

Создано: 30.10.2025 в 15:27

Обновлено: 03.11.2025 в 11:00

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
1006**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 1006

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

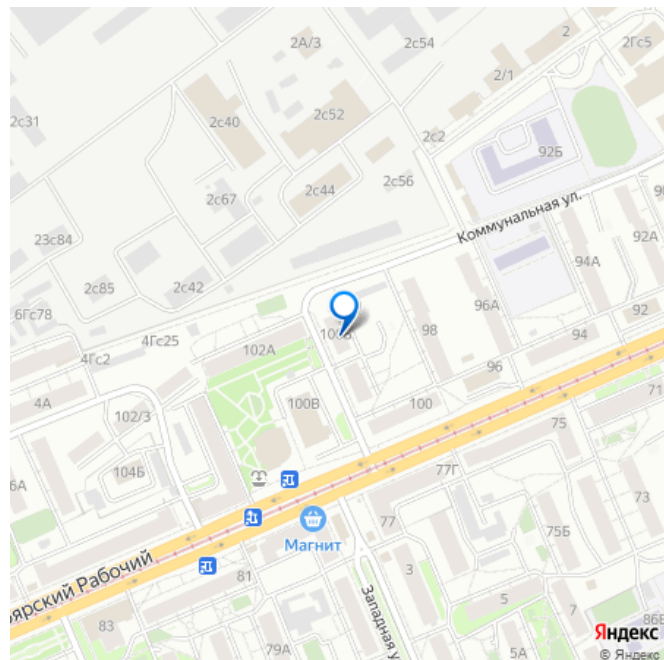
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184607>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312485

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с ремонтом в центре правого берега В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всей электропроводки на медную, установлены новые межкомнатные двери и современные стеклопакеты. Напольное покрытие — линолеум, стены оклеены обоями, санузел совмещенный и полностью отделан кафелем, балкон застеклен с внутренней отделкой. Дом не газифицирован. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся детские сады 182, «Гнездышко», школа 8, межрегиональный правовой колледж, продуктовые магазины и супермаркеты формата дискаунтер, отделения банков, почта и пункты выдачи заказов, Сибирский государственный университет. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Удобная транспортная развязка. Рядом с домом находятся спортивная площадка и сквер. Один взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Звоните! Организую просмотр в удобное время. Полное юридическое сопровождение! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98678 Номер в базе: 10234811

