

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:53

Обновлено: 08.10.2025 в 13:26

**Красноярский край, Красноярск,
Волгоградская улица, 19а**

5 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Волгоградская улица, 19а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

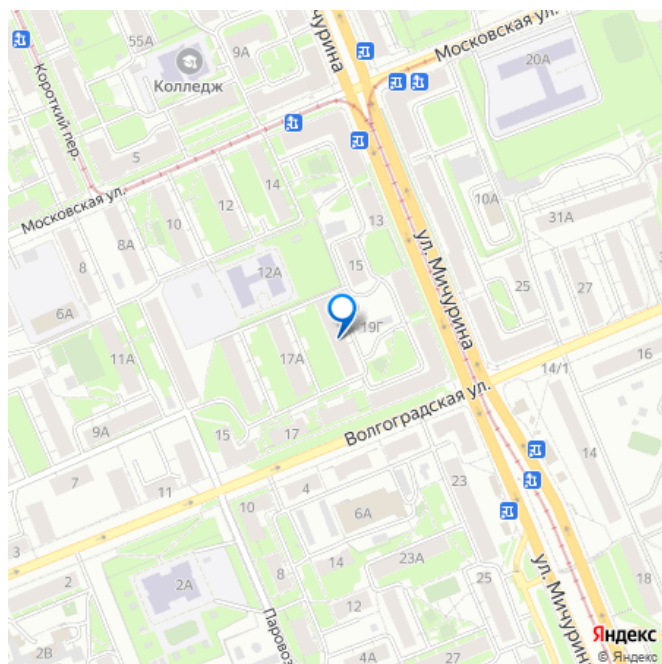
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565925>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313370

для заметок



Описание

Продается светлая и уютная 2 комнатная квартира на Волгоградской. Квартира с качественным ремонтом (Стяжка пола, Проводка медь, сантехника, в коридоре и на кухне керамогранит, в комнатах ламинат.) Балкон застеклен. Электроплита. Рядом остановки общественного транспорта во все стороны города (Перекресток мичурина - московская). В шаговой доступности садики, школы, поликлиники, университеты, магазины, кафе. В 2х остановках остров Татышев. С парковкой проблем нет даже ночью. Остается в спальне кровать, стол, стеллаж, комод, встроенный шкаф. На кухне остается кухонный гарнитур, без техники, стол, посудомоечная машина. В зале остается тумба под телевизор. В ванной - стиральная машина, бойлер. В коридоре остается вешалка и обувница. Можем оставить и другую технику за отдельную плату. Документы к сделке готовы. *полное юридическое сопровождение *помощь в одобрении ипотеки *гарантия безопасности сделки Звоните, покажем в любое время по договоренности! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167561 Номер в базе: 6199423

