

Создано: 17.03.2025 в 12:19

Обновлено: 19.11.2025 в 12:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 16**

3 950 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 16

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

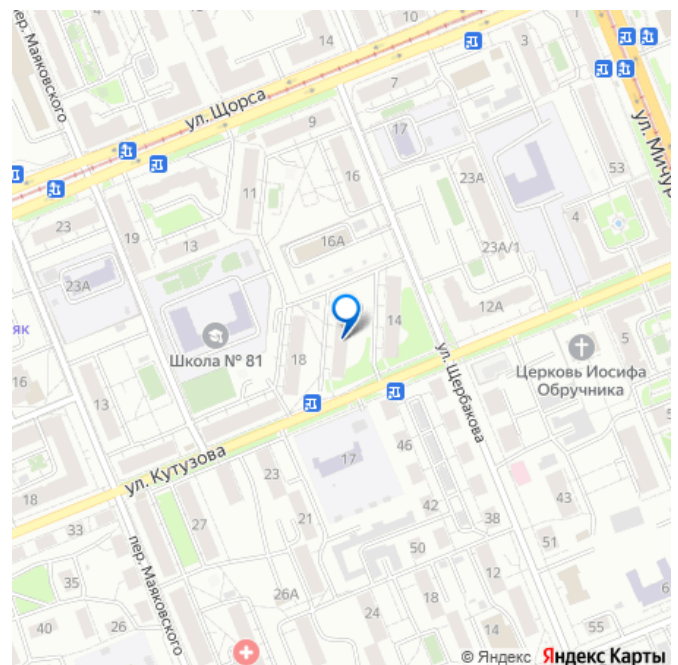
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9274852172>

