

🕒 Создано: 05.11.2025 в 09:44

Обновлено: 05.11.2025 в 09:57

**Красноярский край, Красноярск, улица
Крупской, 12а**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Крупской, 12а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

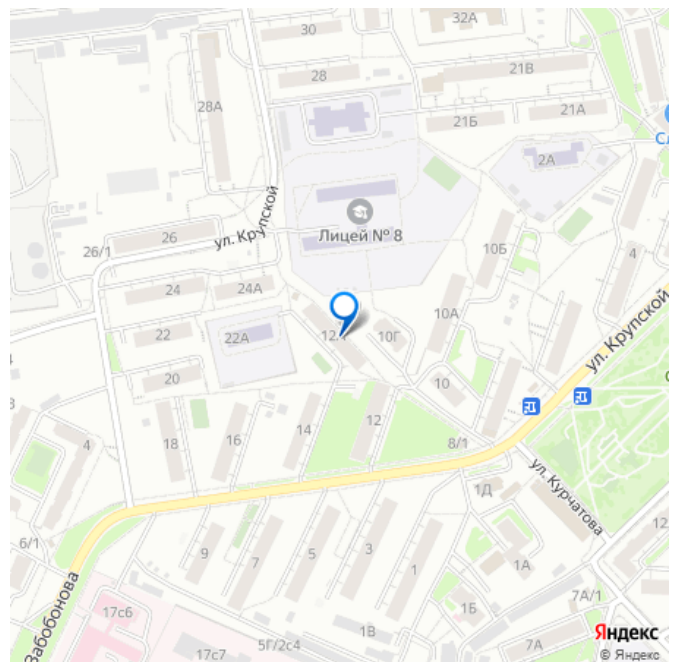
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286311923>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312141

для заметок



Описание

Продаю уютную и светлую 2-комнатную квартиру в зеленом экологическом районе Красноярска! Здесь вы найдете идеальное сочетание комфорта и природы. Во дворе много деревьев, что создает удивительную атмосферу прохлады в жаркое время года. Из окон открывается прекрасный вид на детскую площадку, а рядом расположены детский сад и лицей 8. Это идеальный вариант для семей с детьми! Квартира сделана с любовью и заботой. В 23 году был сделан качественный ремонт. Новый балкон с отделкой внутри и снаружи добавляет уюта и красоты. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника: кухонная мебель, печь, духовой шкаф, вытяжка, декоративный камин, диван, шкафы купе, стиральная машина Lg с функцией пара. Квартира полностью готова к проживанию, вложений не требует. Просто заезжай и наслаждайся уютом своего нового дома! Продается по причине расширения семьи. Рядом с домом находится парк и остановка общественного транспорта, что делает жизнь здесь еще более удобной. Один собственник более 5 лет, обременений нет. Мы готовы помочь вам с оформлением ипотеки и предоставить полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас и станьте счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173658 Номер в
базе: 6015424

