

🕒 Создано: 25.09.2025 в 11:51

Обновлено: 05.10.2025 в 14:26

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
141**

4 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 141

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

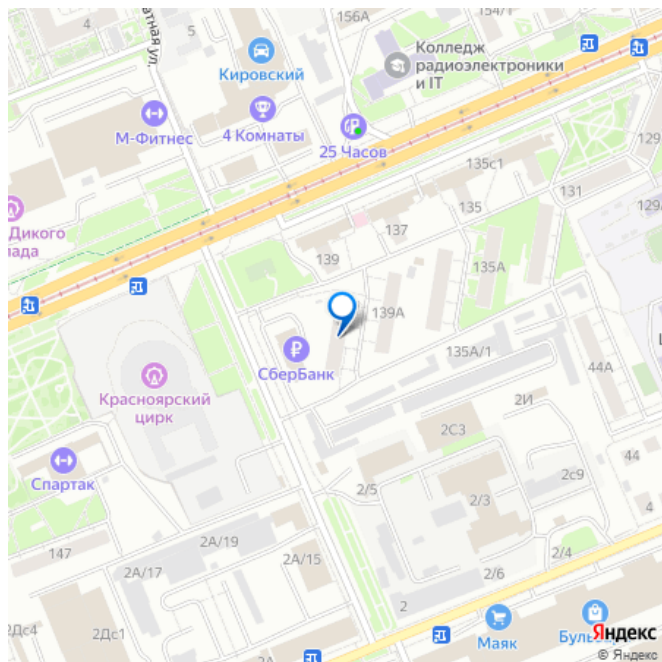
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225119>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896004

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Отличная 2-комнатная квартира на Цирке! .
Отличное территориальное расположение дома, рядом абсолютно все что нужно для жизни, в шаговой доступности школа, детский сад, автобусная остановка, ТЦ «Атмосфера дома», кинотеатр «Эпицентр», магазины и т.д. Дом находится в отдалении от дороги, нет шума от транспорта. Хорошая управляющая компания, в подъезде сделан свежий ремонт, двор всегда чистый и ухоженный. Продаем в связи с переездом в другой город. При продаже остается мебель. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, подходит под любой расчет. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки.
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166595 Номер в базе: 6009651

