

🕒 Создано: 21.08.2025 в 20:25

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:50

Красноярский край, Красноярск, улица Курчатова, 76

5 700 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Курчатова, 76

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

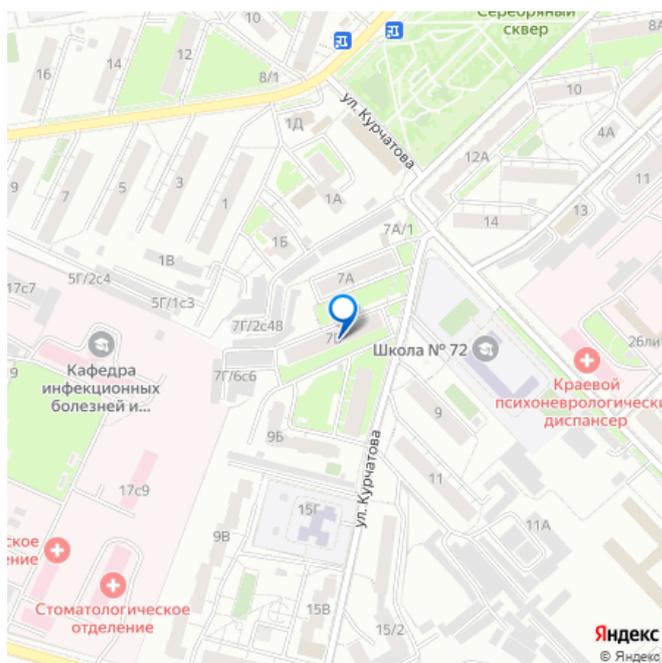
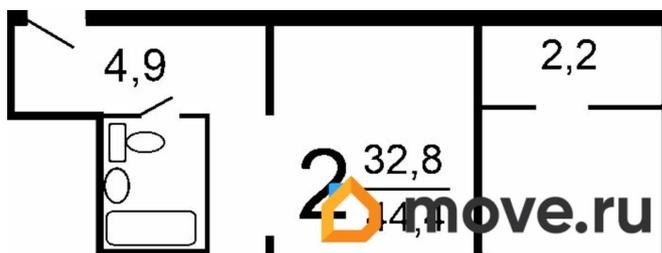
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284333838>

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79238896795

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

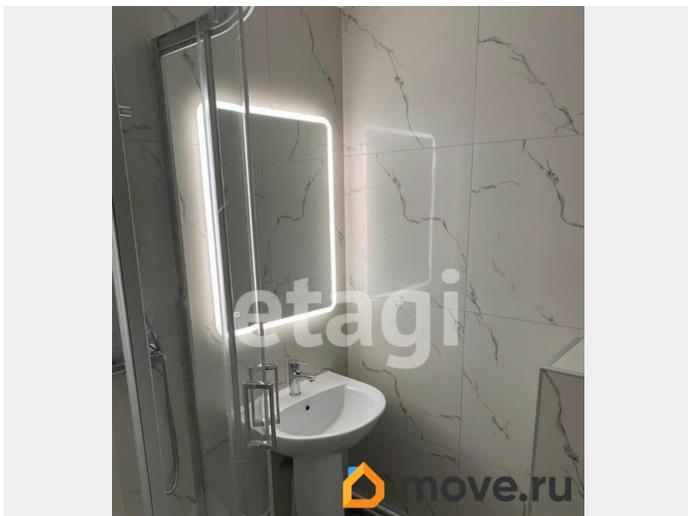
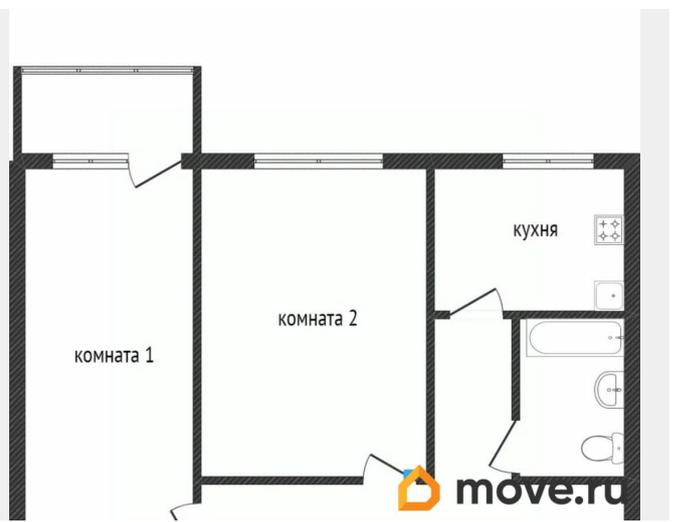
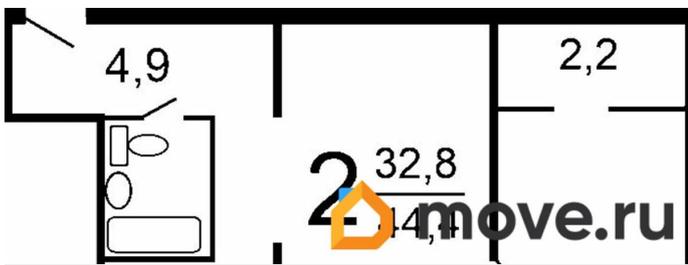
да

