

Создано: 09.10.2025 в 07:41

Обновлено: 09.10.2025 в 14:09

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 2А**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

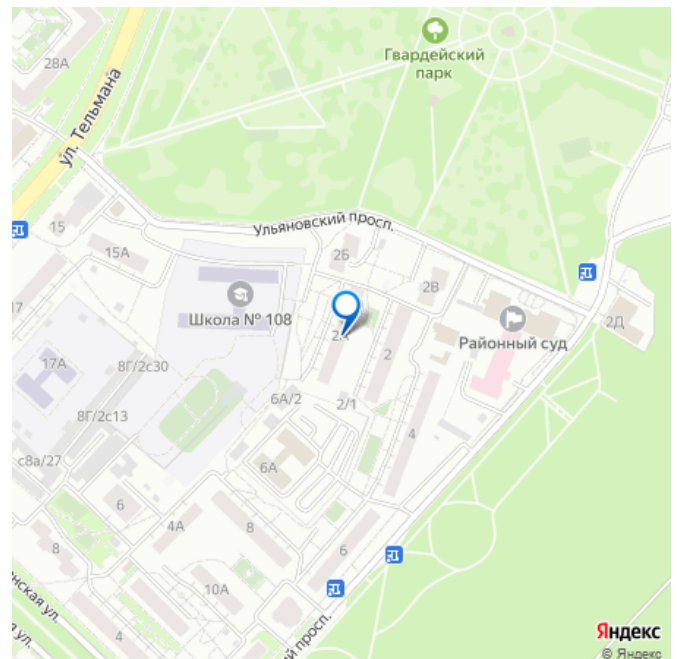
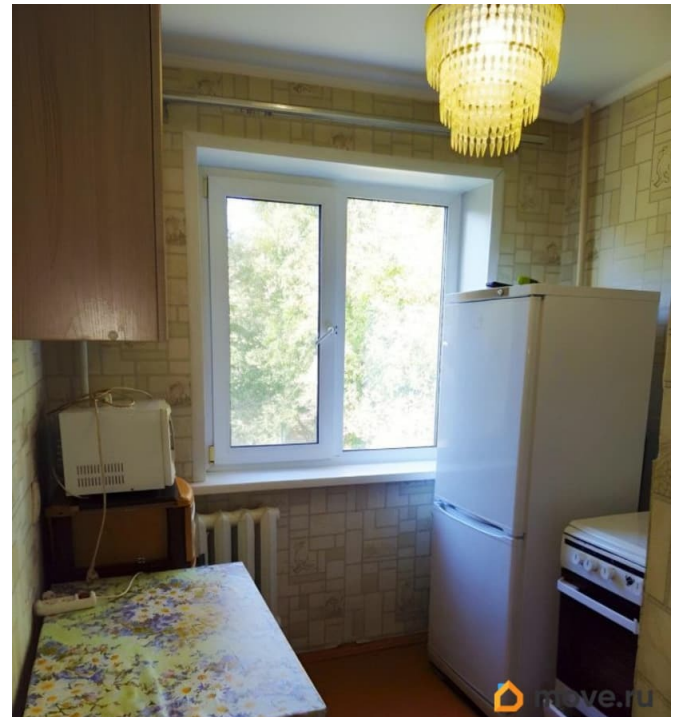
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565882>

