

🕒 Создано: 17.09.2025 в 17:21

Обновлено: 01.11.2025 в 22:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 9**

4 050 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 9

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

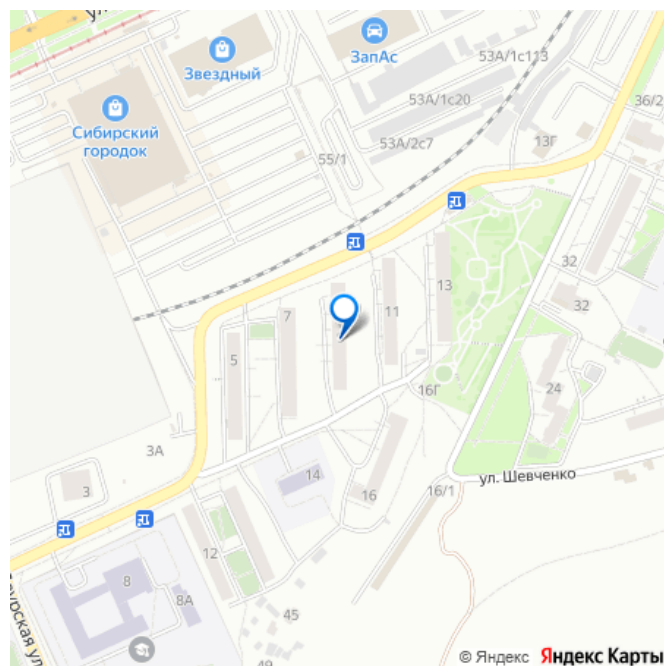
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285111180>

Наталья Клопенко, Дельта Гарант

79390394082

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

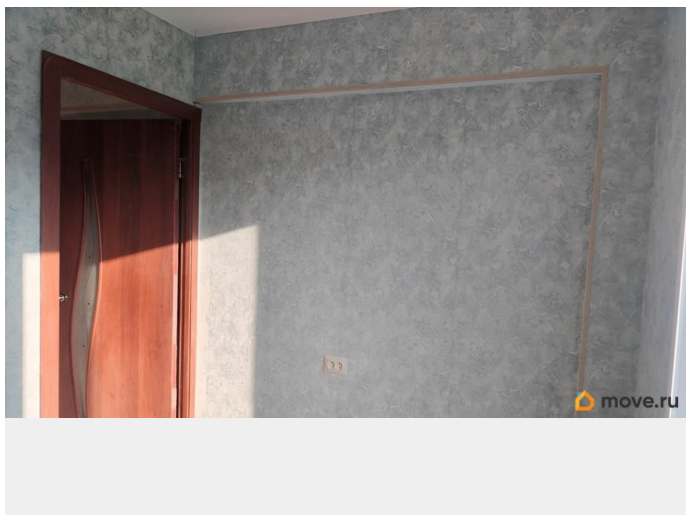
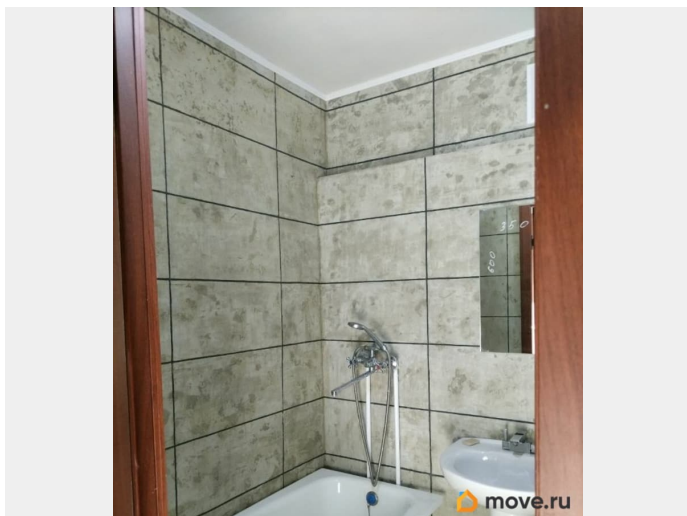
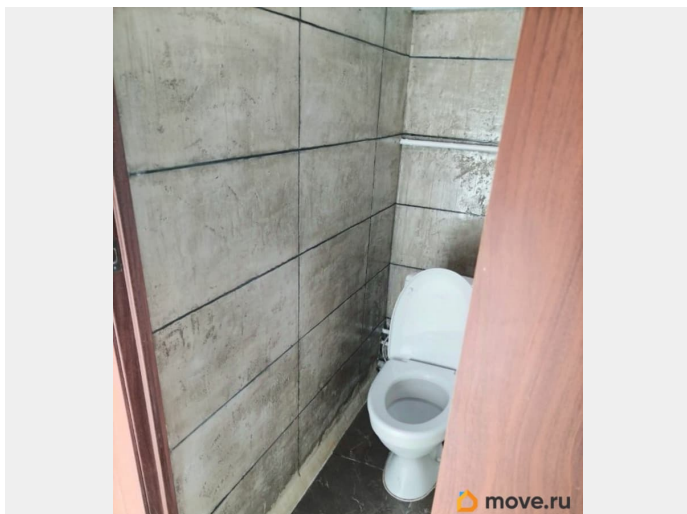
да

