

Создано: 20.10.2025 в 04:53

Обновлено: 20.10.2025 в 10:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 155**

6 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 155

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

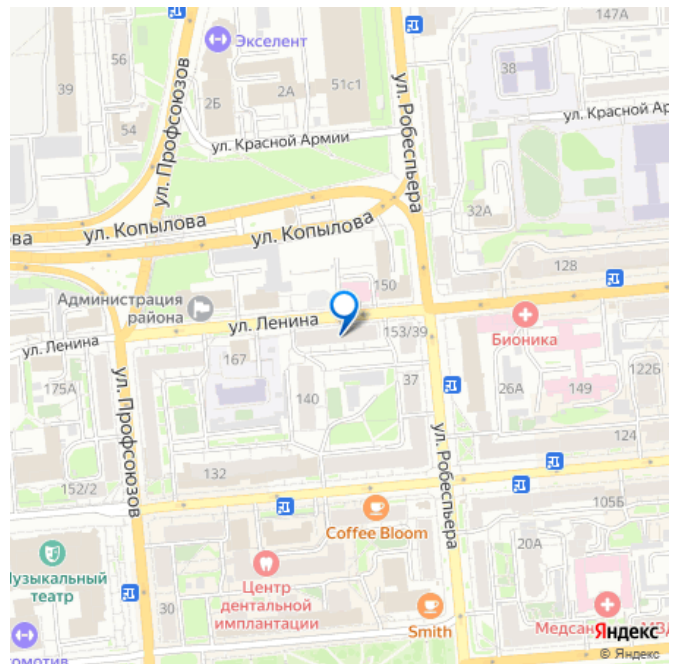
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861730>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

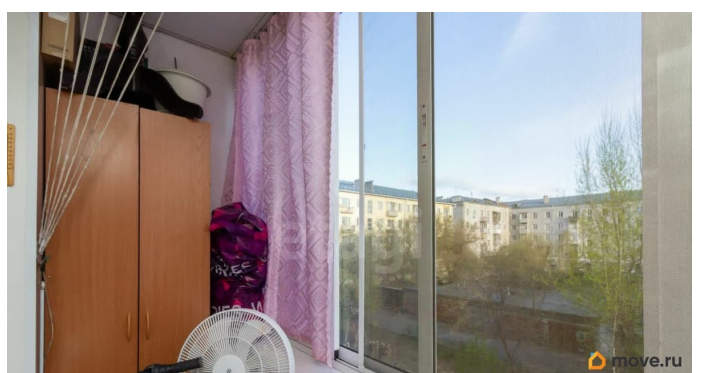
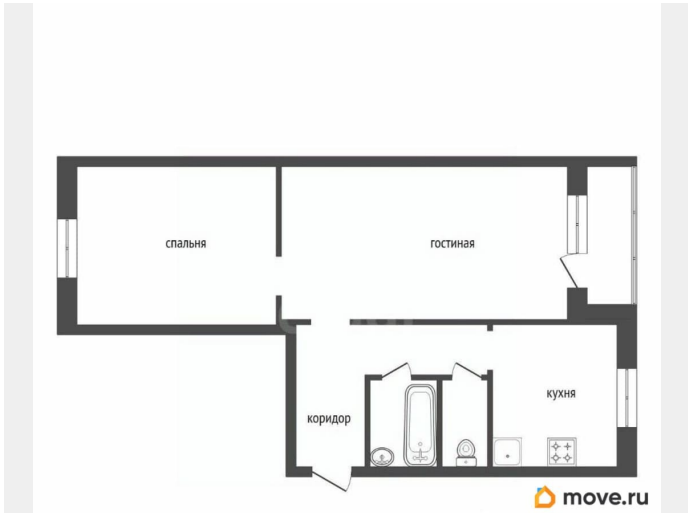
да

