

Создано: 28.08.2025 в 06:15

Обновлено: 13.10.2025 в 10:08

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 10**

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 10

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

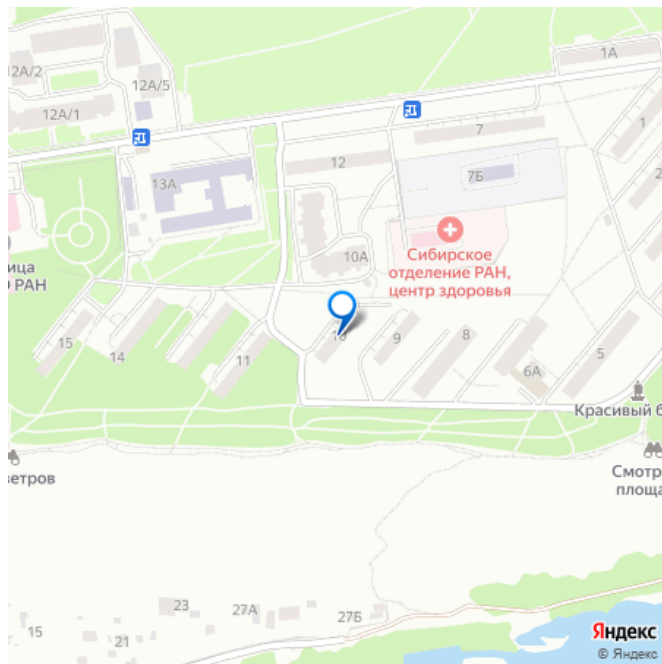
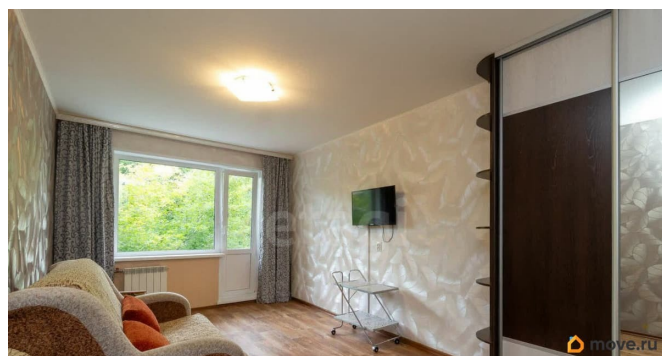
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285684681>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367913

для заметок

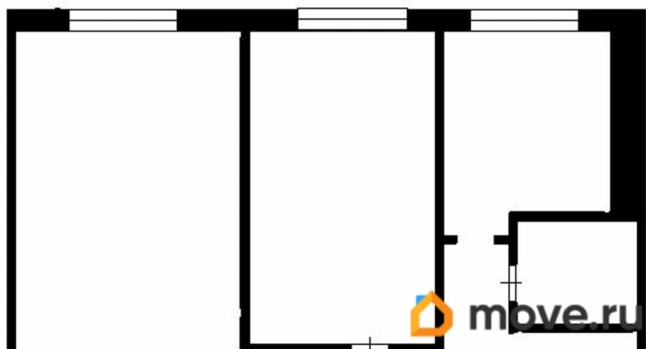
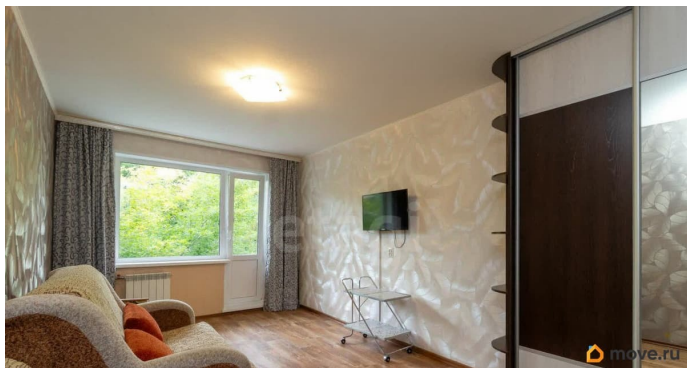


