

Создано: 20.10.2025 в 05:55

Обновлено: 01.11.2025 в 10:05

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
106а**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 106а

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

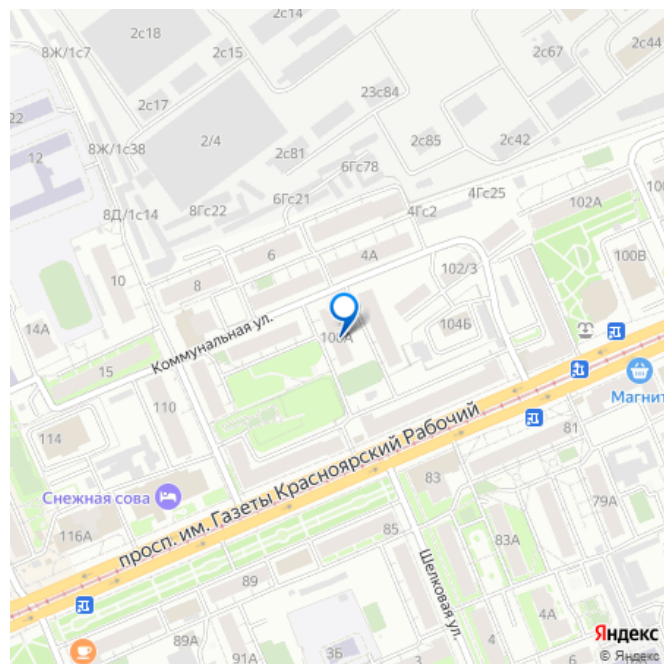
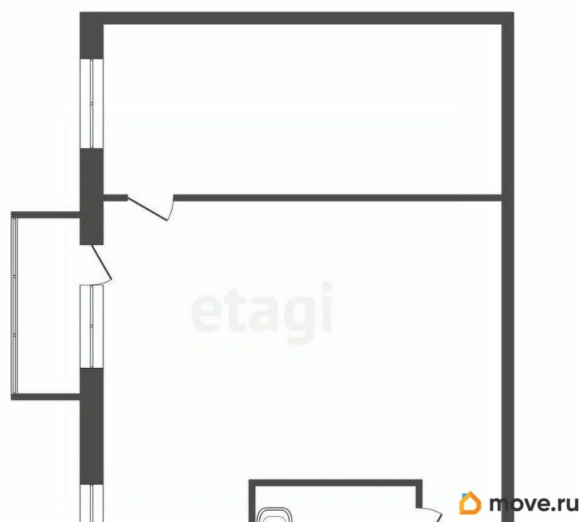
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861595>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в районе Родины Квартира: • 44,7 квадратных метров • Кухня-гостиная + изолированная спальня • Современные радиаторы • Окна ПВХ • Балкон застеклен Дом: • Кирпичный дом • На расстоянии от оживленной дороги • На придомовой территории открытая парковка Инфраструктура: • Несколько детских садов и школ в шаговой доступности • Озон, ВБ, через дорогу • Сетевые магазины в соседнем дворе • В шаговой доступности ТЦ «Красноярье», набережная, сквер Энтузиастов, два института СФУ • Остановки общественного транспорта: «ДДН Родина» Для вас: • Поиск выгодного ипотечного решения • Выгодное страхование • Гарантийный сертификат • Прозрачность комиссии Показ по предварительной договоренности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6082266

