

🕒 Создано: 08.11.2025 в 02:48

Обновлено: 10.11.2025 в 04:07

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Хабаровская, 14

6 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Хабаровская, 14

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

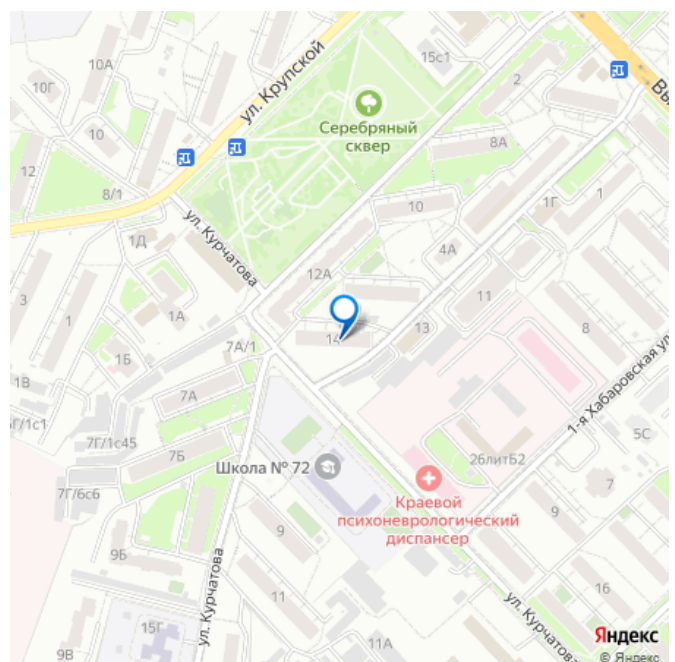
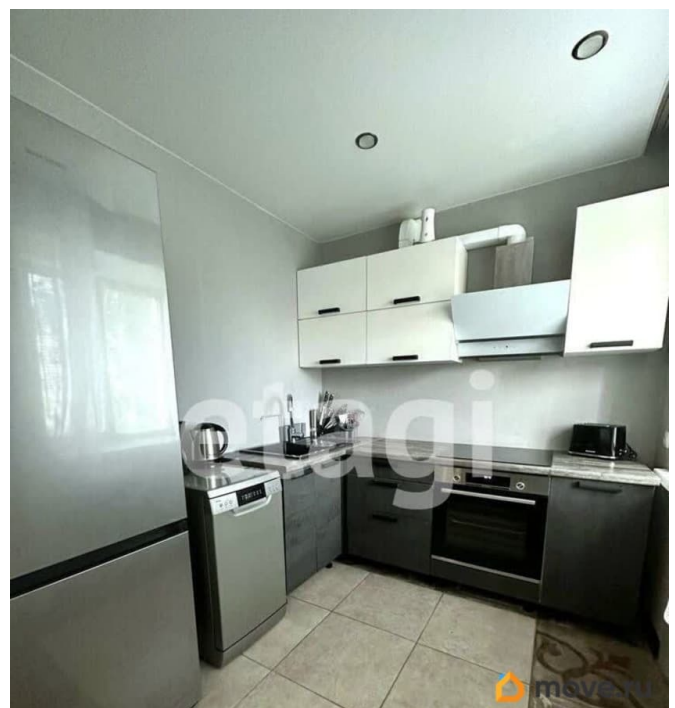
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286427564>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832008313