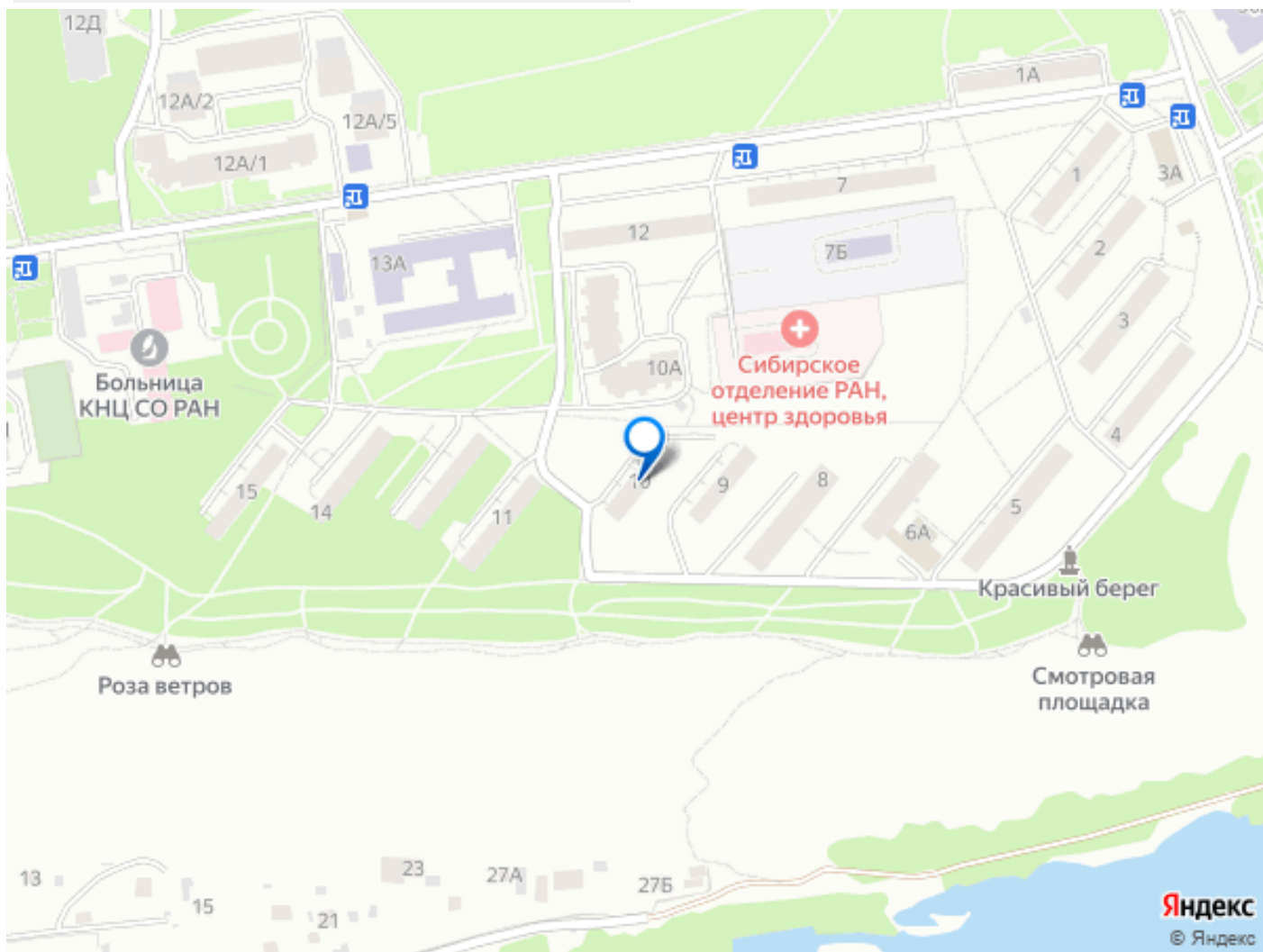
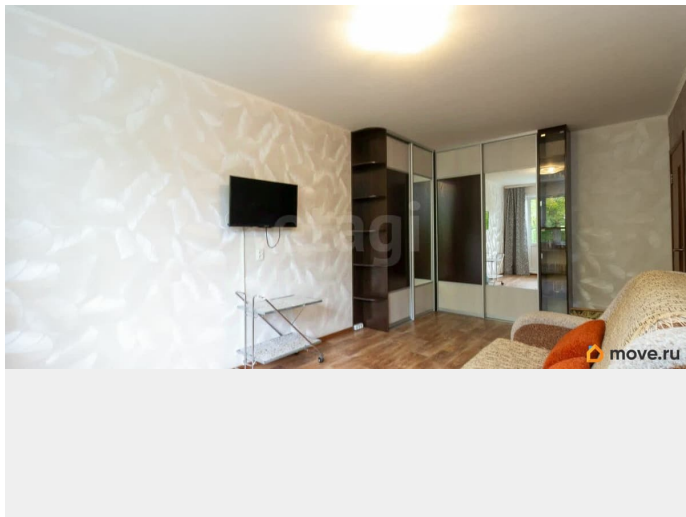
возможна ипотека

Описание

Продам квартиру с мебелью. Без обременений. Вся сумма в договоре. Один взрослый собственник, никто не прописан. Комнаты раздельные: 10,5 и 17,4 кв. М., имеется гардеробная, электроплита, шкаф-купе, кухонный гарнитур, диван раскладной, кровать, кресла, стол, стулья. Квартира чистая, проживал только один взрослый человек, никогда не сдавалась в аренду, на кухне, в коридоре и в комнатах линолеум, а санузел в кафеле. Недавно в доме был сделан капремонт. Квартира теплая. Вид из окна красивый, окна в сторону Енисея, под окнами нет никаких машин, что обеспечит всегда свежий воздух. Рядом садик, частная школа, больница, несколько магазинов, лес, набережная Енисея. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183279 Номер в базе: 9677984





Move.ru - вся недвижимость России