

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:01

Обновлено: 20.10.2025 в 10:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Текстильщиков, 12**

2 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Текстильщиков, 12

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текстильщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

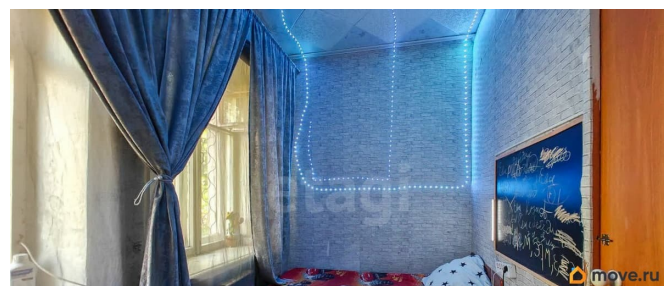
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861828>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312467

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

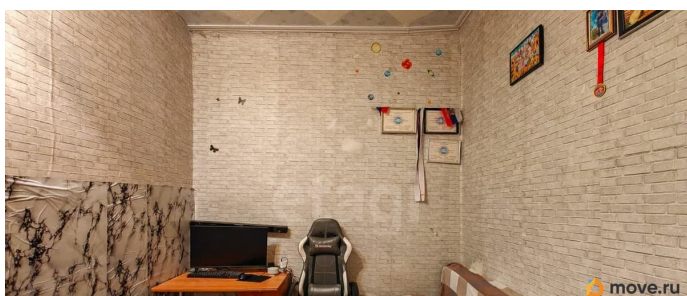
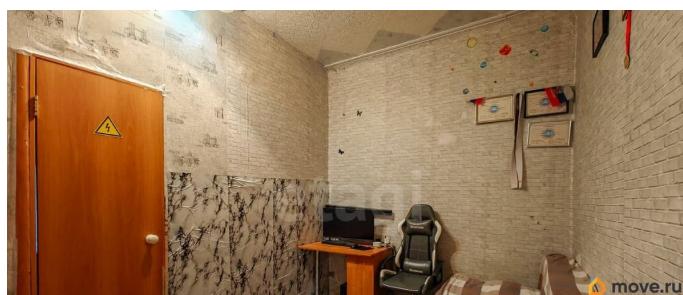
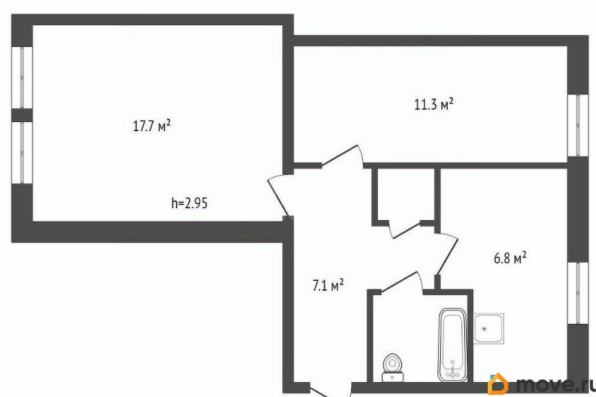
Описание

