

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:11

Обновлено: 30.10.2025 в 10:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Николаева, 7**

4 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Николаева, 7

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

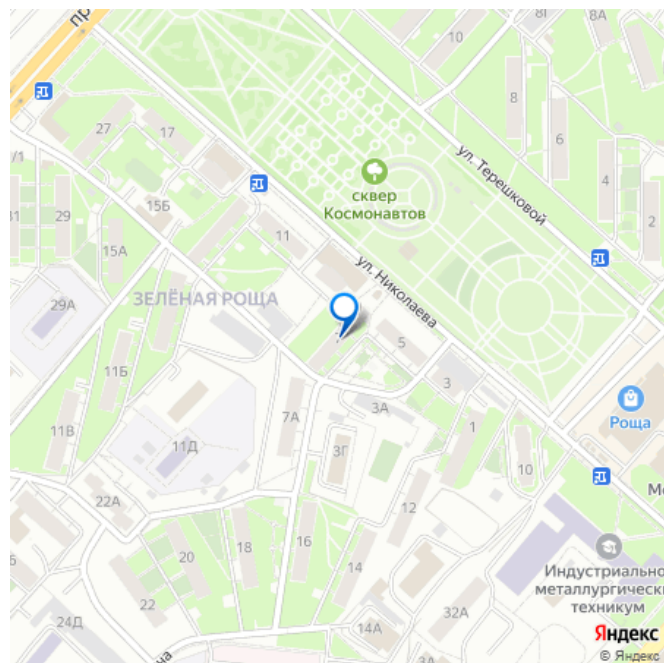
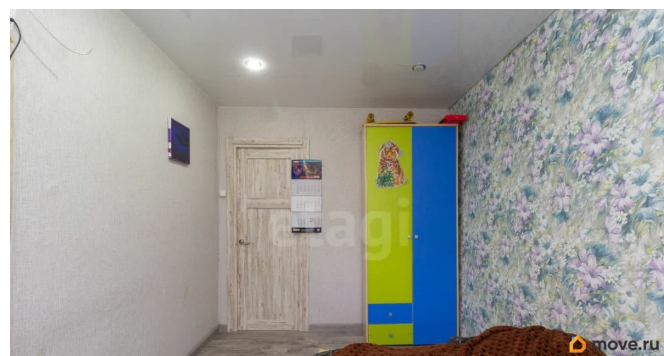
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862275>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

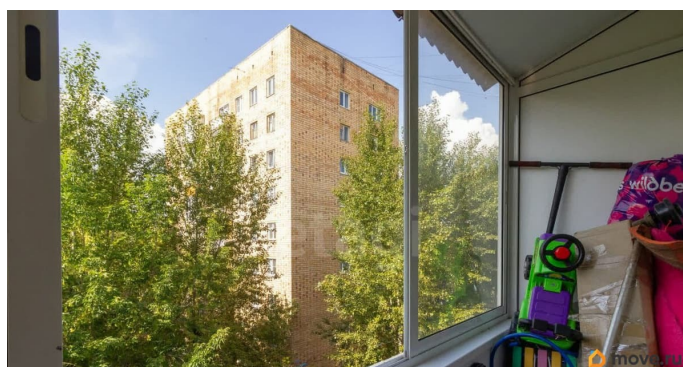
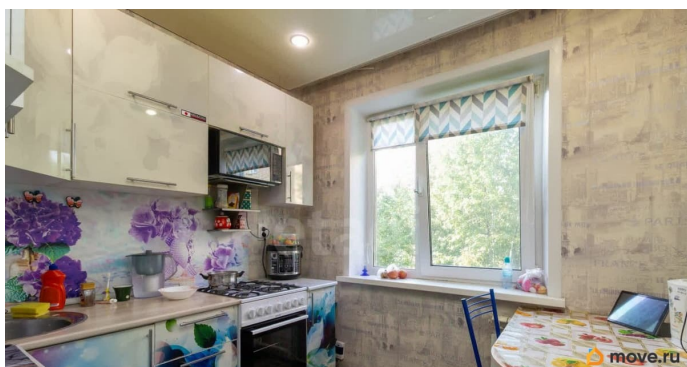
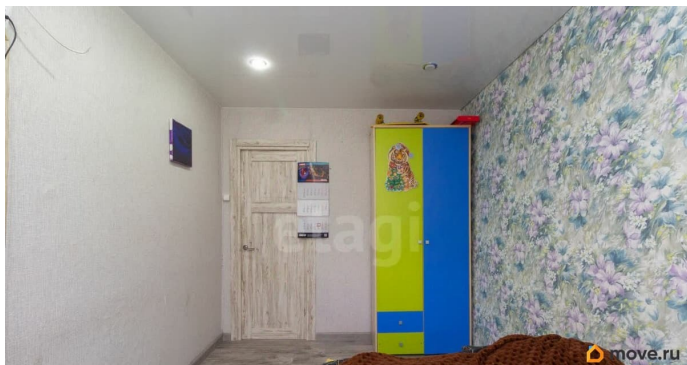
да