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

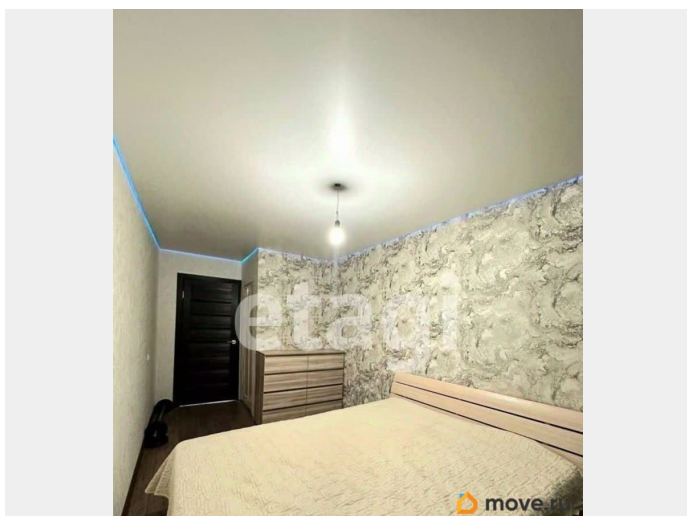
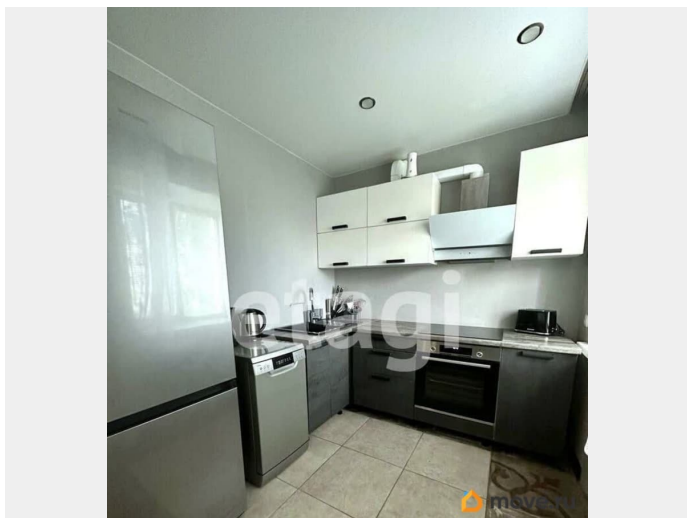
да

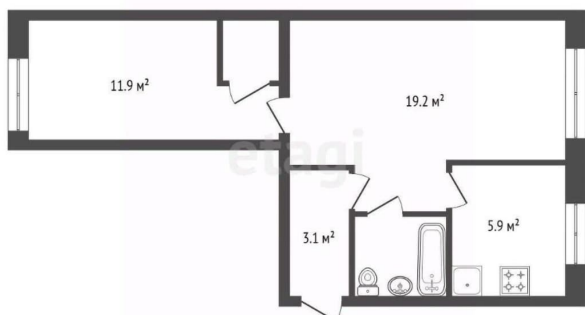
возможна ипотека, парковка

Описание

Заезжай и живи! 2х комнатная квартира. Остаётся всё! Выполнен свежий, качественный ремонт. Не торцевая. Окна на две стороны. Дом кирпичный, стены толстые, зимой очень тёплый. Проводка новая из медного ГОСТ кабеля, розетки и выключатели сделаны там, где удобно и практично. В самом доме так же всю проводку заменили год назад на медную! Все трубы отопления и водоснабжения новые, радиаторы отопления биметалл, сантехника вся новая. Стоят хорошие стеклопакеты. В прихожей, ванной и кухне на полу сделана бетонная стяжка и уложен кафель Kerama marazzi, в комнате и спальне ламинат. Ванная полностью в кафеле, установлен джакузи с гидромассажем. Во всей квартире натяжные потолки с точечным освещением, в спальне парящий потолок с подсветкой. На стенах качественные обои. В квартире остаётся вся мебель и вся техника!!! Один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Техника: холодильник Samsung, варочная панель Bosh, духовой шкаф Bosh, вытяжка, посудомоечная машина Midea, телевизор Philips, стиральная машина Haier. Экологически чистый район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом две средних школы, детский сад, городская 4ая поликлиника, стоматология, аптека, салоны красоты, около дома магазин Магнит.

