

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:40

Обновлено: 24.11.2025 в 20:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 40а**

5 730 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 40а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

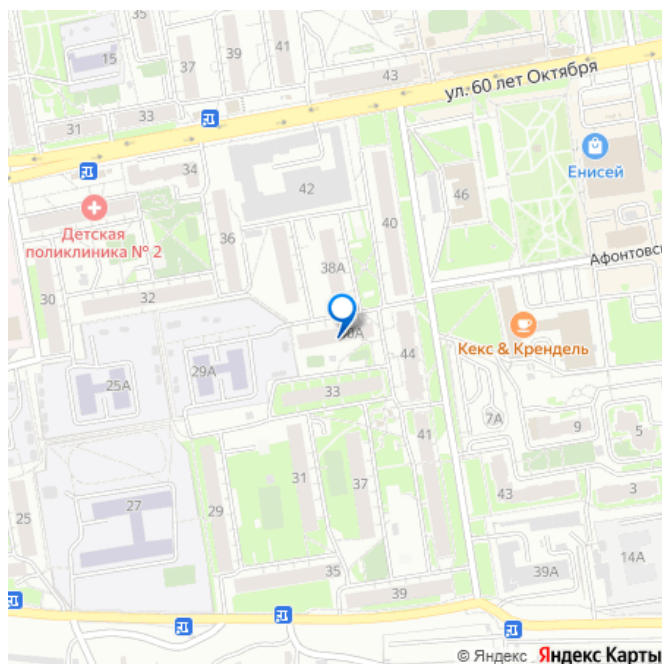
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286847416>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