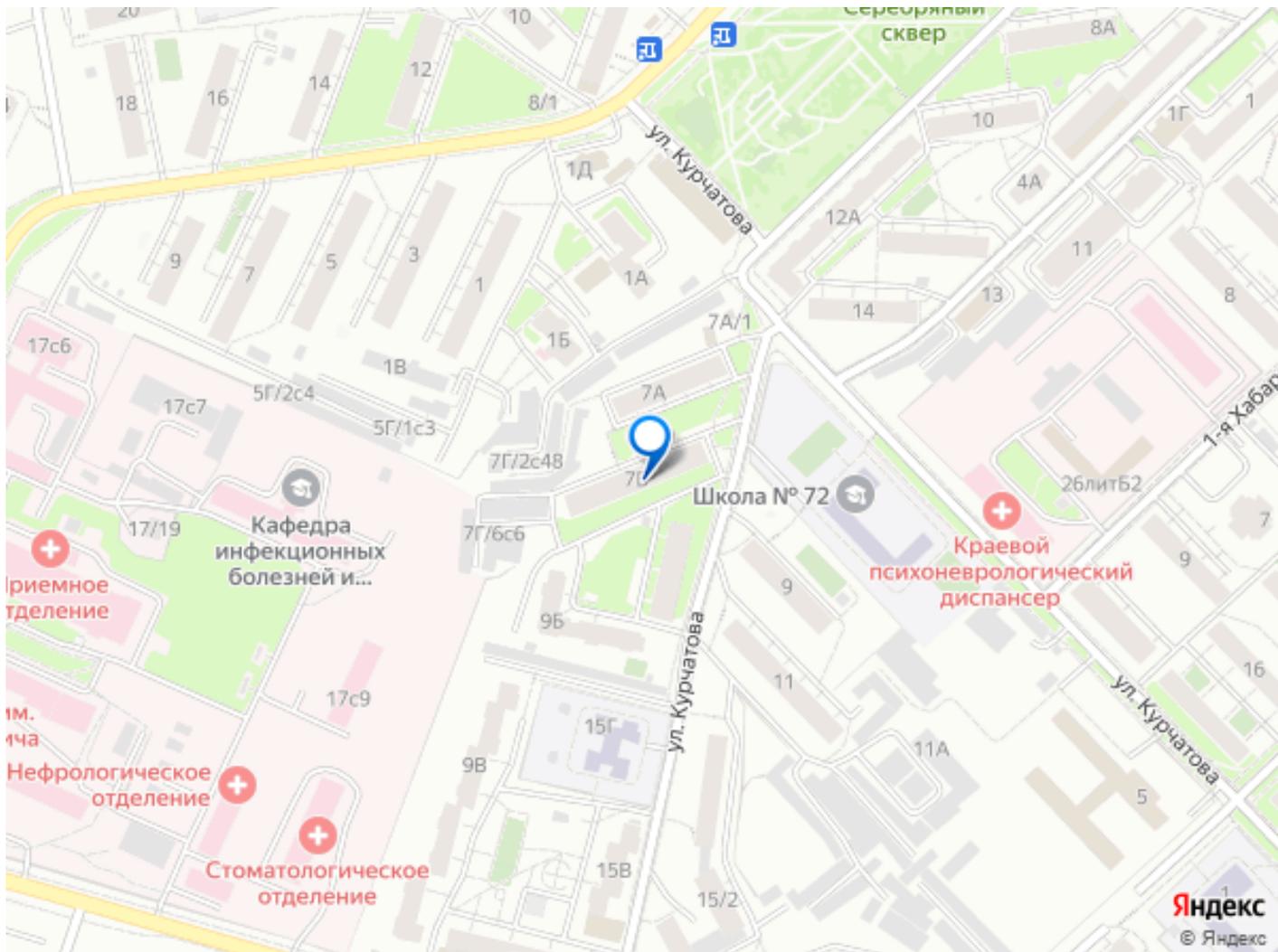
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается квартира 45 кв.м. с двумя раздельными комнатами на ул.А.Курчатова,7б. Располагается на 2 этаже пятиэтажного панельного дома. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Полностью заменена электропроводка, установлены качественные пластиковые окна, биметаллические радиаторы, современные межкомнатные двери с покрытием Hardflex, новое остекление и благоустройство балкона внутри и снаружи. Натяжные потолки со встроенными светильниками, люстры LED с несколькими режимами включения. Стильные обои и качественный ламинат. В санузле керамогранит и новая сантехника: удобная душевая, инсталляция, зеркало с подсветкой, зона теплого пола около раковины. Организовано помещение под гардеробную или лондри (есть коммуникации для стиральной машины). Установлена надежная входная дверь. Все в едином стиле, очень гармонично. Вам остается только расставить мебель и предметы интерьера по своему вкусу. В подъезде сделан ремонт, чисто и светло. На входную дверь установлен домофон. Дом выгодно расположен

относительно остановок общественного транспорта. Можно без проблем уехать в любую точку города. В то же время он находится внутри дворов - в стороне от шумных дорог. Прямо во дворе располагается детский сад и школа, в шаговой доступности больница и медицинский центр. Кроме того, вокруг имеется вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: супермаркеты, парикмахерские, стоматологии, банки, аптеки и т.д. В пешей доступности расположен сквер Серебряный, где хорошо прогуляться в выходной или провести время с семьей. Рассмотрим различную форму расчета. Звоните - расскажу больше о квартире. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174960 Номер в базе: 5960616





Move.ru - вся недвижимость России