

Создано: 02.11.2025 в 10:46

Обновлено: 02.11.2025 в 11:25

**Красноярский край, Норильск, улица
Дзержинского, 3**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Норильск, улица Дзержинского, 3

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

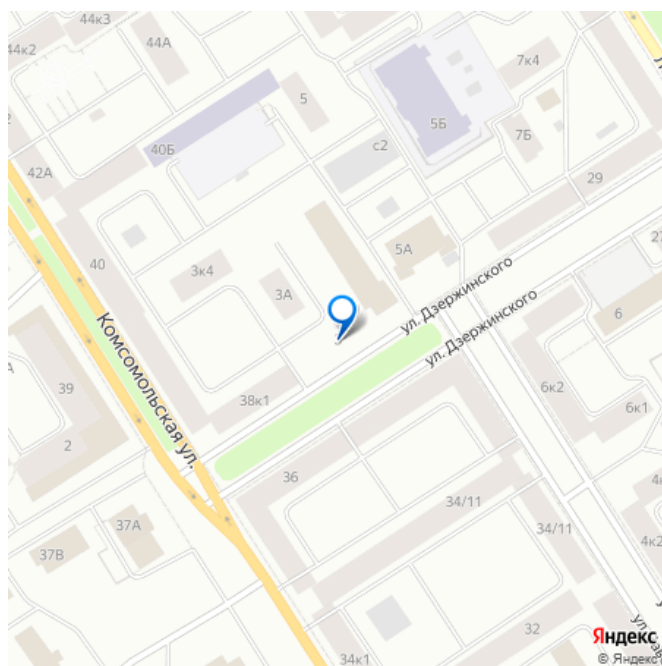
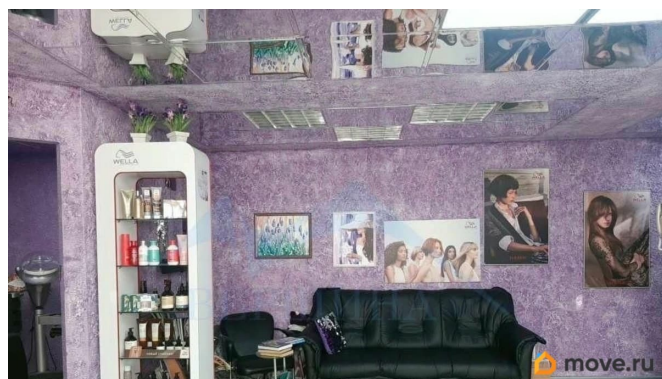
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928627>

