

Создано: 09.06.2025 в 05:50

Обновлено: 10.09.2025 в 10:49

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9280923223>

Татьяна Новикова, Сибирский дом
79135804685

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30Г**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30Г

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

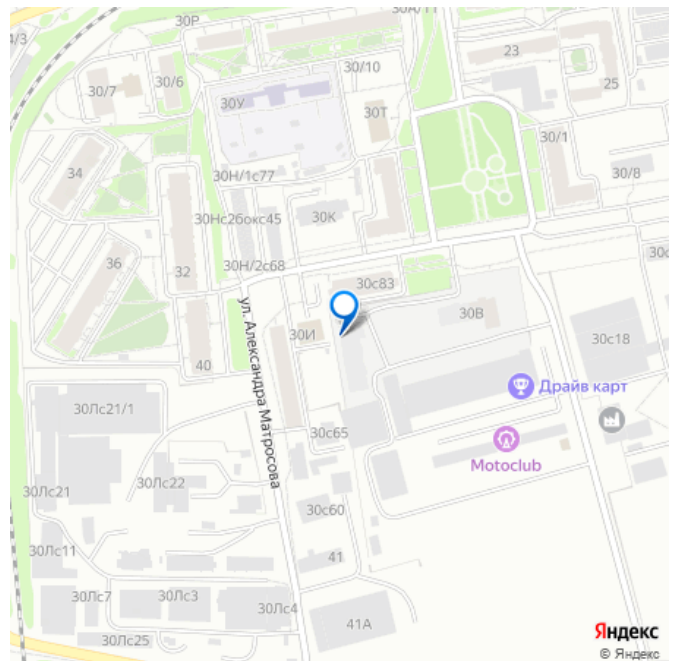
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию к продаже предлагается очень светлая 2-х комнатная квартира новой планировки в панельном доме 2025года постройки в Свердловском районе города Красноярска, по адресу: ул. Матросова, дом 30Г. Продаваемая квартира по расположению на площадке - угловая, общей площадью 44.8м², расположена на 5 этаже и продается в получистовой отделке - окна ПВХ, батареи отопления - радиаторы нового поколения, с/у совмещен, входная дверь металлическая, Удобнейший район во всех смыслах этого слова, удобное расположение дома позволит вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры: недалеко остановка общественного транспорта, хорошая транспортная развязка позволит добраться в любую точку города без особых усилий. В шаговой доступности: магазины, аптеки, садики, школы, несколько детских садов . Недалеко от дома набережная с местами для отдыха, занятия спортом и прогулок. Вблизи есть все удобства для комфортного проживания. В

подъезде чисто, район спокойный и тихий. Видеонаблюдение в подъезде, лифтах и на территории двора. Квартира отлично подходит как для сдачи в аренду, так и для комфортной жизни. Один собственник с момента постройки дома, документы готовы к продаже, просмотр квартиры по договоренности!!! Подходит под все виды расчета! По вопросам приобретения этой квартиры звоните ! Мы обязательно договоримся!!!

