

Создано: 07.04.2025 в 16:28

Обновлено: 07.10.2025 в 14:49

**Красноярский край, Норильск,
Комсомольская улица, 47В**

2 500 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Комсомольская улица, 47В

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

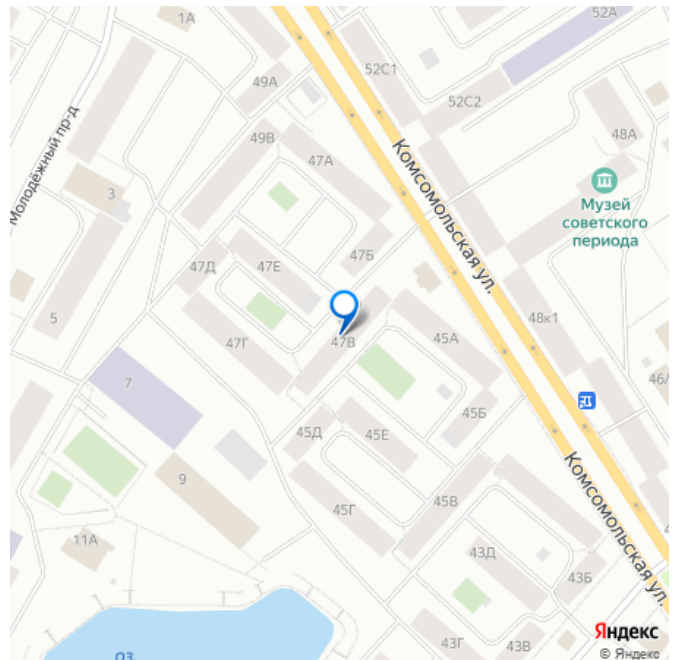
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281967977>

**Гульнара Адгамовна Исмагилова,
Гуладис**

79835734386

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Утро начинается с кофе на кухне! Начните жизнь с чистого листа! Наше агентство предлагает Вам приобрести 2-комнатную квартиру по цене ниже рынка на 35% Выгода покупки: Экономите на ремонте: стены и коммуникации в хорошем состоянии.

Преимущества локации: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности где всё под рукой — идеально для семей с детьми! БЕЗОПАСНОЕ месторасположение дома, просторный наземный паркинг для авто . Детские сады, школы, почта, сбербанк Кафе и супермаркеты: Спортивный центр Удобные, теплые остановки - уехать можно в любую точку города. Особенности квартиры:

Проверенная серия, удобная, планировка дома, тихие дворы, крепкие стены. Общая площадь - 44,0, жилая площадь комнат- 30,1 кв.м., кухня - 5,4 кв.м. Совмещенный санузел.

Вы в безопасности: Окна - ПВХ, заменена проводка по всей квартире (сложная работа уже выполнена), пол плиты ДВП. Требуется только финишная отделка. Весь процесс ремонта - под вашим контролем. Выбирайте материалы, подрядчиков и сроки. В квартире, можно, сразу жить! Быстрое оформление : от осмотра до ключей за 3 дня, документы готовы к продаже: ни каких долгов, прописанных, без рисков, ч/з 72 часа

получите ключи. ЦЕНА НИЖЕ РЫНОЧНОЙ, ЭКОНОМЬТЕ СВОЙ БЮДЖЕТ! Любой вид оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. ТОРГ ОБСУЖДАЕМ! Ипотека под 2% — это реально - экономите 3 мил. рубл. за 10 лет! Платеж = 3 обедам в кафе, дешевле аренды! Ваш переезд в следующую субботу! Звоните: - Ваша мечта о собственном жилье осуществится за 24 часа. Ключи — в ваших руках! Спешите! Первым 2 покупателям — страховка имущества в подарок, при оформлении ипотеки! P.S. Мечты сбываются с Гуладис! Ваш будущий дом или бизнес ждёт вас. Гуладис — не просто агентство. Это ваш проводник в мир, где каждая сделка — шаг к новой жизни. С нами вы почувствуете, что всё возможно! Доверьтесь профессионалам!

