

🕒 Создано: 20.10.2025 в 08:54

Обновлено: 20.10.2025 в 10:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 80в**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 80в

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

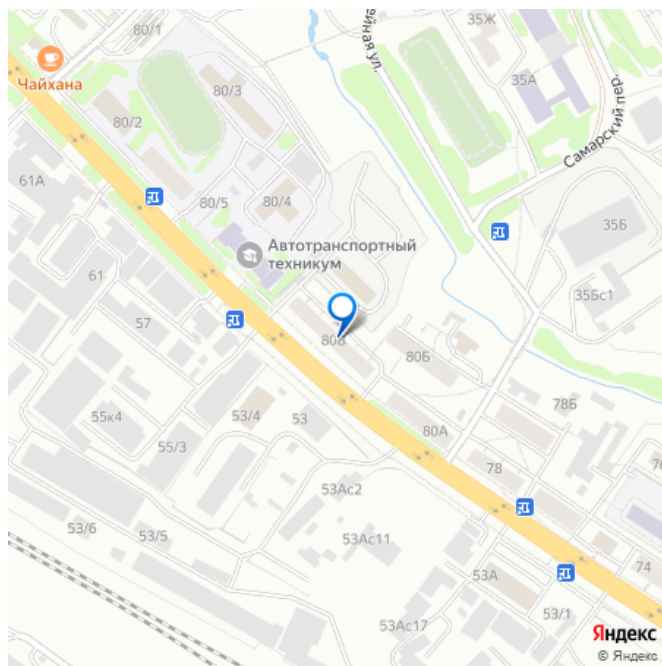
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862298>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

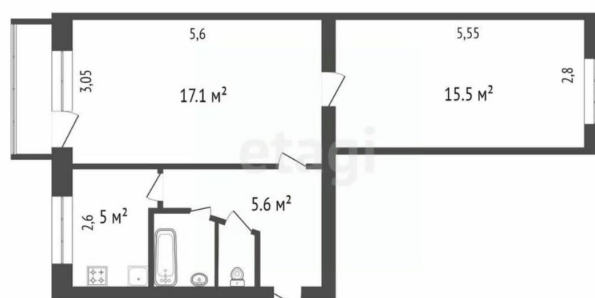
Двухкомнатная квартира в кирпичном доме.