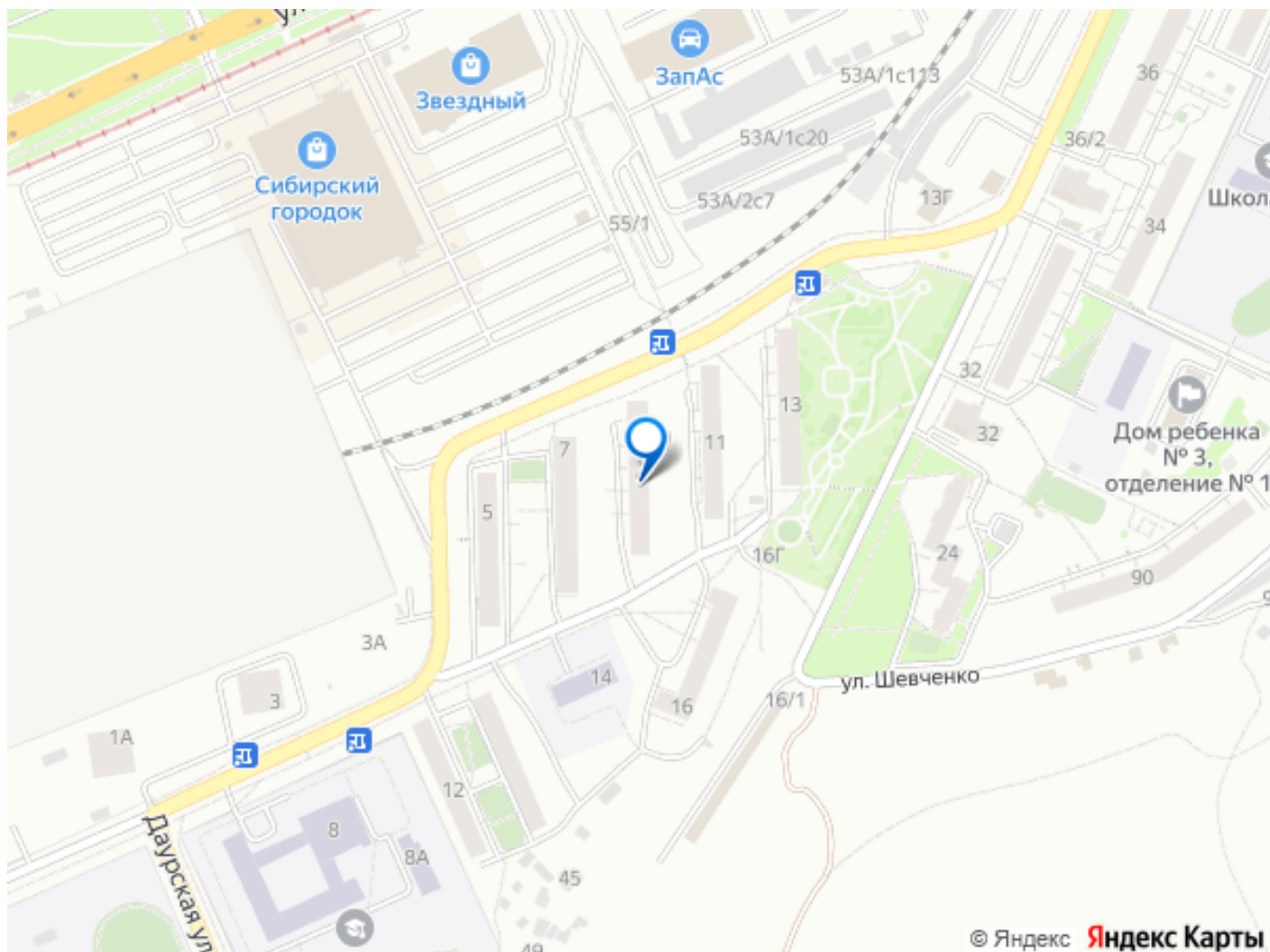
возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Красноярске по адресу: улица Шевченко, 9. Общая площадь составляет 45,5 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Вас порадует удобная планировка с кухней площадью 6 кв. м и балконом, который выходит во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Комнаты светлые и просторные, а высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора. Установлен отдельный санузел, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных переделках. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для вашего автомобиля. Панельный дом отличается своей долговечностью и теплотой. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет

быстрым и прозрачным. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России