

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:18

Обновлено: 22.10.2025 в 11:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 45**

8 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 45

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

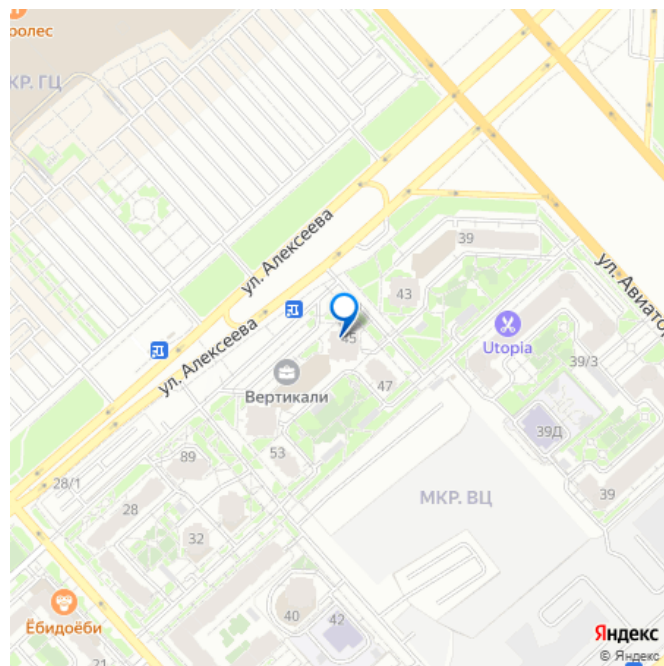
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861867>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная видовая квартира в ДЦ «Вертикали» на 20 этаже. Подходит под ипотеку 14,9%! В квартире есть все для вашего удобства. Качественный ремонт, вся мебель и бытовая техника остается новому собственнику. В подъезде консьерж, чистота всегда, благоустройство двора, доступность общественного транспорта. Район с развитой инфраструктурой и удачным местоположением. Отсюда легко добраться в любую точку города так и без проблем выехать из него. Рядом Школы 150, и 154, детские сады 43,154,101, Торгово - развлекательные комплексы «Планета», Red Sail, Оптима, парки «Сады мечты» и 400-летия Красноярска. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6224040