Мария Анисимова, Мария Анисимова
79130330195

для заметок



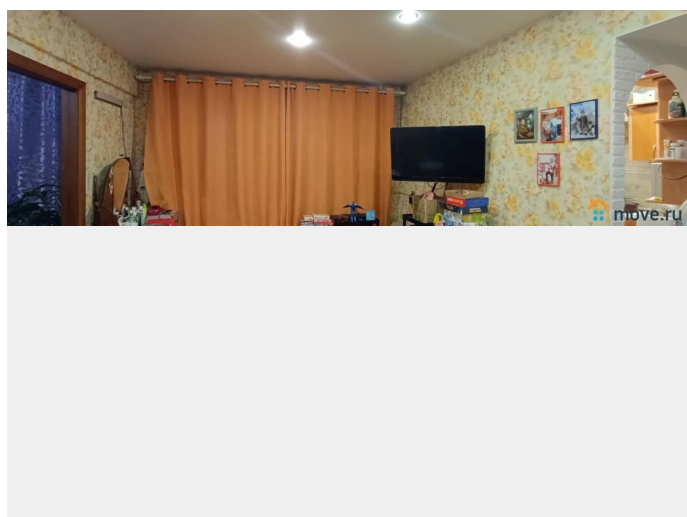
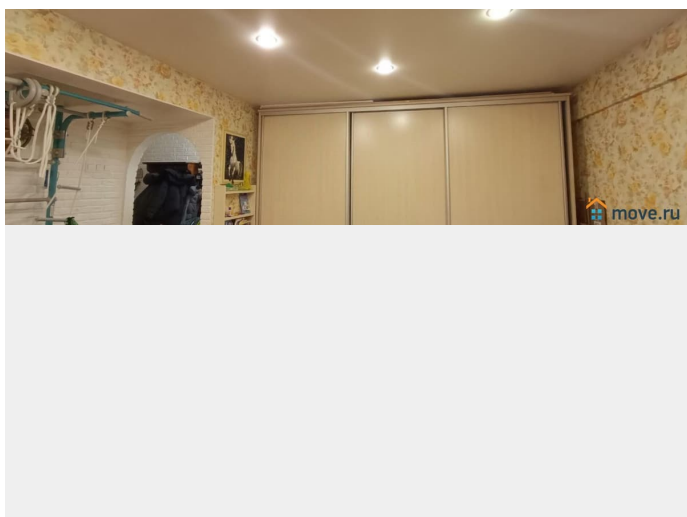
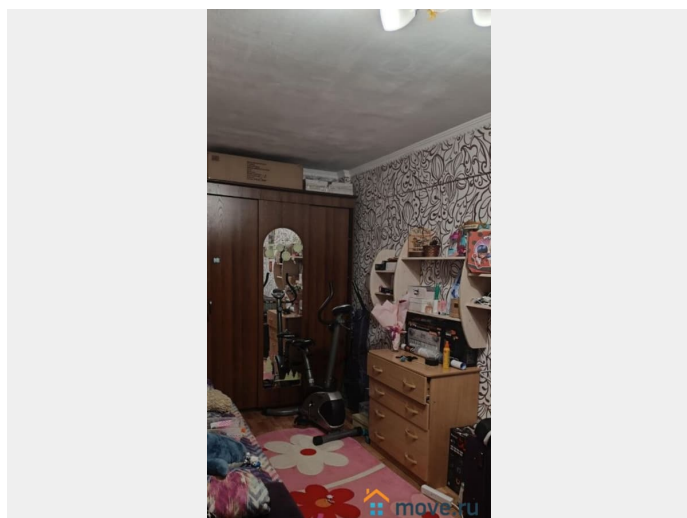
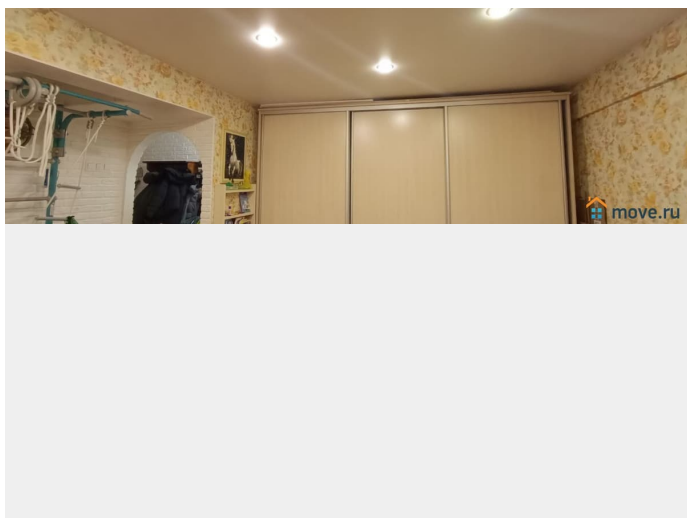
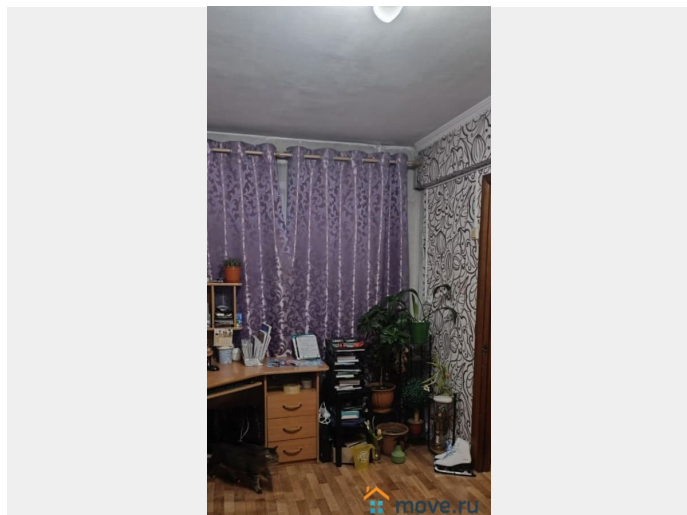
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