Агент

79135103466

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

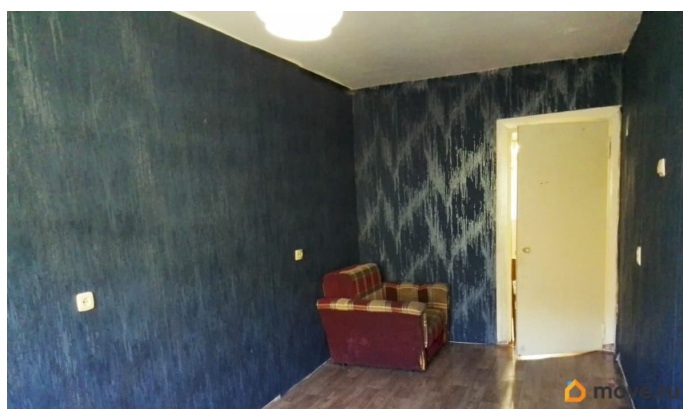
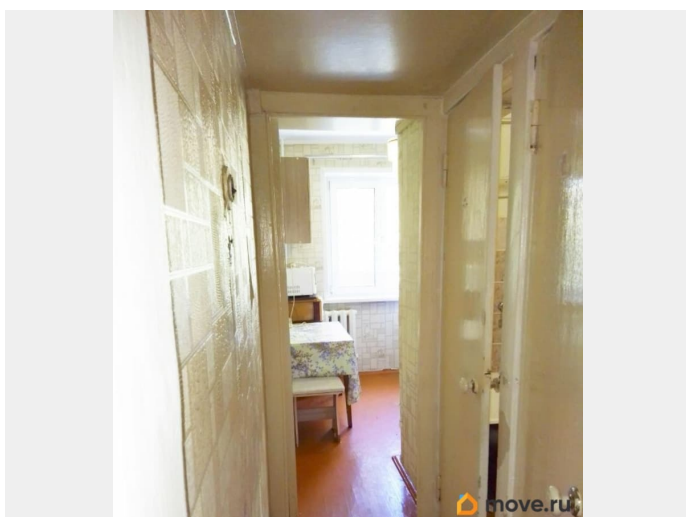
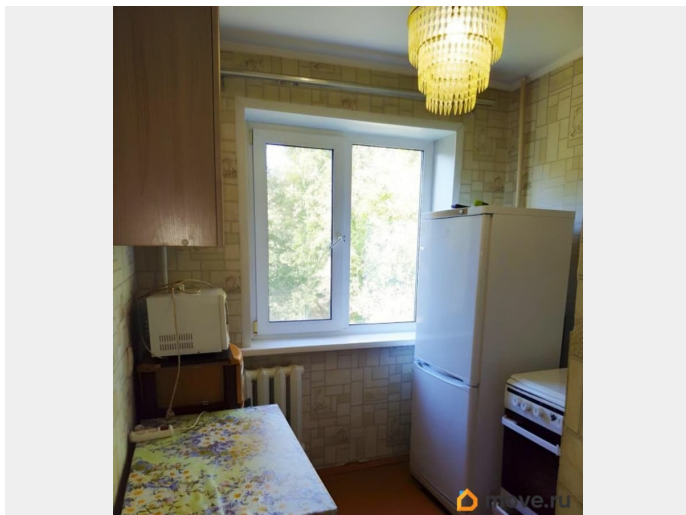
Описание

