

🕒 Создано: 31.10.2025 в 14:29

Обновлено: 31.10.2025 в 14:40

Красноярский край, Красноярск,

Кольцевая улица, 3

4 790 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Кольцевая улица, 3

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

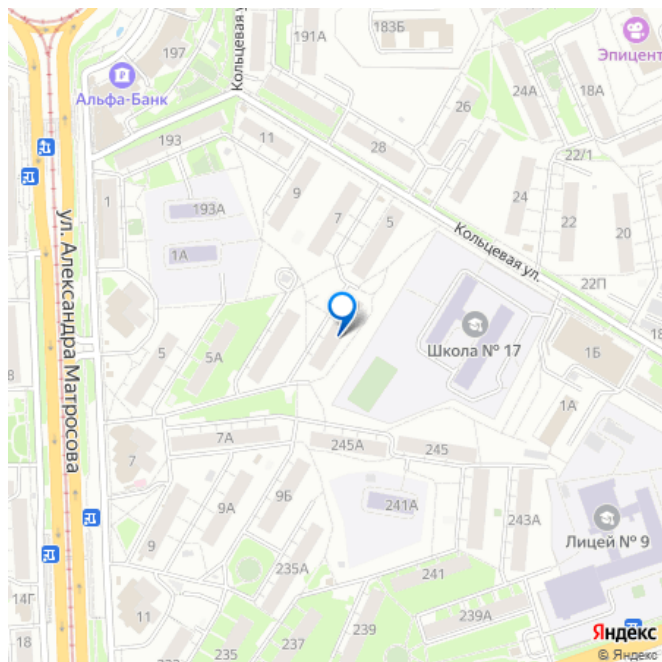
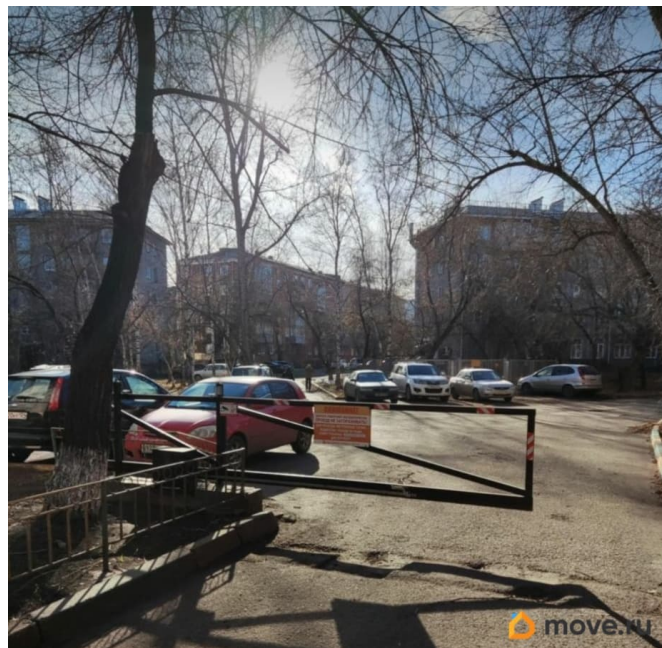
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286212725>