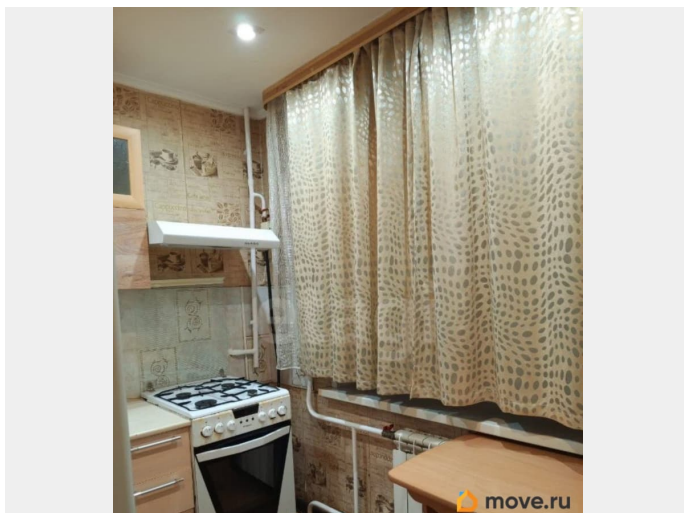
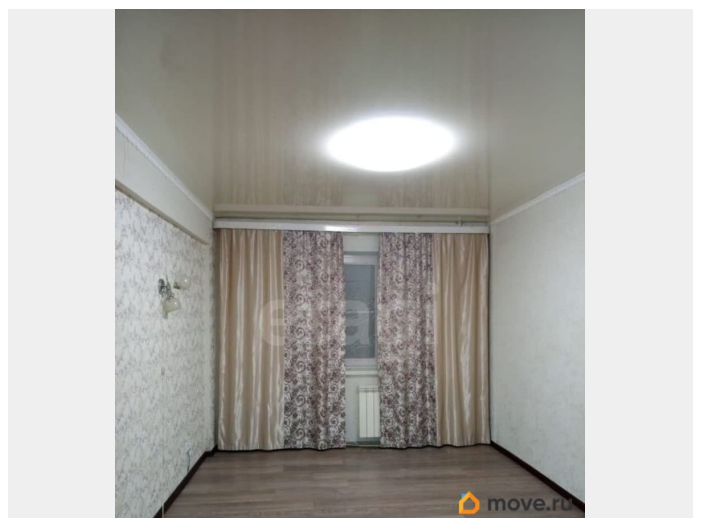
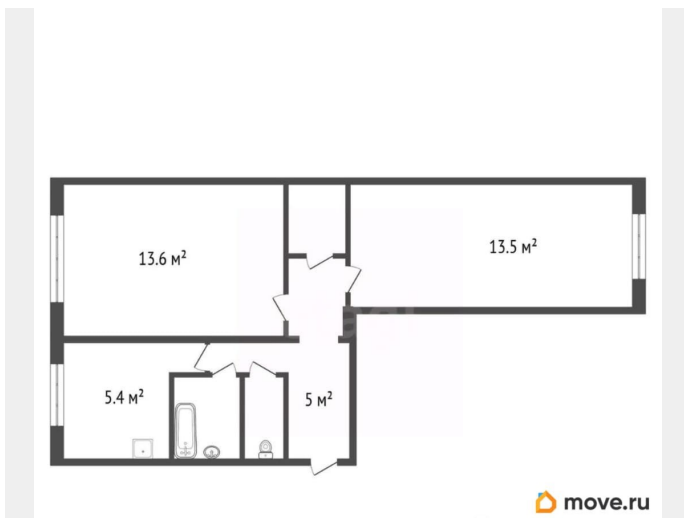
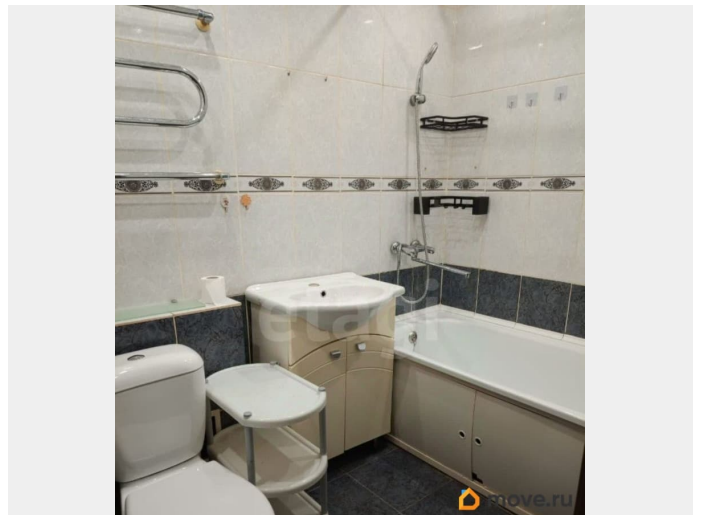
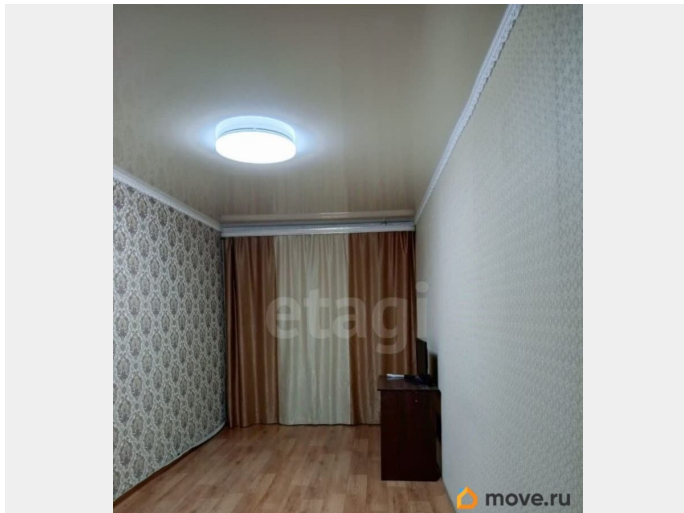
79135284297