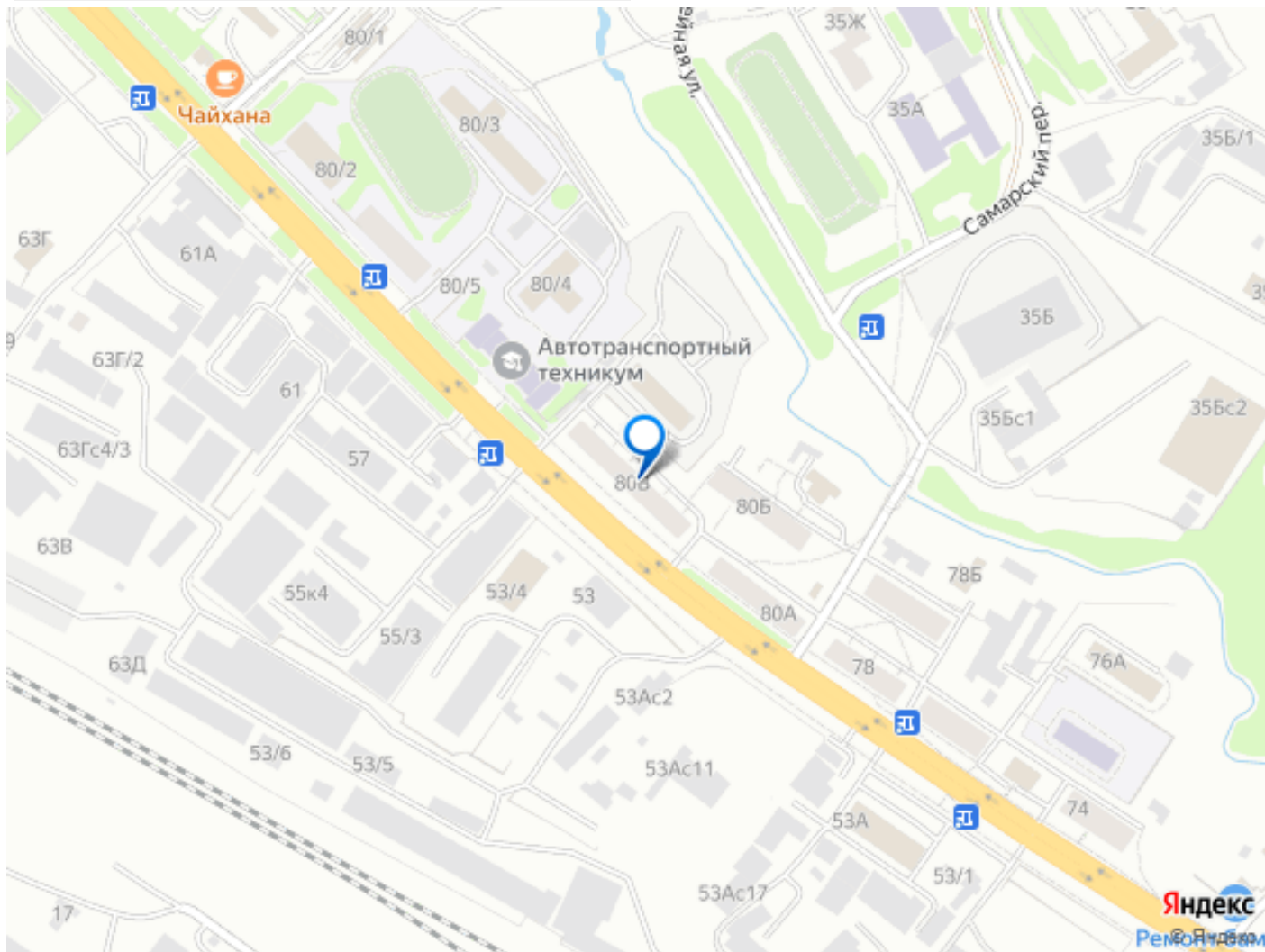
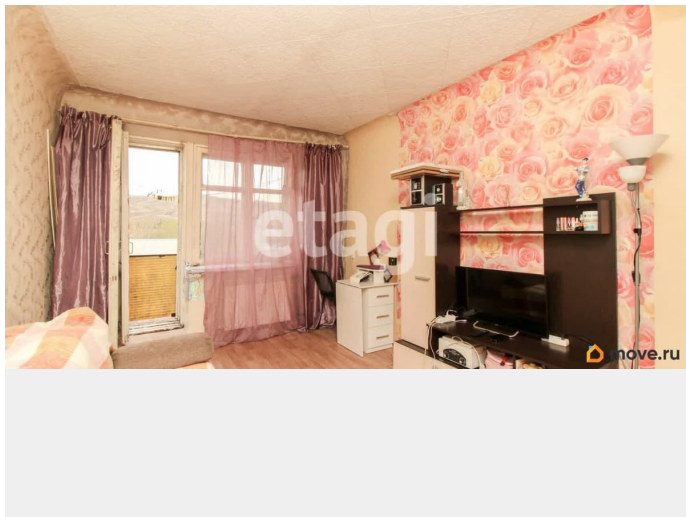
Планировка на две стороны дома, комнаты смежные. Гостиная с выходом на балкон, кухня 6 кв.м., санузел раздельный.

Кирпичные стены обеспечивают тепло и тишину. Есть возможность изолировать комнаты. Установлены окна ПВХ, заменены радиаторы отопления, межкомнатные и входная двери. Ванная комната требует ремонта. Рядом с домом находятся остановки, автотранспортный техникум, общеобразовательная школа 39, гипермаркет Леруа Мерлен, продуктовые магазины.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6134072





Move.ru - вся недвижимость России