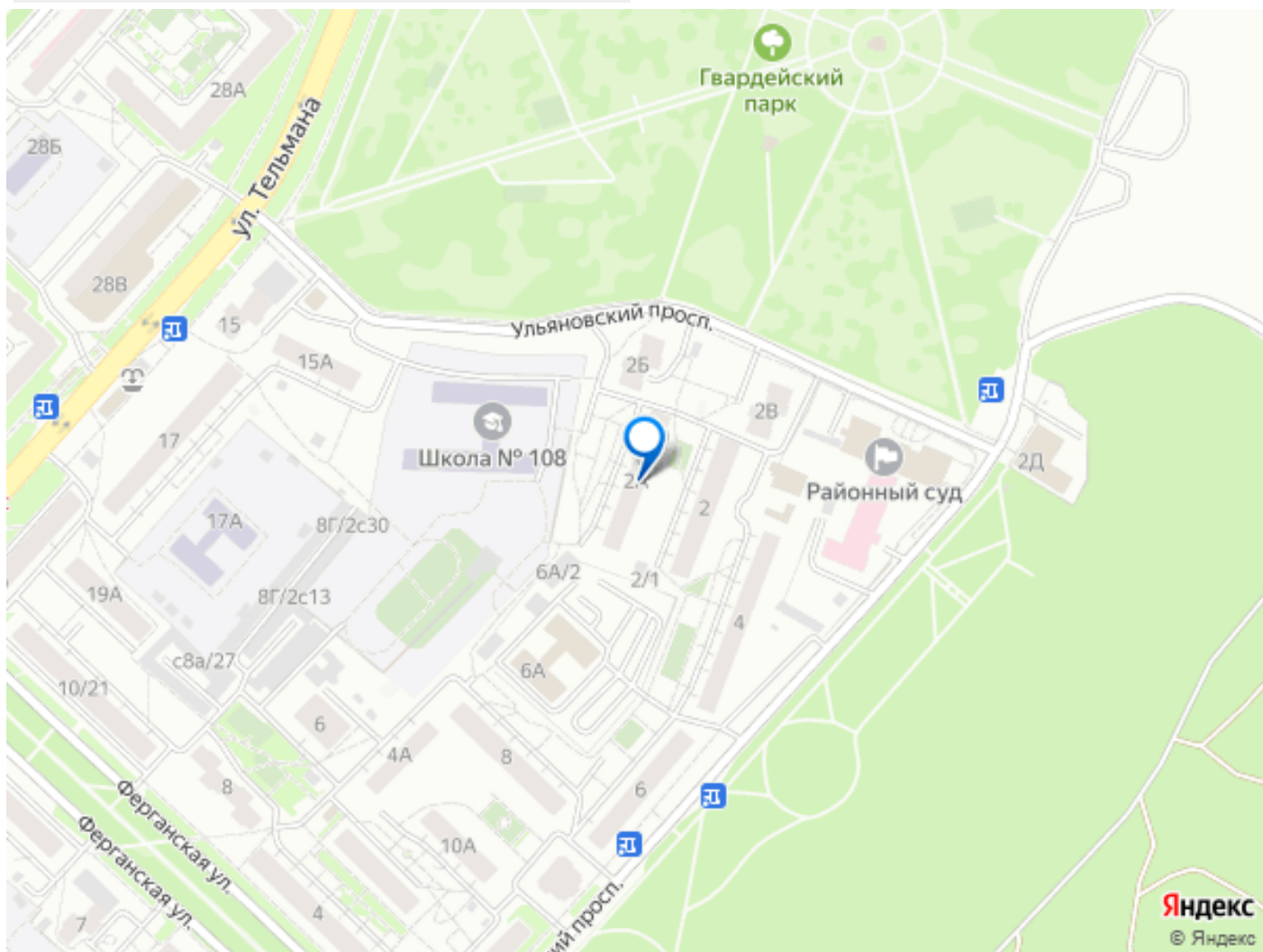
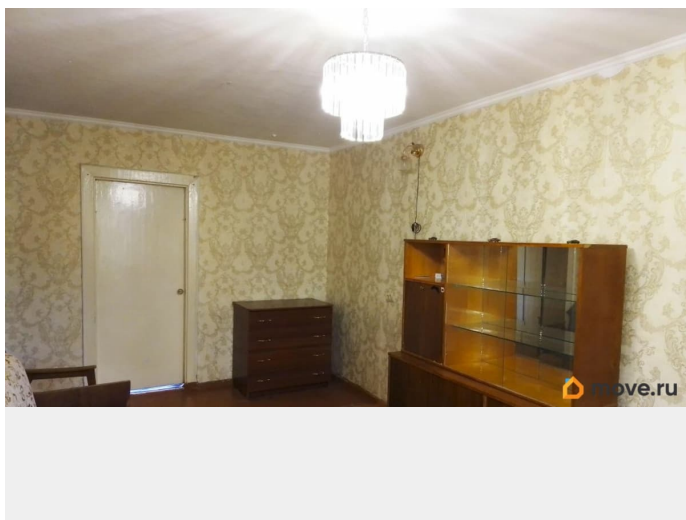
Для вас продается 2 комн. в районе пр-та Ульяновский Состояние квартиры: Жилое; Окна ПВХ; Есть балкон; Санузел раздельный, В ванной комнате кафель; Комнаты просторные одна комната 14кв.м, вторая 17кв.м, при этом планировка позволяет, что ни будь придумывать и приспособлять ее под себя делая ее комфортной!

Инфраструктура: С одной стороны спальный район, рядом Енисей, с другой всё, что нужно есть рядом; Автобусных маршрутов хватает, чтобы уехать в разные части города

Напротив дома школа (с окна сможете присматривать за ребенком) В 200 метрах садик Сбербанк, почта, супермаркет Магнит, аптека, все это тоже в 200 метрах от дома 5 мин. и вы в Бассейне, а так же спорт кружки, тренажерный зал и т.д. Для прогулки, за домом Гвардейский парк В котором для Вас есть спортивные снаряды, детские площадки и просто погулять пообщаться со своими любимыми У вас собака? Вдоль набережной получит удовольствие от прогулки не только ваш любимец но и Вы, любясь пейзажам Красноярска и общаясь с другими владельцами животных. По документам квартира юридически чиста: В собственности более 3 лет; Без долгов и обременений; 1

Собственник; Только продаем взамен ничего не покупаем, в квартире никто не проживает (ключи можем вручить в день расчета!) поэтому напишите или позвоните мне и договоримся на просмотр! P.S. Если вам необходима планировка, напишите я вам отправлю.





Move.ru - вся недвижимость России