Ольга Шведова, Частный маклер

79135111648

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

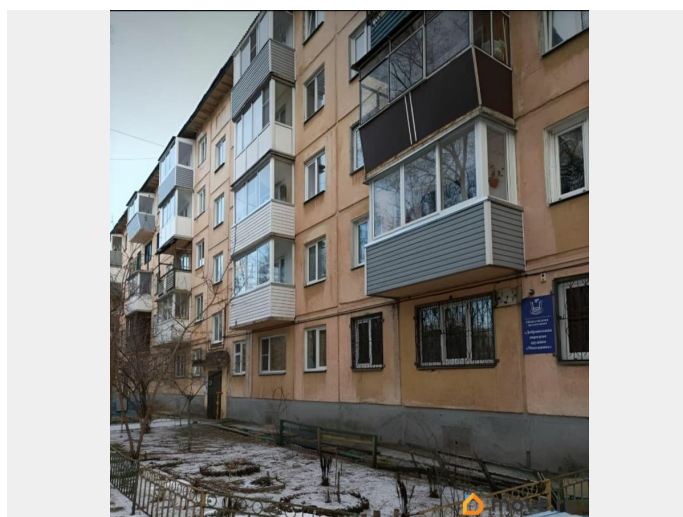
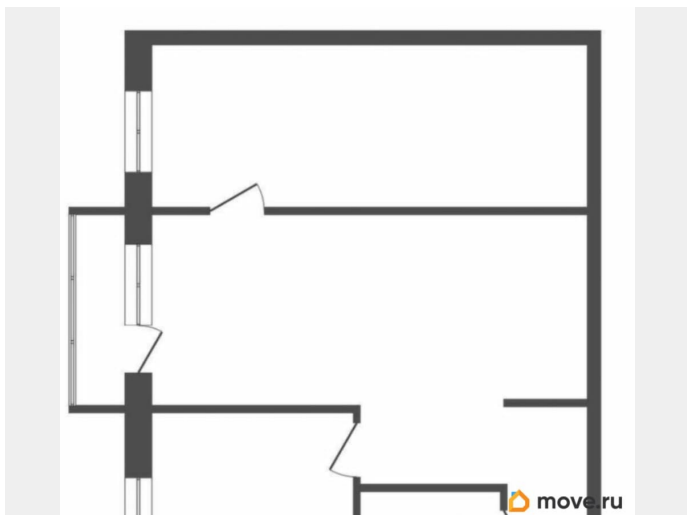
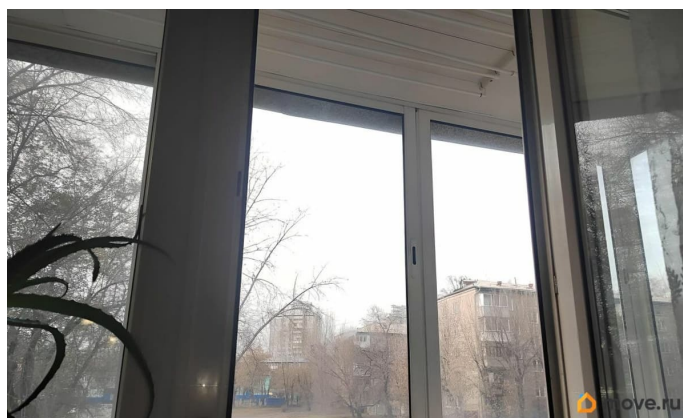
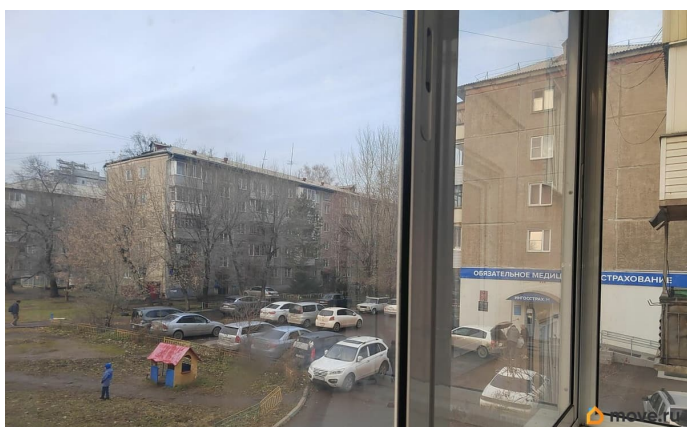
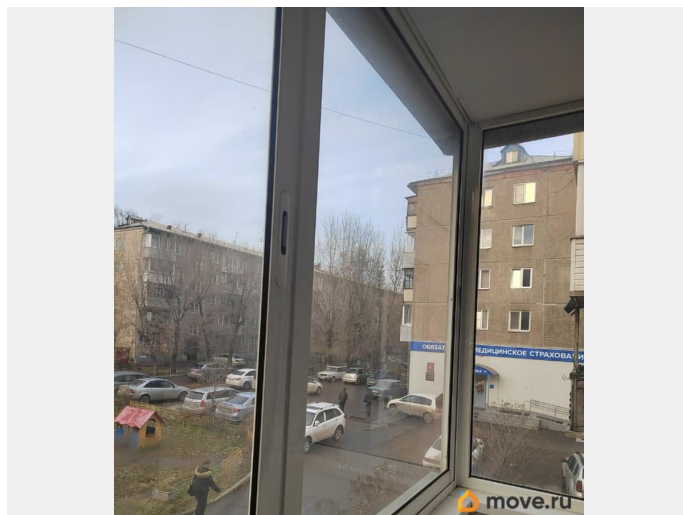
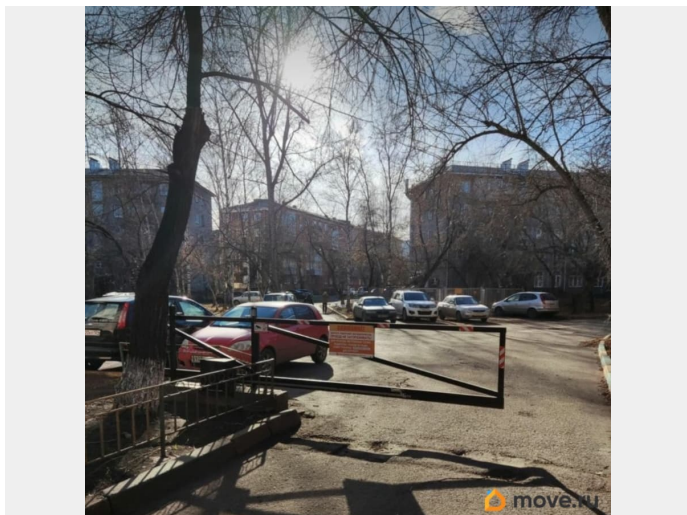
да