1904

Вершина, Вершина

79138309627

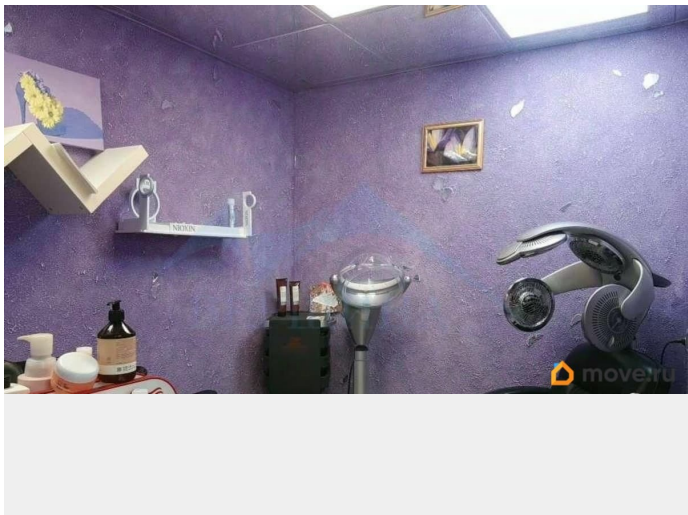
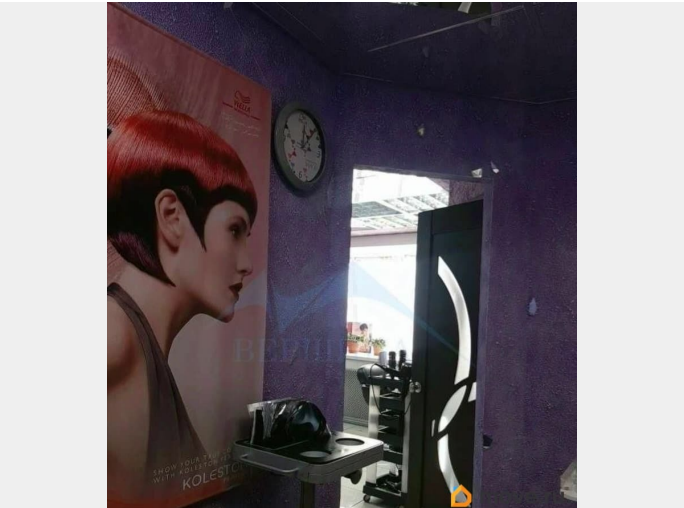
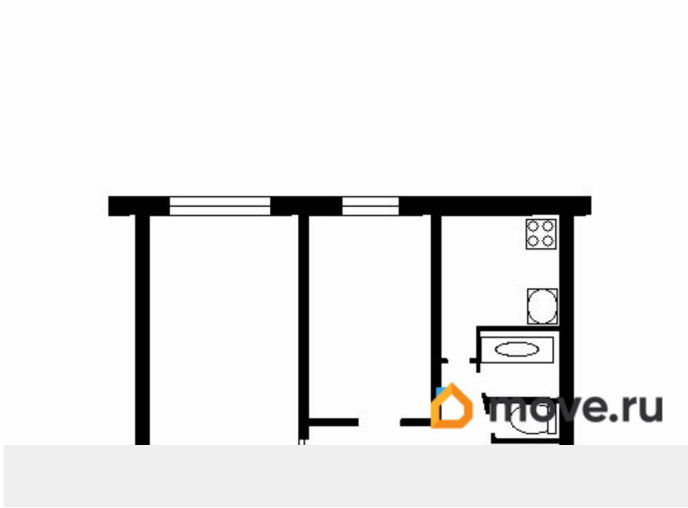
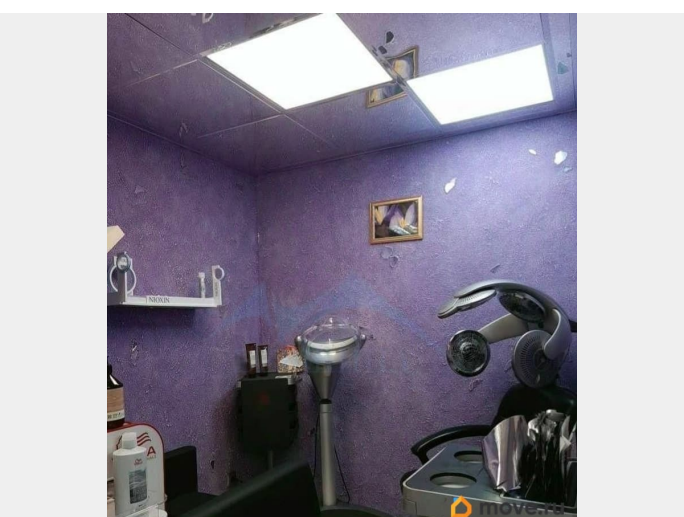
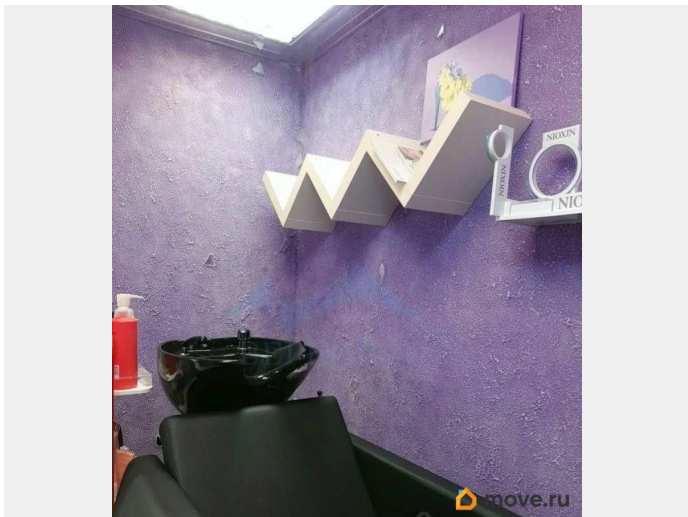
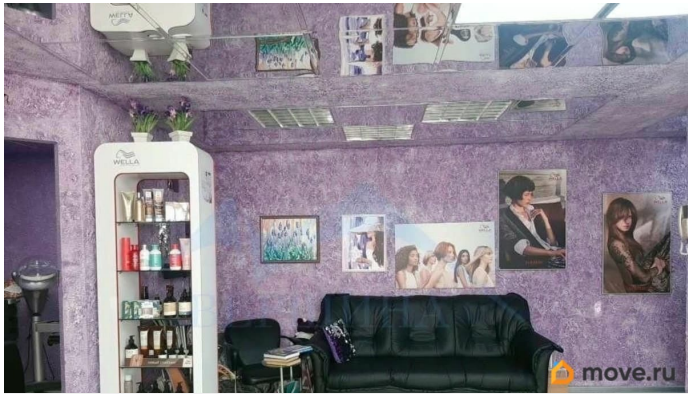
для заметок

