

Создано: 28.10.2025 в 14:29

Обновлено: 02.11.2025 в 05:59

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 15Бк2**

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова,
15Бк2

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

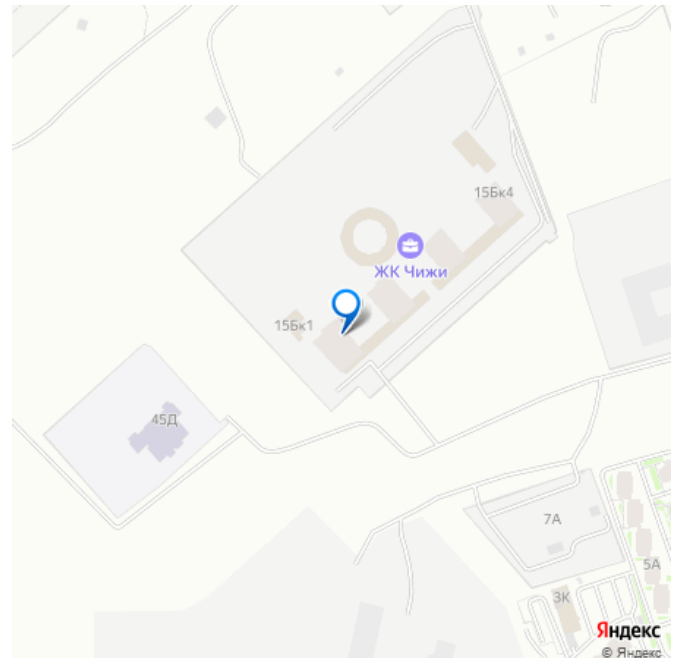
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153237>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367138

