

Создано: 17.10.2025 в 12:05

Обновлено: 20.10.2025 в 09:15

**Красноярский край, Красноярск, улица
Крупской, 10а**

3 970 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Крупской, 10а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

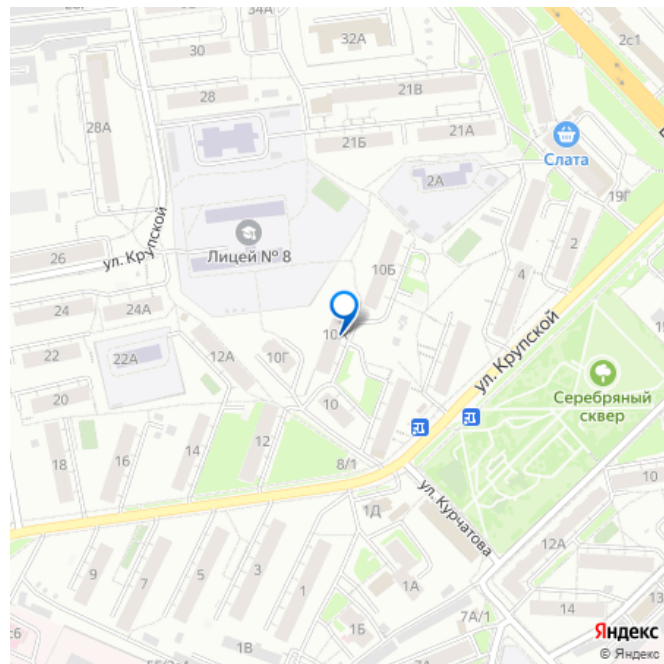
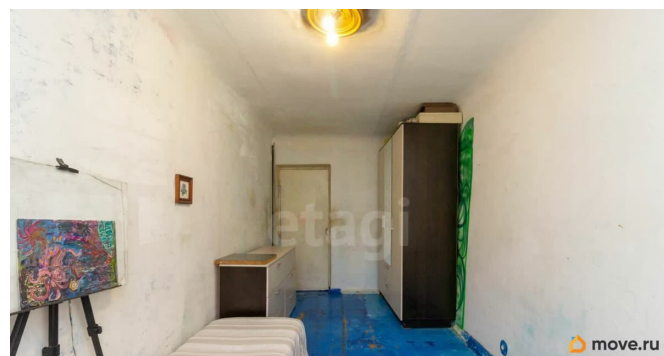
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817495>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366758

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

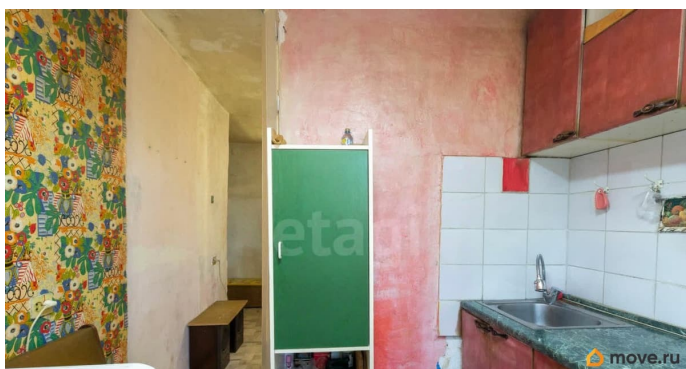
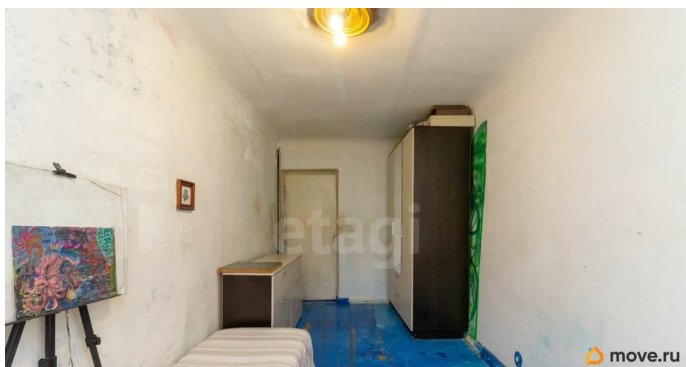
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 46,9 кв.м расположенная на втором этаже кирпичного дома, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции, а также удобный доступ без зависимости от лифта. Квартира идеально подходит для комфортного проживания благодаря удачной планировке. Район с развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся лицей 8, детские сады 6 и 29, а также остановка общественного транспорта. Рядом расположен Серебряный сквер, а в десяти минутах — БСМП. Для покупателей доступны услуги по оформлению ипотеки и юридическому сопровождению сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 175908 Номер в
базе: 9994941





move.ru