Удобная транспортная развязка. СФУ, Биатлонная, Николаевская сопка, смотровые площадки Октябрьского района недалеко от дома. В пешей доступности развлекательный парк Троя, сквер «Серебряный» в котором каждый Новый год ставят районную ёлку и ледяные скульптуры с праздничной концертной программой. стадион «Рассвет», культурный Центр на Высотной (ГорДК), ТК на свободном. Остановка общественного транспорта рядом с домом, с которой можно уехать в любую точку города. Так же не далеко от дома практически все высшие учебные заведения! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 131647 Номер в базе: 6173404





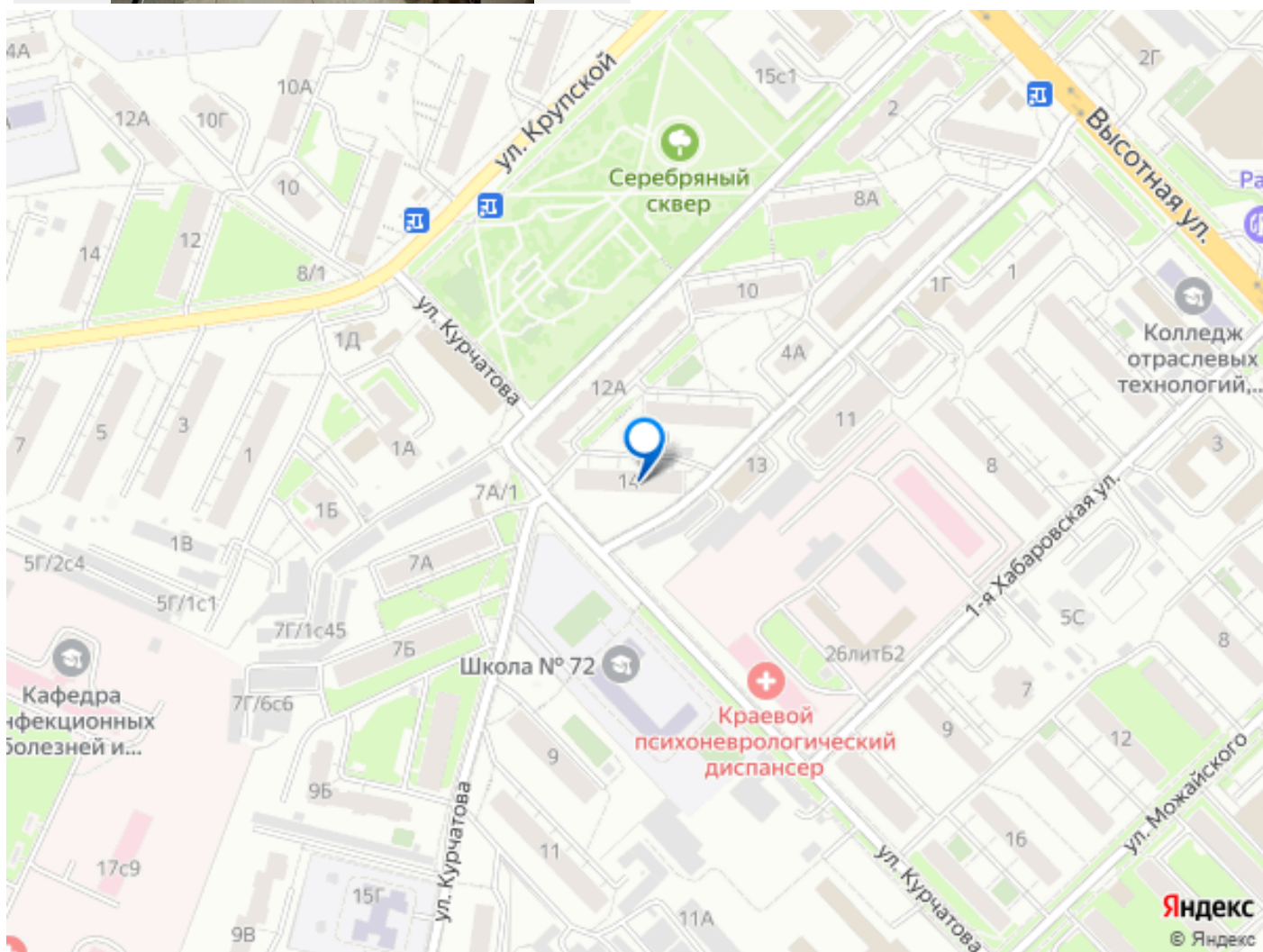
move.ru



move.ru



move.ru



Яндекс
© Яндекс