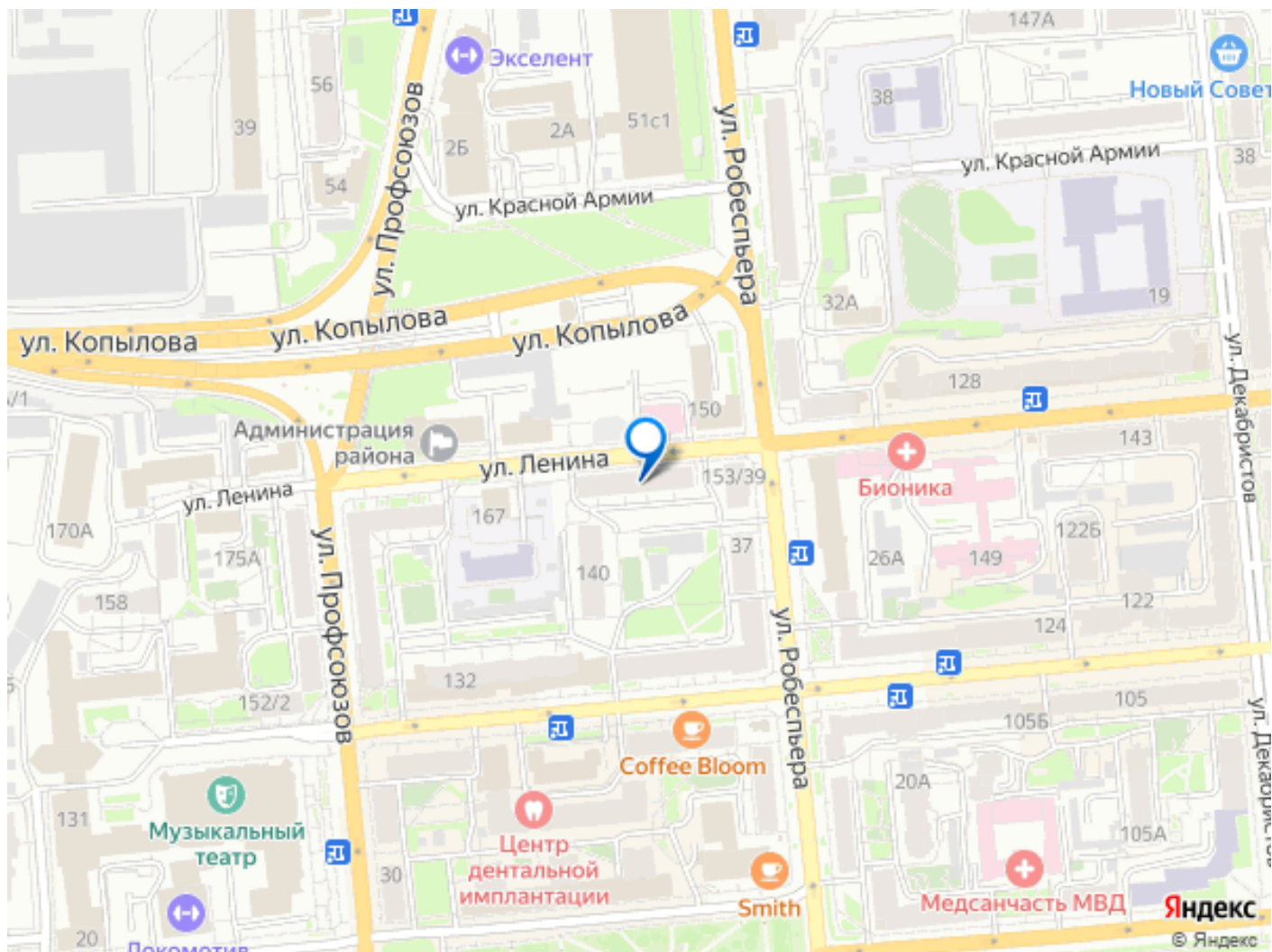
возможна ипотека, парковка

Описание

Помогу купить эту квартиру в ипотеку со ставкой 14.99%! Продаётся великолепная двухкомнатная квартира в самом сердце Красноярска, которая станет идеальным местом для комфортной жизни или выгодной инвестицией! Эта уютная квартира с современным ремонтом готова к вашему заселению. Просторные комнаты, выровненные стены и стильные натяжные потолки создают атмосферу уюта и гармонии. На полу качественный линолеум, который легко чистится и долго служит. В квартире остаётся вся необходимая техника: плита, холодильник, чайник, микроволновая печь, стиральная машина и два телевизора, а также мебель, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью без дополнительных затрат. Тихий и уютный двор обеспечит вам спокойствие, а наличие парковочных мест избавит от проблем с парковкой. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности находятся ЖД Вокзал и Копыловский мост, что делает передвижение по городу максимально комфортным. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, магазины, а также детские и взрослые поликлиники. Это идеальный вариант для семей с детьми или

для тех, кто ценит удобство городской жизни. Квартира в настоящее время сдается в аренду, что делает её отличной инвестиционной возможностью. Помогу оформить выгодную ипотеку с полным юридическим сопровождением. Гарантирую безопасность сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре Красноярска! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7643120





Move.ru - вся недвижимость России