

Создано: 19.10.2025 в 18:07

Обновлено: 20.10.2025 в 10:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Сады, 6Г**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Сады, 6Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сады](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45.18 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

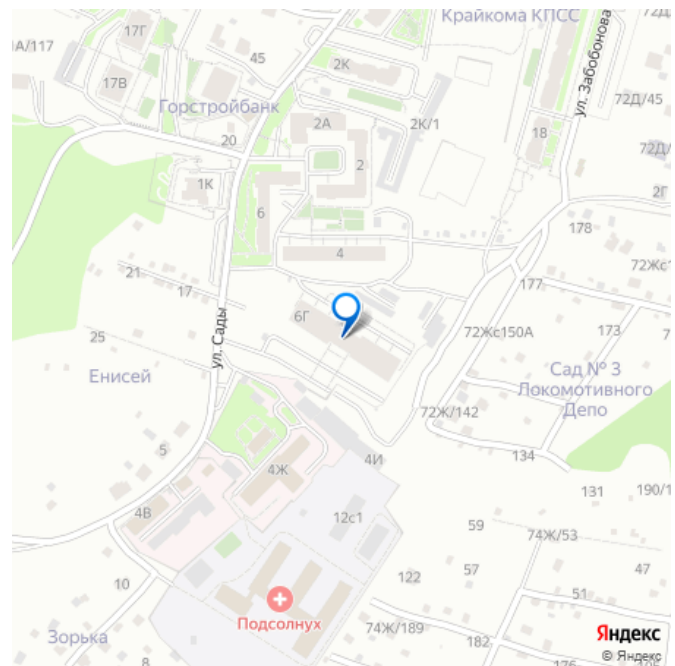
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862290>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313875

