

🕒 Создано: 21.08.2025 в 12:15

Обновлено: 20.10.2025 в 13:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Амурская, 12**

3 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Амурская, 12

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

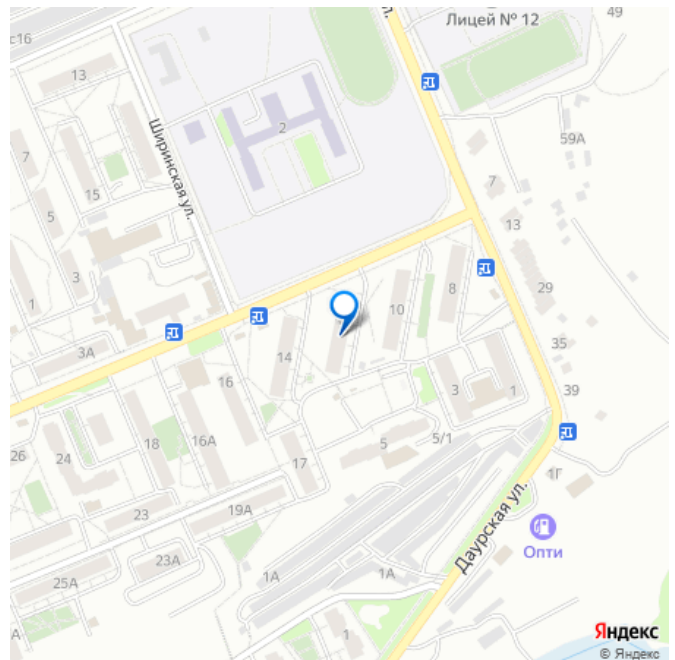
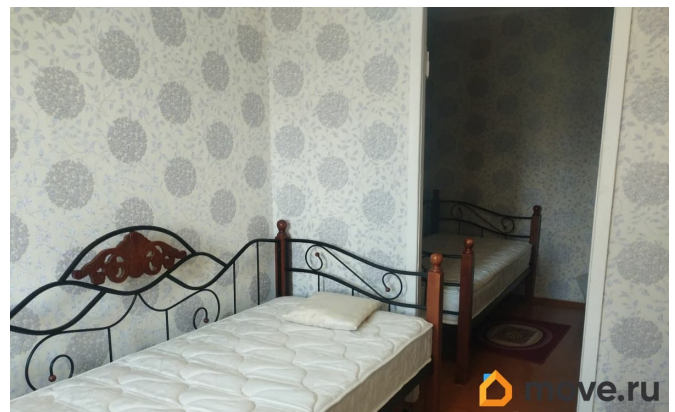
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307100>