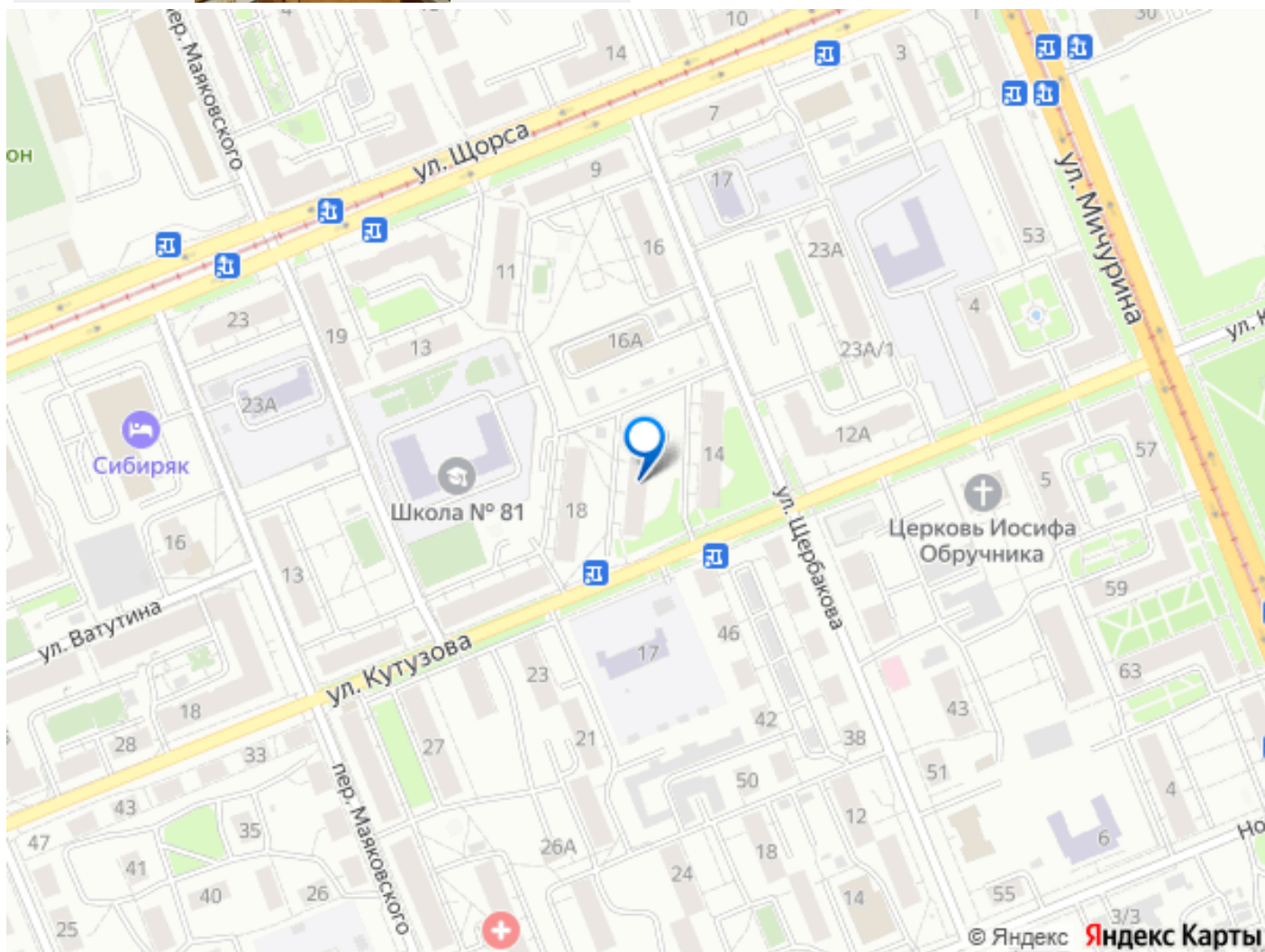
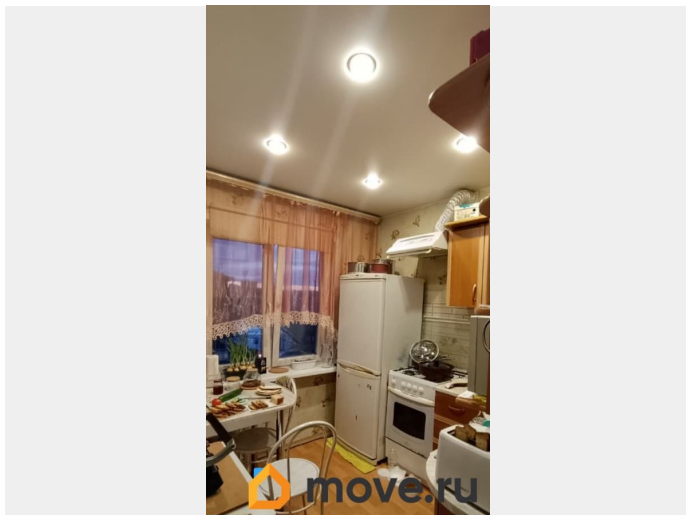


Описание

Продам 2 комн. квартиру 46.3 кв.м ул. Кутузова д. 16. 5/5 п. комнаты проходные. В квартире косметический ремонт, на полу линолеум, на стенах обои, в зале и кухне натяжной потолок с точечным освещением, окна ПВХ, радиаторы новые чугунные, с/у совм. в кафеле. балкон застеклён. Остаётся печь (конфорки -газ. духовка -электро) стоит авто защита и газовый счётчик (поверки прошли в прошлом году) установлены счетчики на воду. По плану у дома косметический ремонт 2026-2027 гг. Этаж спортивный, зато на голове никто не прыгает. Спокойные соседи, на этаже установлена решётка. Квартира находится в развитом районе, рядом садики, школа, остановки. в шаговой доступности стадион Авангард, парк «Сибсталь», парк на Каменке, магазины. Не далеко в паре остановок гипермаркет «Метро» и комплекс «Сибирские термы». Один взрослый собственник, более 5 лет. Чистая продажа, к сделке прописанных не будет. Цена 3950 т. р при серьезных намерениях возможен небольшой торг на шоколадку)))) приходите,

оставайтесь)))





Move.ru - вся недвижимость России