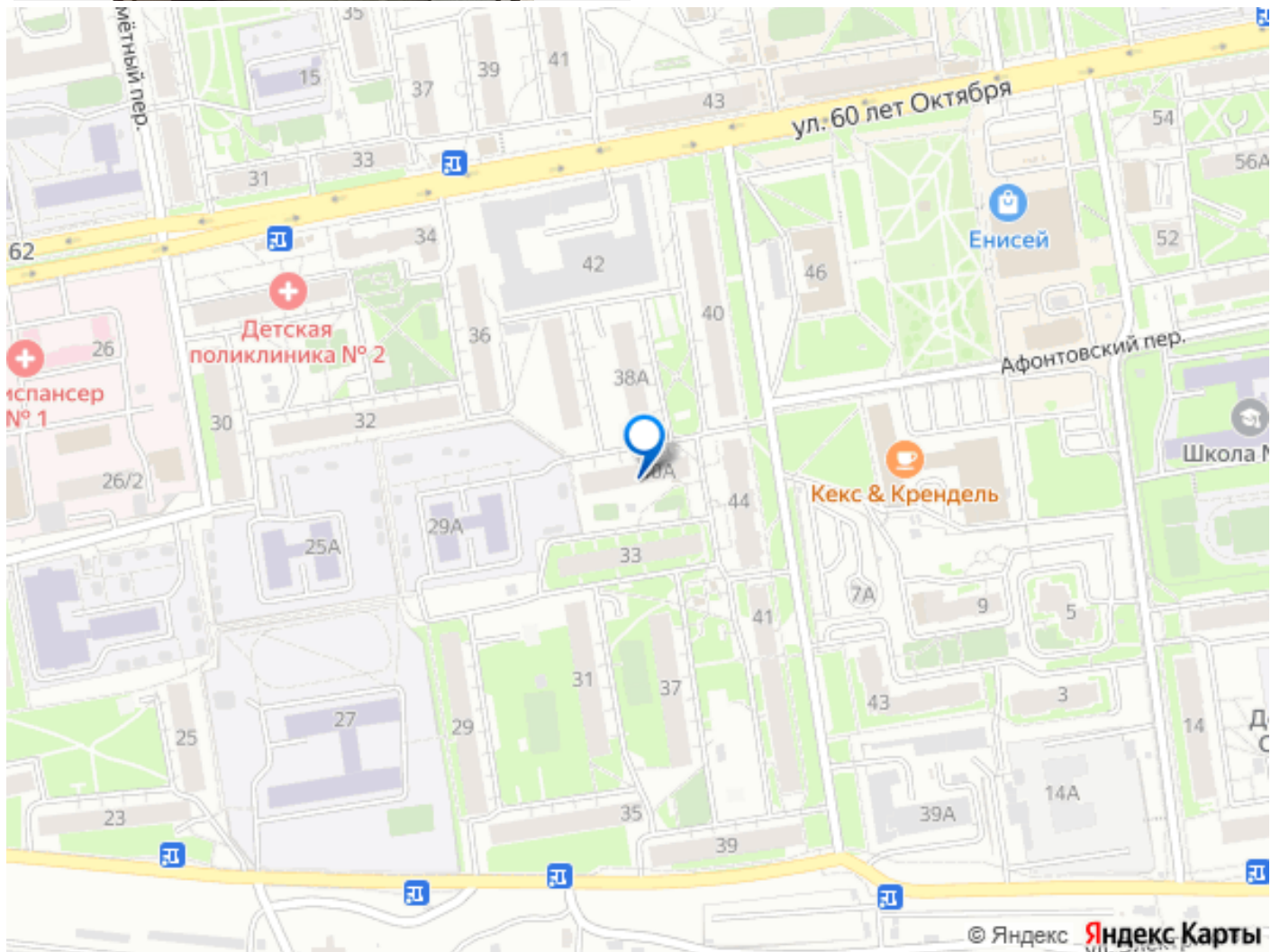
для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров, жилая — 36 кв. м. Кухня площадью 5 кв. м. станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и свежий воздух в любое время суток. В квартире нет необходимости в кондиционировании поскольку окна комнат на 2 стороны. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Просторные комнаты, а также небольшая гардеробная, позволяют удобно разместить мебель и создать уютное пространство для жизни. Санузел совмещенный, в нем все необходимое для комфортного проживания. Свежий ремонт. Дом находится вдали от дороги, поэтому в доме тихо, нет шума проезжающих машин. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для своего транспортного средства. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены гимназия 14 всего в 160 метрах без перехода опасных улиц. Школа 23 с углубленным изучением ряда предметов всего 170 метров и так же по безопасным дворам. Возле дома три детских сада «Росточек» - 52 метра, Детский сад 263 160 метров, 183 - 320 метров. Детская поликлиника 2 в непосредственной близости всего 170 метров. Магазины и минимаркеты, ТРЦ, ПВЗ Озон, валберис и тп все рядом и близко. Это отличный вариант для семей с детьми. Кроме того, удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до различных районов города. Продажа с компанией ЭТАЖИ это всегда комфортная и

безопасная сделка. Полное юридическое и физическое сопровождение. Помощь с ипотекой, с использованием всех возможных жилищных сертификатов. Помощь с выделением долей несовершеннолетним. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188452 Номер в базе: 10447098





Move.ru - вся недвижимость России