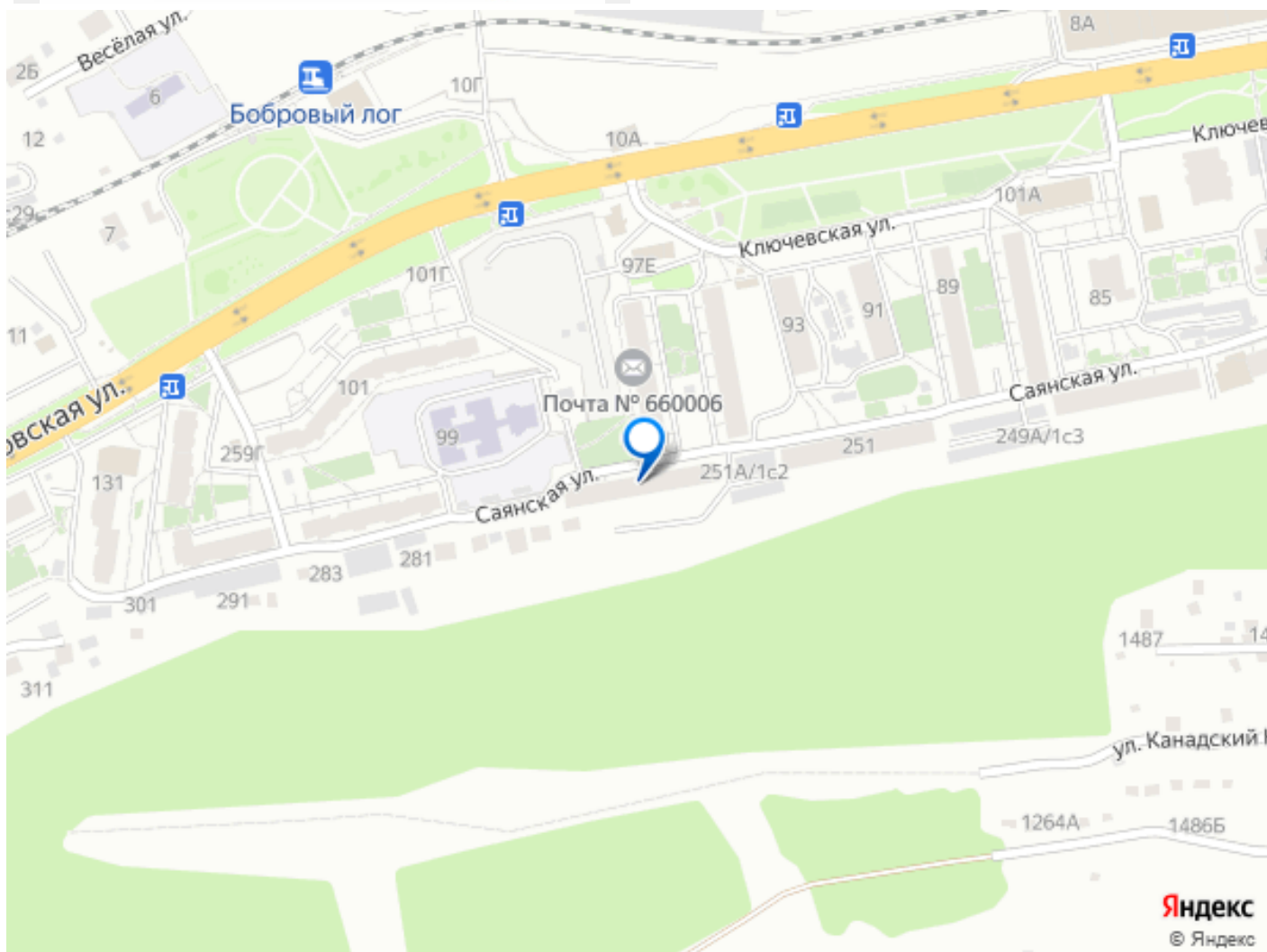
Продаётся уютная и красивая 2-комн. квартира в спальном районе. Двор тихий, дом расположен не возле дороги. Всегда есть где припарковать свой автомобиль. Рядом с домом находится Детский сад 40 и буквально за четыре дома Школа 34. Также в пешей доступности остановки, продовольственные магазины, поликлиника и почта. Все комнаты в квартире правильной формы, что позволит расставить мебель по своему усмотрению. Основная комната совмещена с кухней. Санузел совмещённый, в кафеле. В подъезде чисто, соседи дружелюбные. Звоните в любое время. Просмотр по договорённости. Бесплатно помогу с одобрением ипотеки. Скидки на процент от банков-партнёров. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6089682





move.ru



Яндекс
© Яндекс