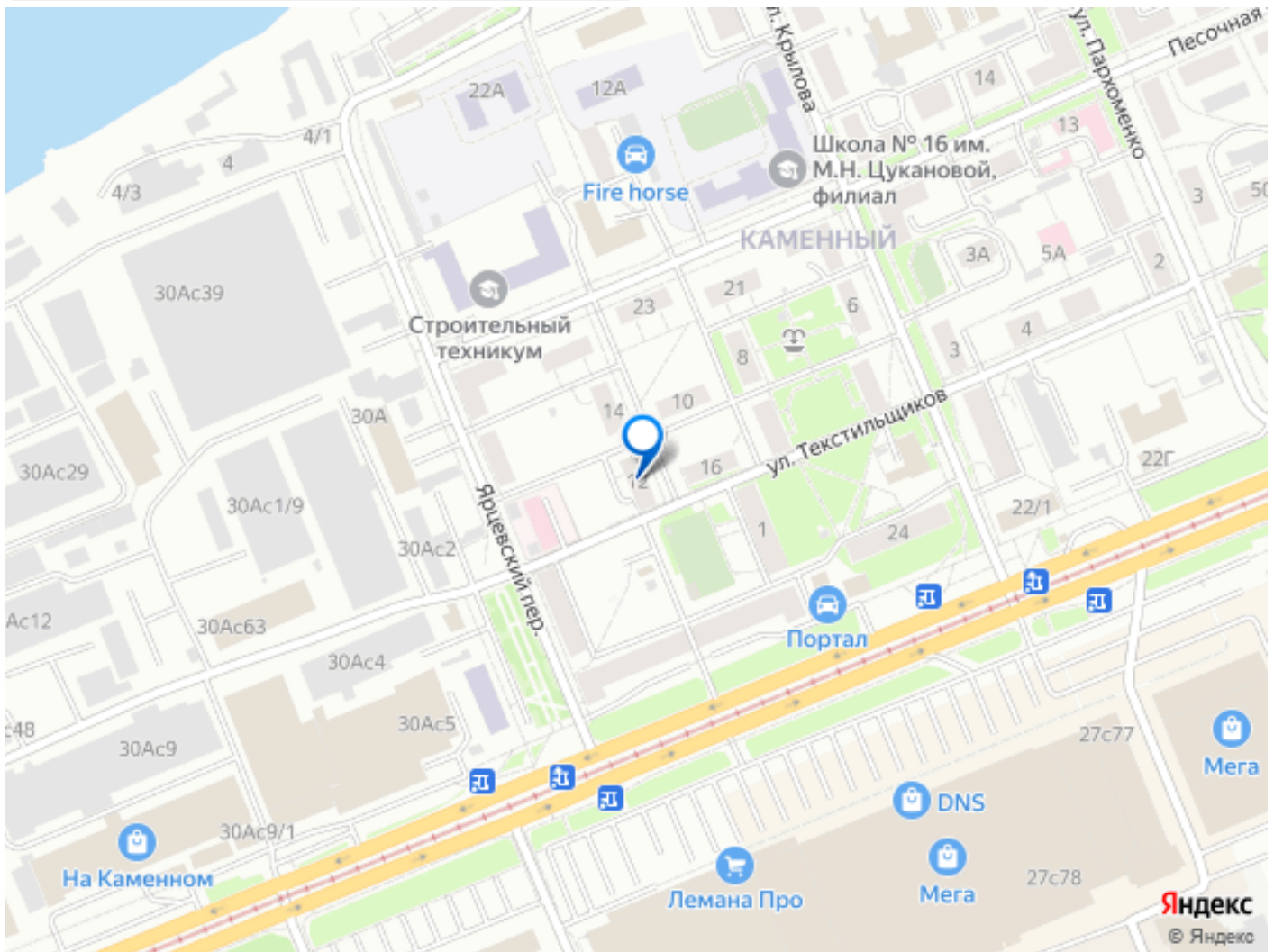
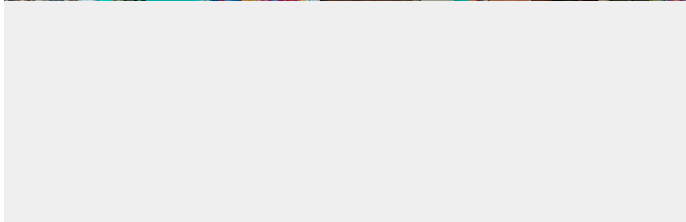
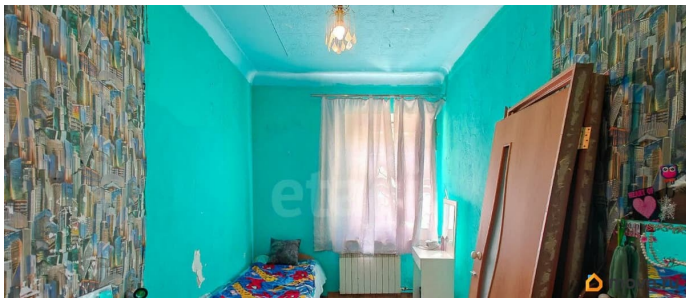
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошим месторасположением и удобной логистикой! В шаговой доступности магазины, автобусные остановки, через дорогу Лемано Про и ТЦ «Мега» с большим количеством различных магазинов. В 10-ти минутах езды Октябрьский мост, о.Татышева, микрорайоны Взлетка и Северный. Состояние жилое. Комфортная для проживания планировка: изолированные просторные комнаты (17,7 и 11,3 кв.м., соответственно), кухня 6,8 кв.м, вместительная прихожая с местом под шкаф. Санузел совмещенный. Особенностью квартиры являются высокие потолки 2,95 м. Общая площадь 46,1 кв.м. Дополнительным бонус является подвальное помещение

Звоните! Организую присмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 72768 Номер в базе: 9064140





Move.ru - вся недвижимость России