**Татьяна Федорович, Центр
оформления недвижимости
79832012338**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

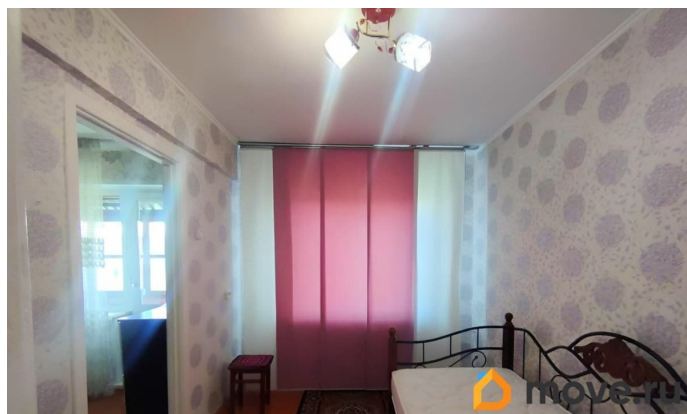
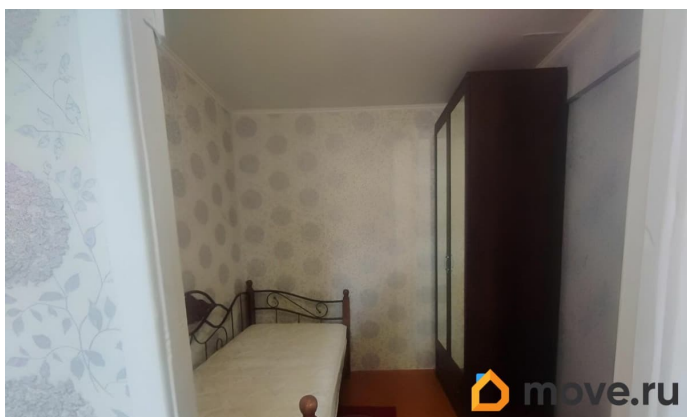
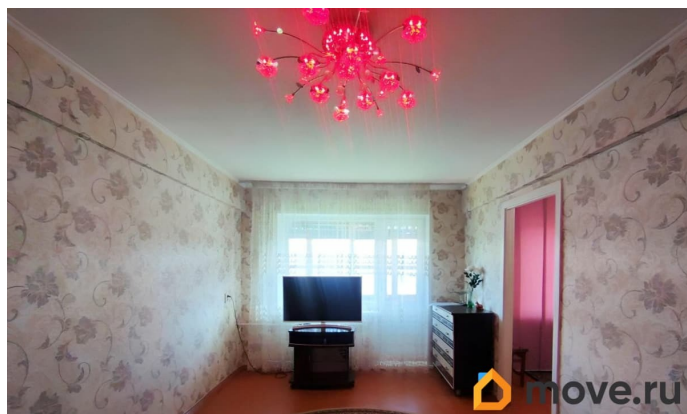
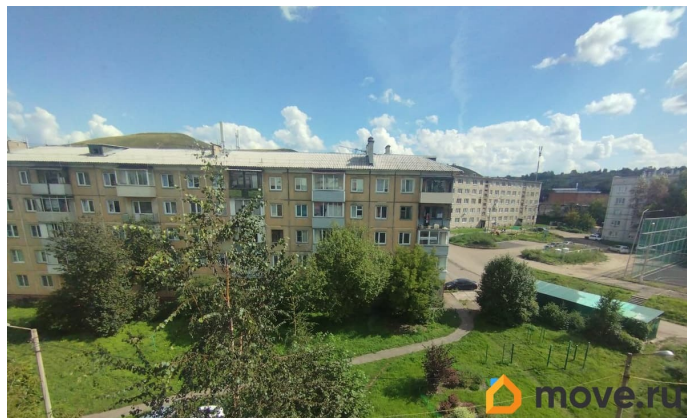
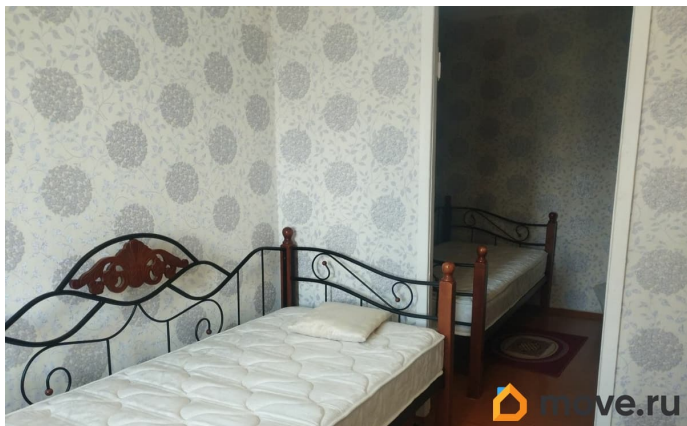
да