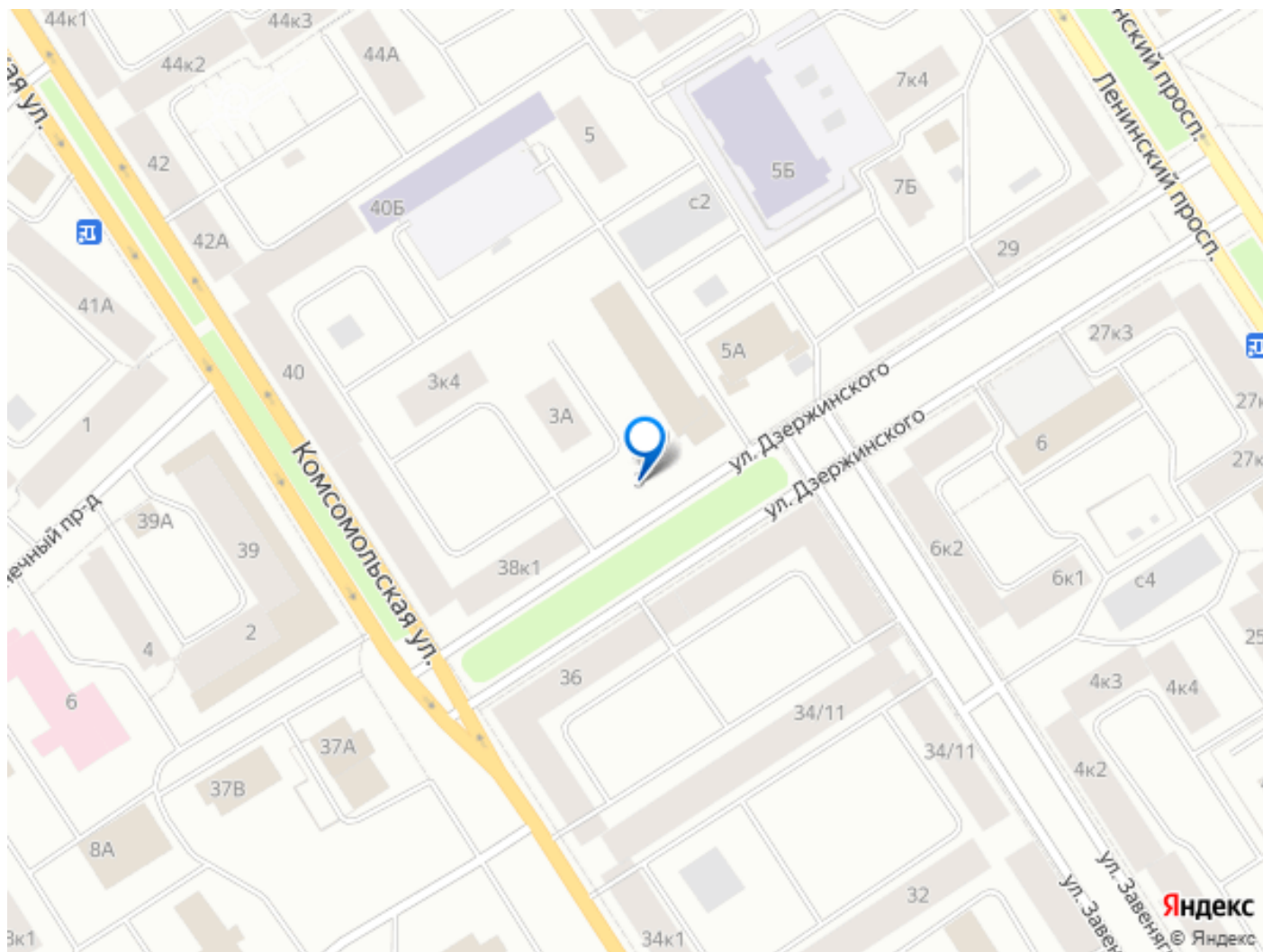


возможна ипотека

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на первом этаже, пятиэтажного кирпичного дома, оборудована под салон красоты. В квартире выполнен капитальный ремонт, все окна ПВХ, пол выложен керамической плиткой. Планировочное решение порадует Вас отдельным кабинетом, который можно сдавать в аренду(на данный момент есть мастер работающий в нём), рабочим залом, кладовой для хранения косметических средств. Зал для клиентов полностью оборудован для работы, уюта и комфорта клиентам добавляют диван и кресла итальянской фирмы Черотти. В зале для ухода за волосами установлены Климатон Вапазон, производства компании Велла. Окупаемость затрат по покупке 1-2 года. При продаже новым владельцам салон переходит в том виде, в котором представлен на фото, включая все косметические средства. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся супермаркеты, теплые автобусные остановки, стоматология, поликлиника, школа, детский садик, Сбербанк. По всем интересующим вопросам звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России