

🕒 Создано: 29.10.2025 в 17:21

Обновлено: 02.11.2025 в 17:33

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Анатолия Гладкова, 23**

**4 350 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Анатолия Гладкова,  
23

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Анатолия Гладкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

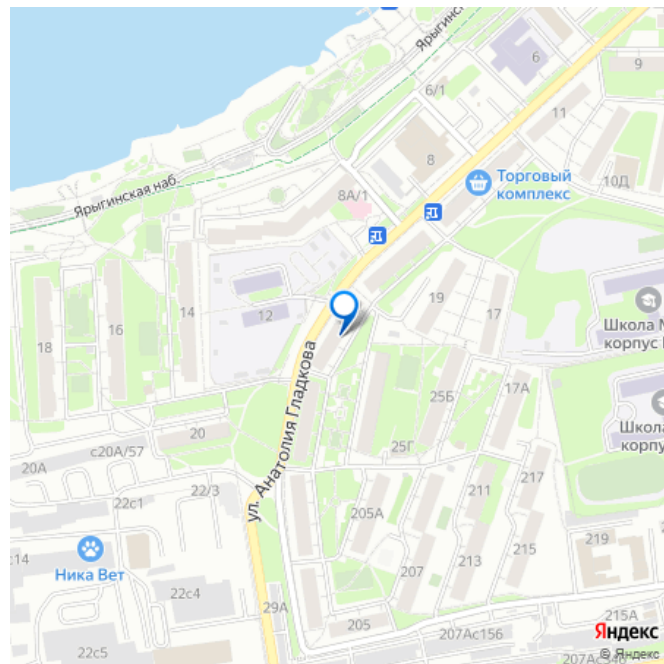
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153186>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312595**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира в одном из самых развитых районов города!Квартира теплая,находится на комфортном 2 этаже. Квартира с косметическим ремонтом. В шаговой доступности всё, что может быть необходимо: школа, детский сад, поликлиника, детская школа искусств, а так же продуктовые и хозяйственные магазины, сети супер-макетов. Автобусная остановка в 3-х минутах ходьбы, легко уехать в любую точку города.Поможем с одобрением ипотеки и гарантируем юридическую чистоту сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 46934 Номер в базе: 6197563



