

🕒 Создано: 09.10.2025 в 13:01

Обновлено: 09.10.2025 в 13:32

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285595615>

Елена Росс, КРИСТАЛЛИНВЕСТ

79832009556

**Красноярский край, Красноярск,
Семафорная улица, 225**

4 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 225

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

родам 2- комнатную квартиру по адресу ул.Семафорная,д.225. Квартира расположена на третьем комфортном этаже в пятиэтажном панельном многоквартирном доме. Общая площадь квартиры составляет 45,5 кв.м из них зал 19,2кв.м, комната 13,9 кв.м (комнаты проходные) кухня-5,5 кв.м. Состояние квартиры после ремонта. Полностью заменена электропроводка, сантехника и сантехническое оборудование, выравнены стены (поклеены обои), заменены полы (на полу уложен кварц винил), в санузле выложен новый кафель, так же установлены новые межкомнатные двери, установлена хорошая входная дверь. Окна ПВХ, балкон остеклен. В квартире при продаже новым владельцам оставляют: новый кухонный гарнитур, полита, холодильник, обеденную группу (стол со стульями) стиральная машинка, новый вместительный шкаф и основу под кровать. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Все в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Удобное расположение: - центр правого берега; - развитая транспортная инфраструктура, 10 минут в дороге до центра ; - в шаговой доступности набережная и так же рядом Сквер Паниковка отличные места для прогулок всей семьей. Прямая и чистая продажа без каких либо долгов и обременений, средства материнского капитала не использовались. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Просмотр в удобное для Вас по договоренности время.





