

Создано: 20.10.2025 в 07:25

Обновлено: 03.11.2025 в 10:09

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Словцова, 4**

6 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Словцова, 4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

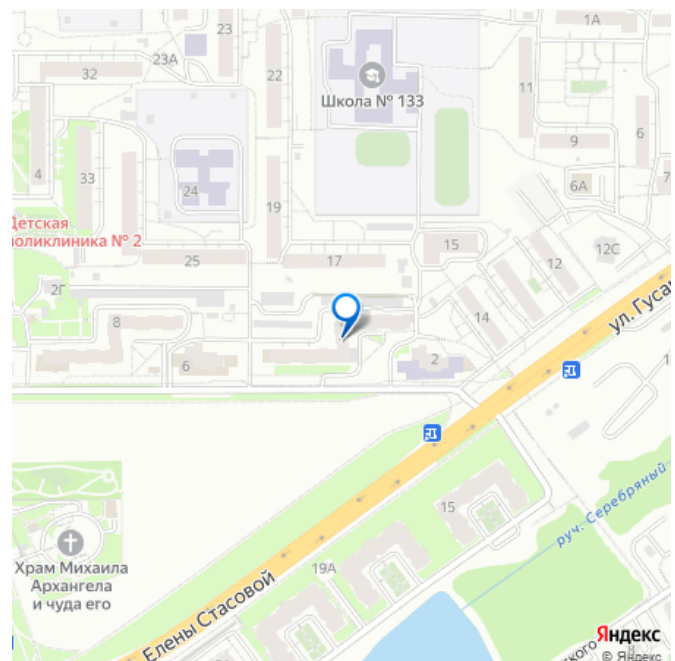
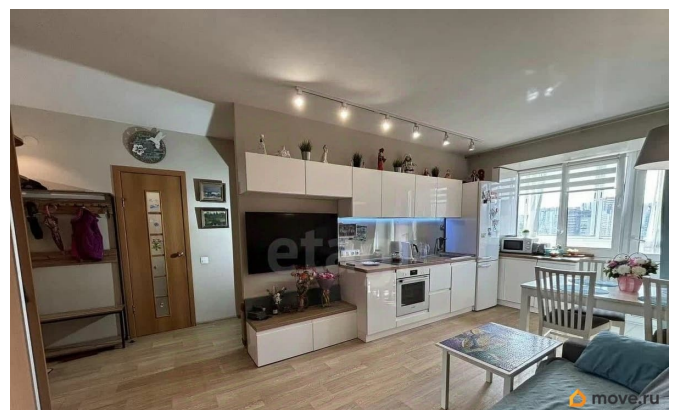
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861693>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в кирпичном доме в спальном экологически чистом районе города. В квартире выполнена перепланировка: сформирована просторная кухня-гостиная и выделены две спальни. Просторная лоджия с видом на Николаевскую сопку и храм. Санузел совмещен и отделан кафелем. Инфраструктура района развита, в шаговой доступности находится всё, что нужно для комфортной жизни: автобусные остановки, детский сад 299, Средняя школа 133, Дом детского творчества, детская поликлиника 2, аптеки, супермаркеты, пункты выдачи, а также кампус Агроуниверситета. Кроме того, в районе находятся объекты для занятия спортом и отдыха: парк «Прищепка», ипподром, стадион Ветлужанка, спортивные комплексы Радуга с бассейном и Сопка, спортивный клуб «Стрела», эко-парк Гремячая грива. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 9934226