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

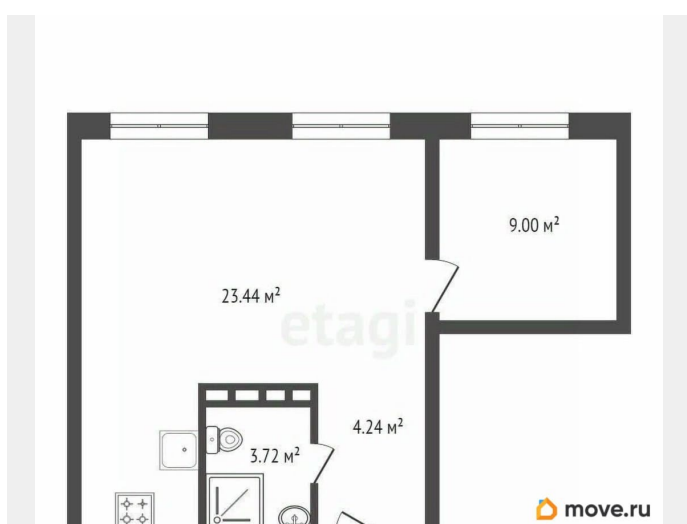
возможна ипотека, лифт

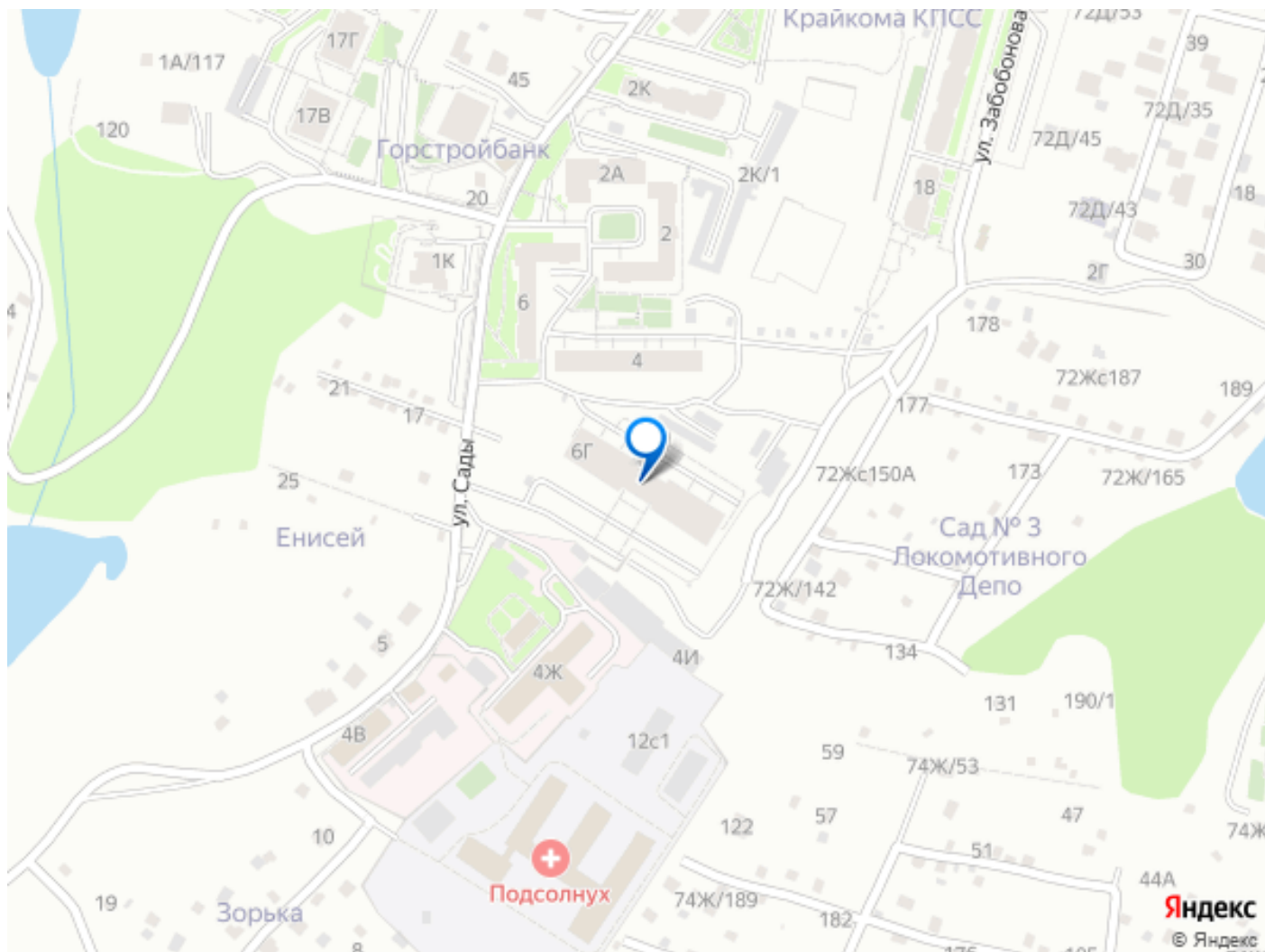
Описание

В продаже замечательные 2-комнатные апартаменты в престижном апарт-комплексе «Сады». Это идеальное место для жизни в экологически чистом и тихом районе, где каждый день наполняется гармонией и комфортом. Здание оснащено современными лифтами — пассажирским и грузовым — что обеспечивает дополнительное удобство для жителей. Просторные помещения наполнены естественным светом благодаря большим пластиковым окнам, которые обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, позволяя вам наслаждаться спокойствием и уединением. Стильный интерьер создает уютную атмосферу, прекрасно подходящую как для личного проживания, так и для встреч с друзьями. Инфраструктура в шаговой доступности включает в себя все необходимое: разнообразные магазины, кафе с уютной атмосферой, живописные парки для прогулок и остановки общественного транспорта, что делает вашу жизнь максимально удобной. Кроме того, апартаменты располагают большим количеством парковочных мест, что является

значительным преимуществом для собственников автомобилей. Близость к главному корпусу Сибирского федерального университета и другим учебным заведениям делает эти апартаменты идеальными для студентов, как для проживания, так и для аренды. Покупателю предлагается полное юридическое сопровождение до момента получения документов о собственности, что гарантирует вам безопасность и уверенность на каждом этапе сделки. Не упустите возможность стать владельцем этих привлекательных апартаментов!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 186752 Номер в базе: 5935119





Move.ru - вся недвижимость России