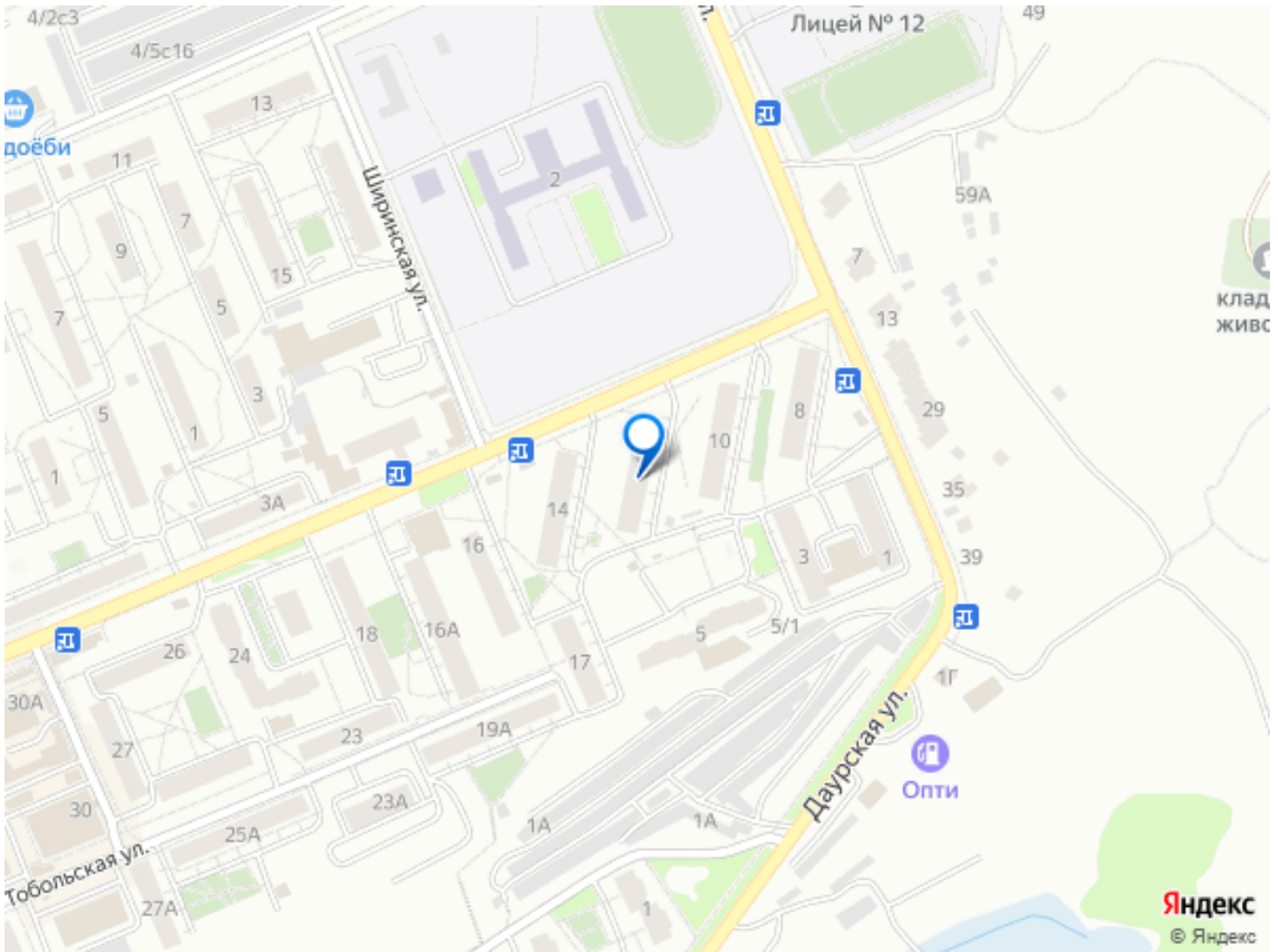
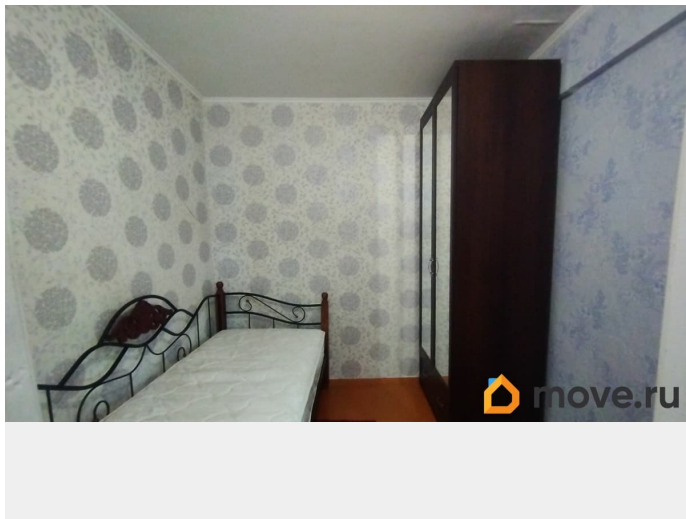
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Черёмушки по адресу: Амурская улица, 12. Общая площадь — 45.3 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает две светлые комнаты, (одна комната разделена на две) и уютную кухню. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Также есть балкон, где можно организовать зону отдыха или мини-сад. Дом в хорошем состоянии с наземной парковкой, что позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом. Ухоженный двор с детской площадкой и зелеными насаждениями. Микрорайон Черёмушки славится развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки

общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку, помощь в оформлении.





Move.ru - вся недвижимость России