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

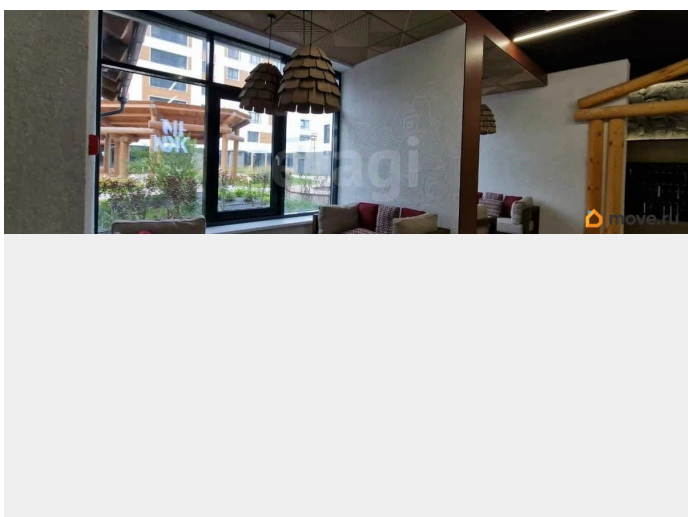
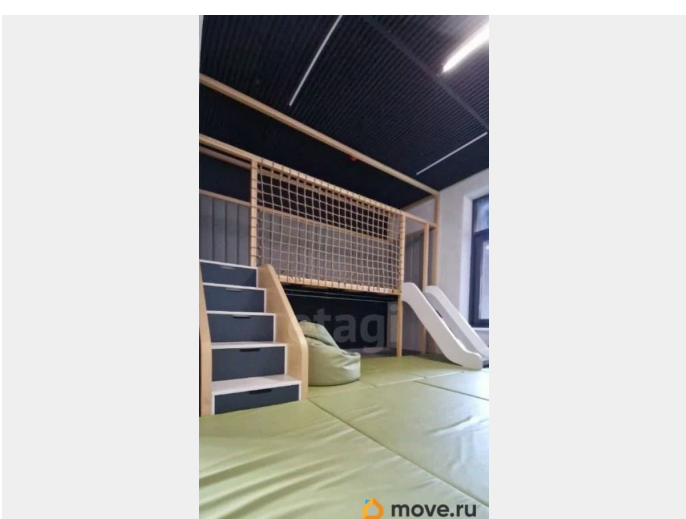
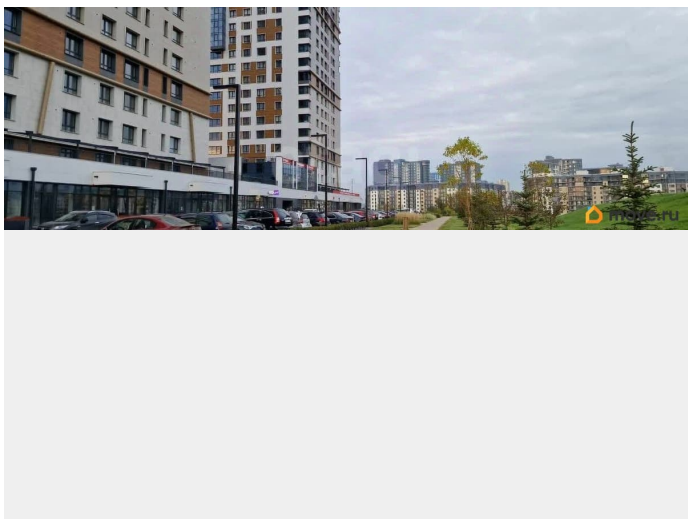
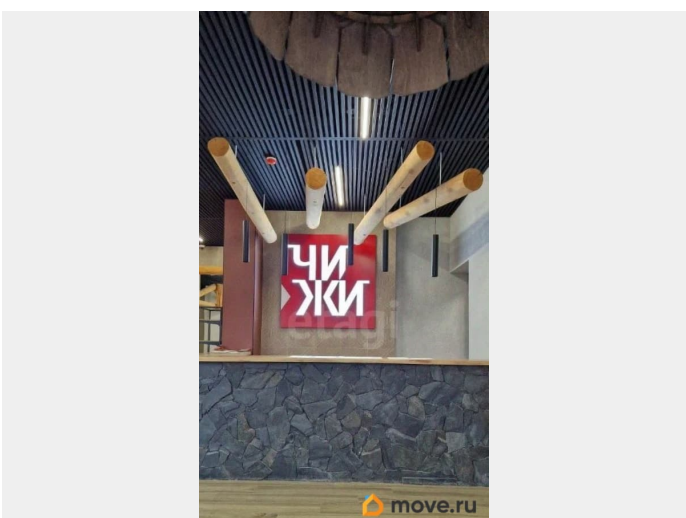
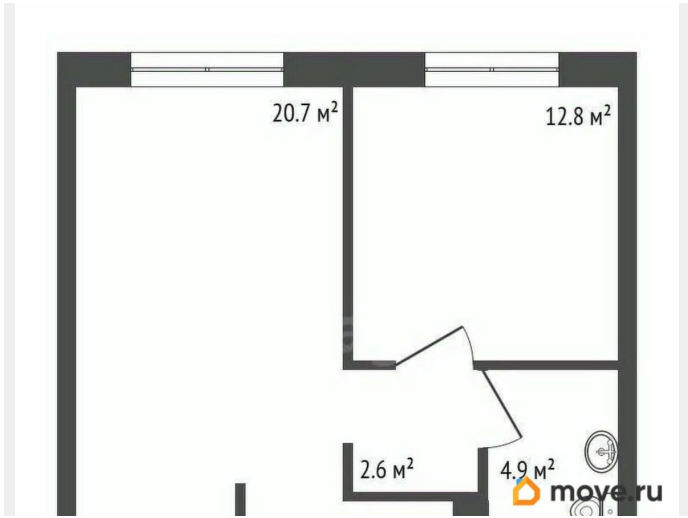
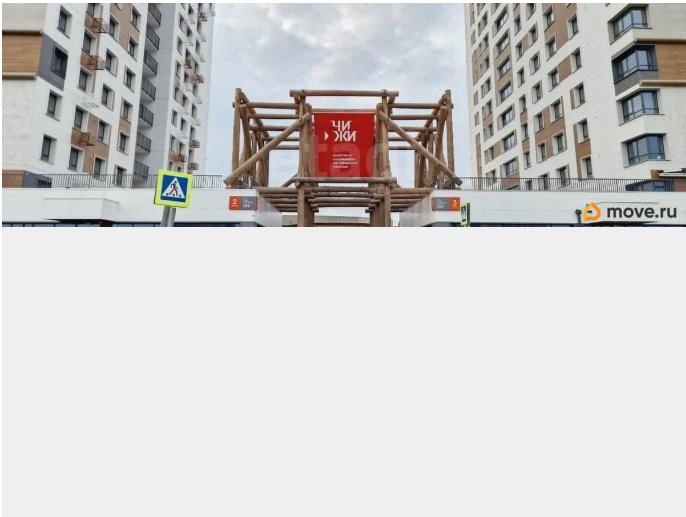
Описание