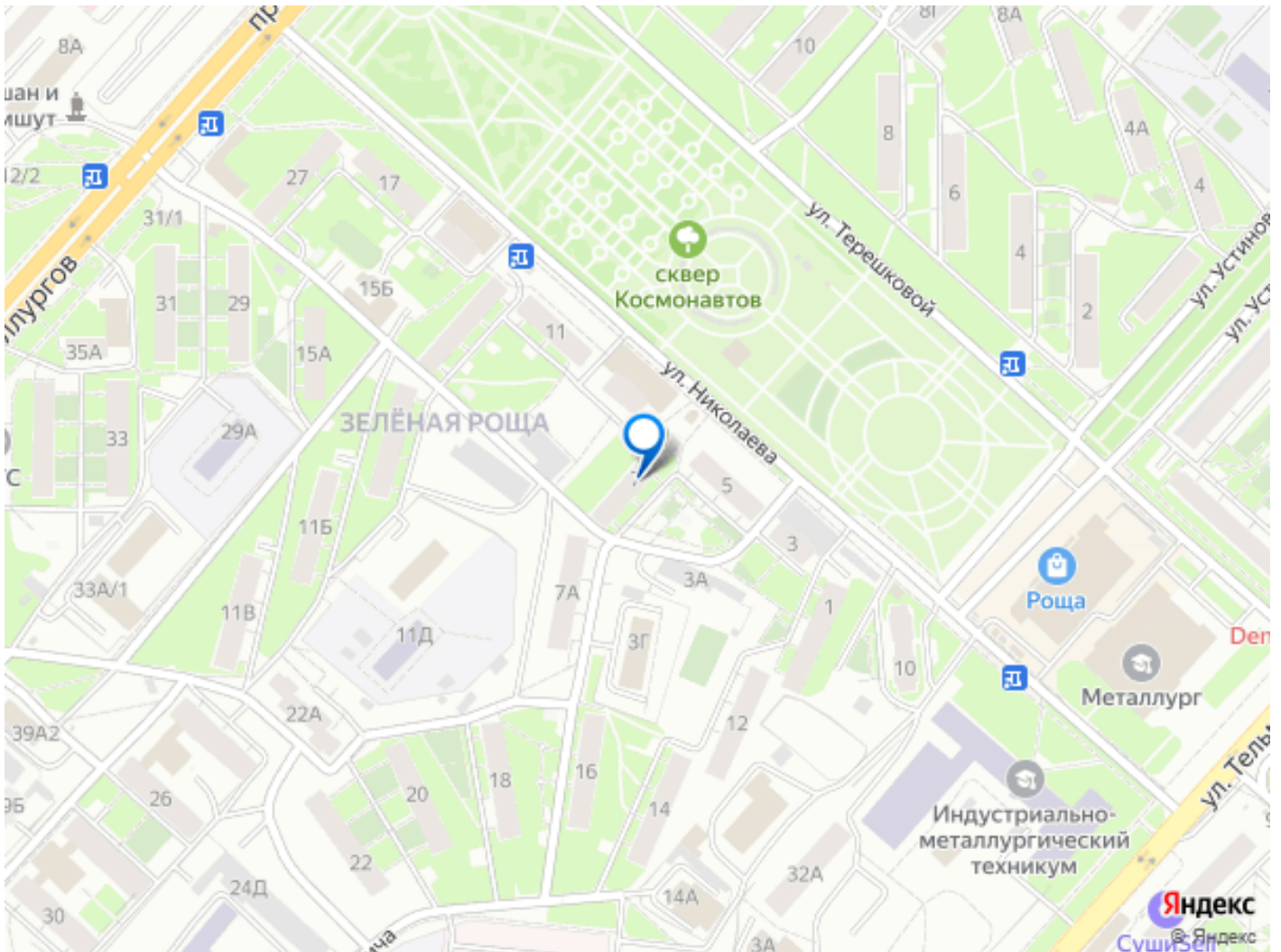
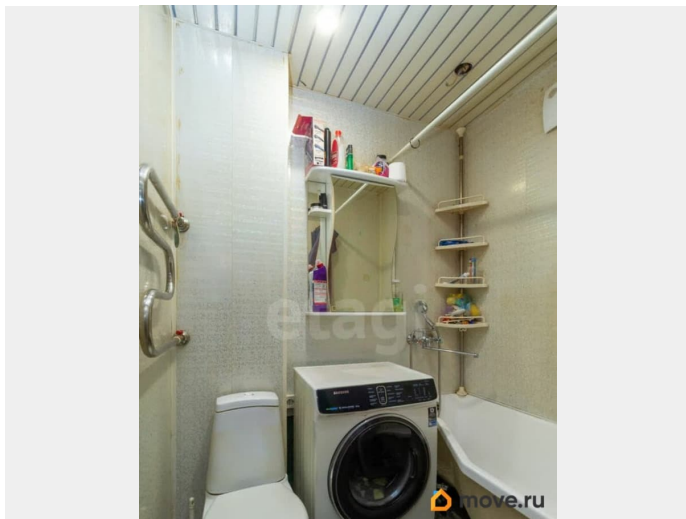
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную, светлую, теплую двухкомнатную квартиру в панельном доме. Окна пластиковые, новые радиаторы, натяжные потолки, санузел совмещен в кафеле. В шаговой доступности садик, школа, магазины и остановка общественного транспорта. Отличная транспортная развязка. Помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9568631





Move.ru - вся недвижимость России