

Создано: 18.11.2025 в 10:23

Обновлено: 18.11.2025 в 10:41

**Красноярский край, Красноярск,
Семафорная улица, 225**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 225

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

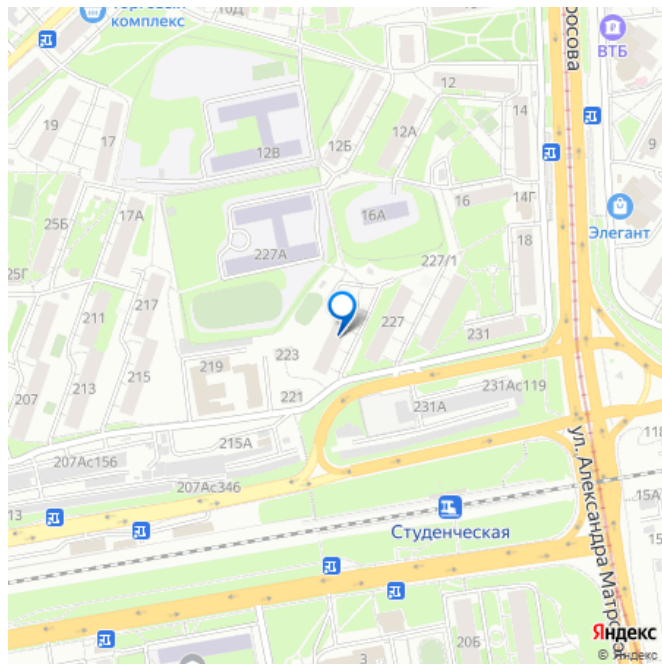
совмещенный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286691790>

Мария Сказка, Золотой Горизонт
79131705634

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

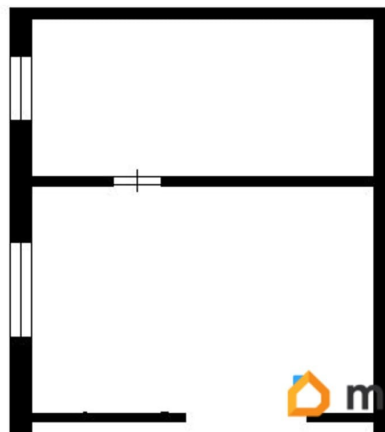
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант двухкомнатной квартиры в Свердловском районе (ул. Семафорная, ост. Александра Матросова). Район Предмостной площади. Площадь квартиры 45,4 м².

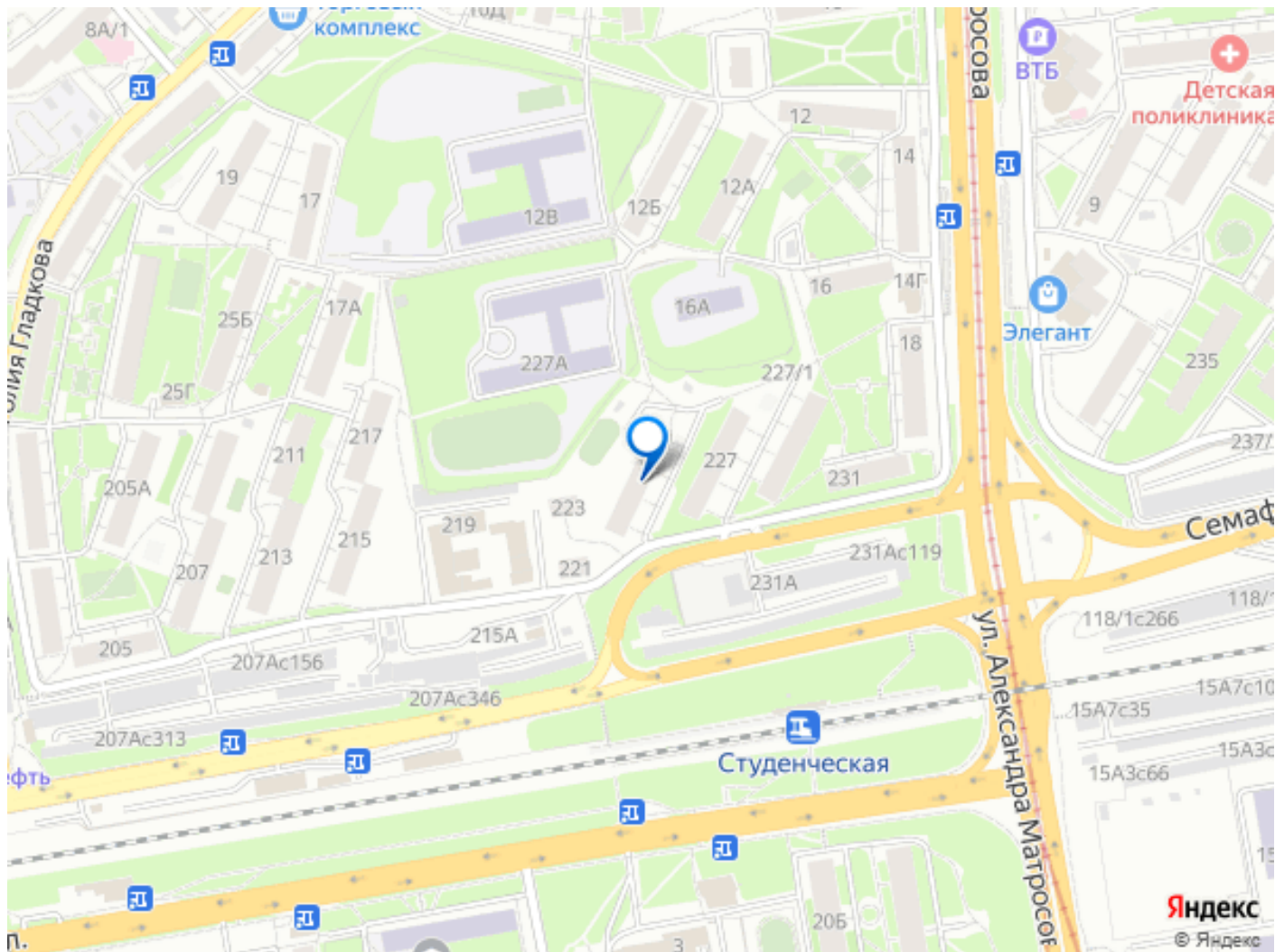
Установлены пластиковые окна. Поменяны радиаторы. Состояние жилое. Квартира продается с мебелью, которая послужит отличным подпорьем на первое время (пока не приобретёте новую) или станет готовым решением для сдачи в аренду: остается стенка, встроенный шкафы, угловой диван, два кресла, двухспальная кровать и рабочая стиральная машинка. Во дворе установлен шлагбаум, что обеспечивает безопасность и тишину. Особого внимания заслуживает близость прогулочной зоны на Правобережной набережной Енисея - идеальное место для отдыха и прогулок.

Удачная локация: в шаговой доступности школа и детский сад, много магазинов для повседневных нужд, а также удобная транспортная развязка. Отсюда легко уехать в любую часть города благодаря большому количеству автобусных маршрутов. По документам все в порядке: собственники совершеннолетние, обременений нет, вся сумма в договоре.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России