

Создано: 20.10.2025 в 05:23

Обновлено: 20.10.2025 в 10:34

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
68а**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 68а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

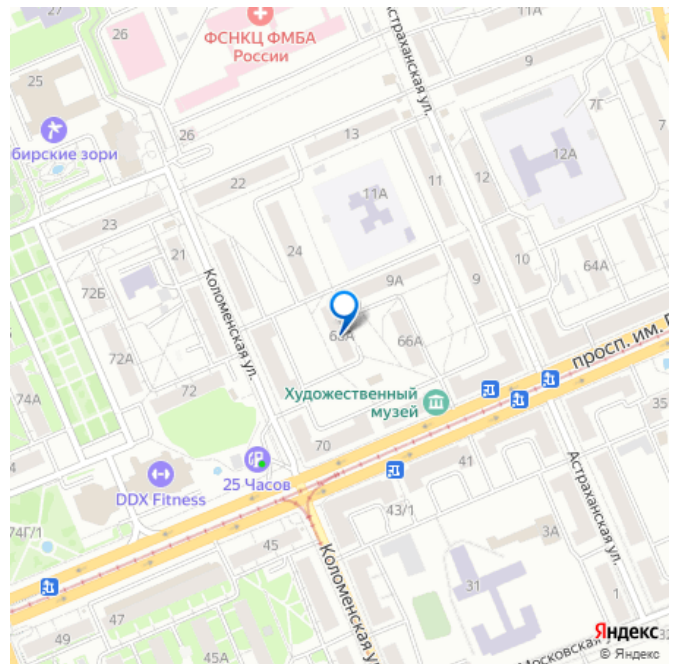
****Продаётся просторная 2-комнатная**

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861627>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



квартира в Ленинском районе Красноярска
идеальный вариант для жизни и
инвестиций!** **Ваш новый дом ждёт вас!**
Предлагаем уютную **двухкомнатную
квартиру** на **5-м этаже** кирпичного
дома. Это не просто жильё это **чистый
лист** для воплощения ваших дизайнерских
идей! Вам не придётся переплачивать за
чужой ремонт сделайте всё по своему вкусу и
бюджету. Дополнительный бонус **большая
кладовая комната**, где удобно хранить
вещи, сезонные принадлежности или создать
гардеробную. **Почему стоит купить именно
эту квартиру?** **Выгодное расположение**
Ленинский район с развитой
инфраструктурой: **Школа 5** и **детский
сад 24** в шаговой доступности идеально
для семей с детьми. **Магазины, торговые
центры, поликлиника** всё необходимое
рядом. **СибГУ** отличный вариант для
студентов и преподавателей. **Остановки
общественного транспорта** легко добраться
в любую часть города. **Кирпичный дом**
надёжность, тепло и долговечность.
Свобода для ремонта создайте интерьер
своей мечты без лишних затрат.
Дополнительное пространство кладовая
решает вопрос хранения. **Звоните прямо
сейчас!** Готов ответить на все вопросы,
подробно рассказать о квартире и
организовать просмотр **в удобное для вас
время**. Не упустите шанс приобрести жильё
в одном из самых востребованных районов
Красноярска! **Свяжитесь со мной сегодня
ваша идеальная квартира уже ждёт!**
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7699618