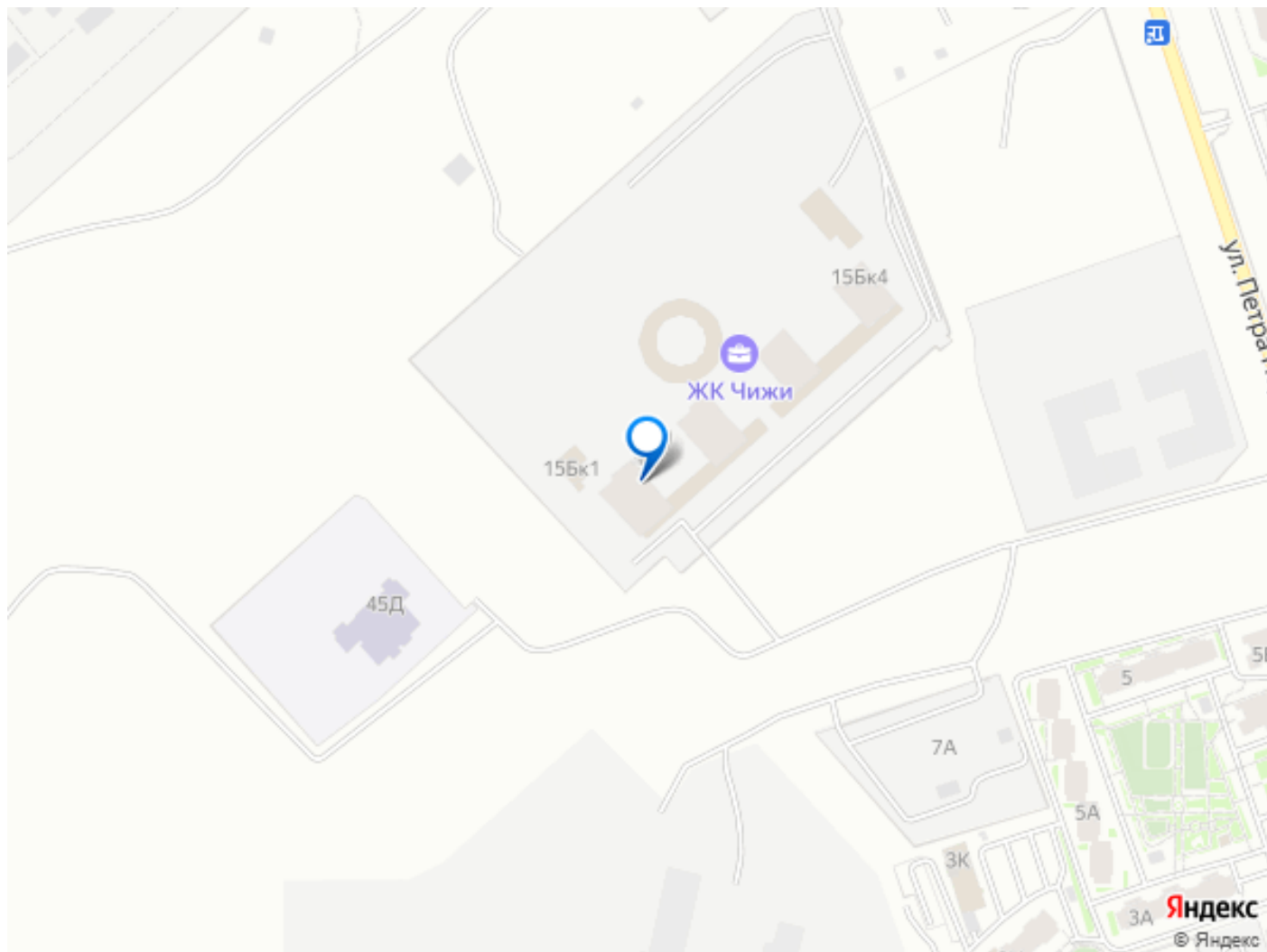
Представленная к продаже квартира площадью 45 кв. м в ЖК «ЧИЖИ» отличается исключительно рациональной планировкой, где каждый метр функционален.

Пространство организовано без лишних коридоров и включает множество полезных зон: просторную кухню-гостиную 20 кв. м с большими окнами, отдельную спальню, практичную лондри-комнату для размещения стиральной машины и систем хранения, гардеробную и просторный санузел. Высота потолков 2.8 метра и чистовая отделка «белый куб» — оштукатуренные стены, разведенные коммуникации, стяжка пола — предоставляют возможность легко воплотить любое дизайнерское решение. Бонусом к квартире идет индивидуальная кладовая прямо на этаже, для хранения сезонных вещей и спорт инвентаря и она уже входит в стоимость квартиры, ни чего доплачивать не нужно! Один собственник, ни каких обременений, чистая продажа! В шаговой доступности расположены детский сад и школа 10 минут пешком что делает выбор оптимальным для семей с детьми. Закрытая охраняемая территория и подземный паркинг обеспечивают приватность и безопасность.

До остановки 5 минут пешком. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит современные технологии, продуманную инфраструктуру и выгодное

расположение. Фотографии представлены исключительно для примера и визуального восприятия. (Фото с уже готового ремонта в аналогичной квартире). Могу помочь с ремонтом и его воплощением в жизнь! Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки, Звоните, квартира на ключах, показ по договоренности! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 9687590





Move.ru - вся недвижимость России