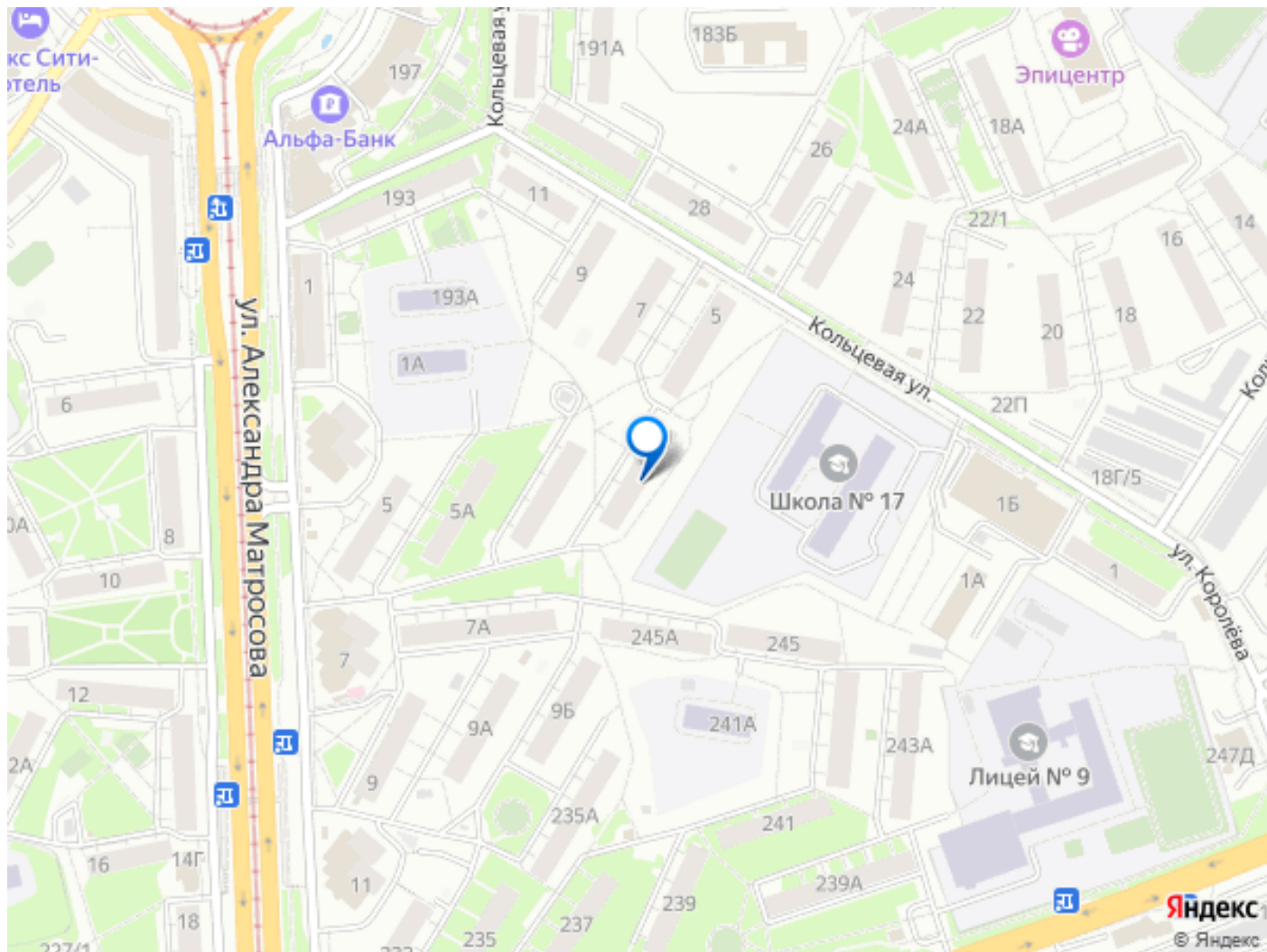
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 44,5 кв. м на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 5,8 кв. м. Это отличный вариант для семьи или пары, ищущих удобное и доступное жилье. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит светлой и аккуратной. Комнаты просторные, с удачной планировкой, что позволит вам обустроить их по своему вкусу. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно расслабиться за чашкой чая. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Имеется наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Район порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Магазины и другие объекты городской инфраструктуры также в непосредственной близости, что делает этот район особенно удобным для проживания. Документы готовы к сделке, квартира без

обременений. Возможна продажа в ипотеку. Агент готов ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки, чтобы процесс покупки прошел максимально быстро и комфортно для вас. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь в удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России