

Создано: 17.10.2025 в 11:05

Обновлено: 20.10.2025 в 09:34

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 43**

4 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 43

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

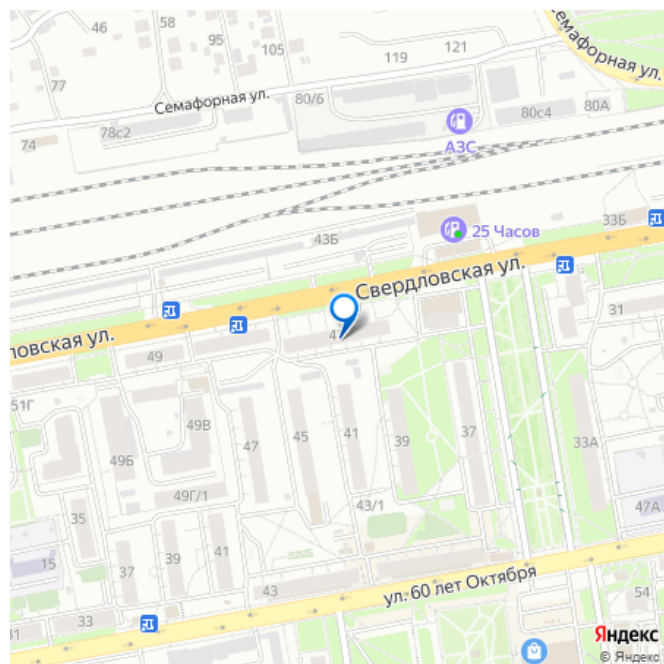
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817502>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312457

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

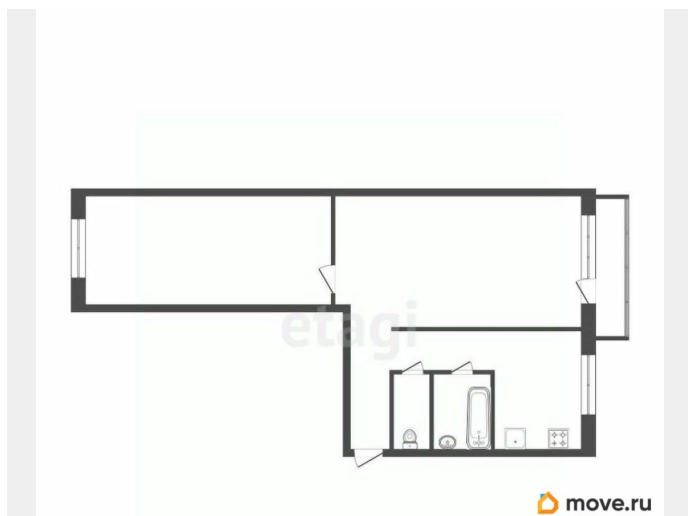
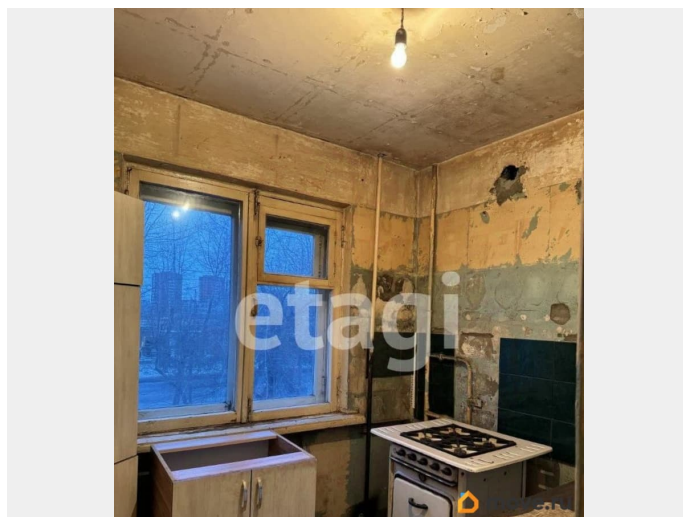
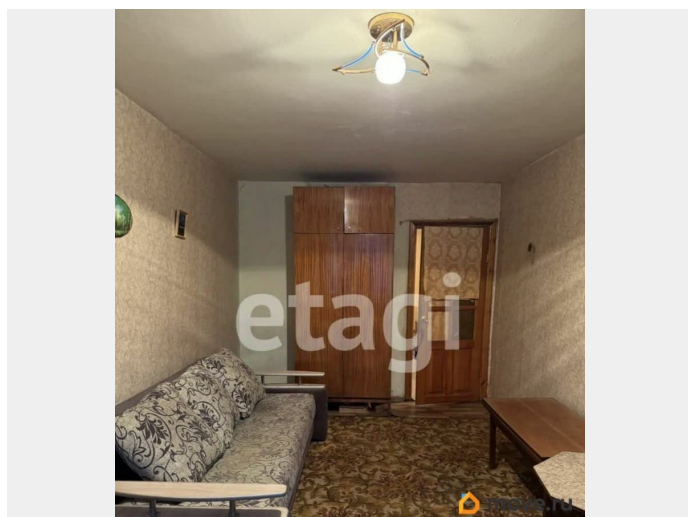
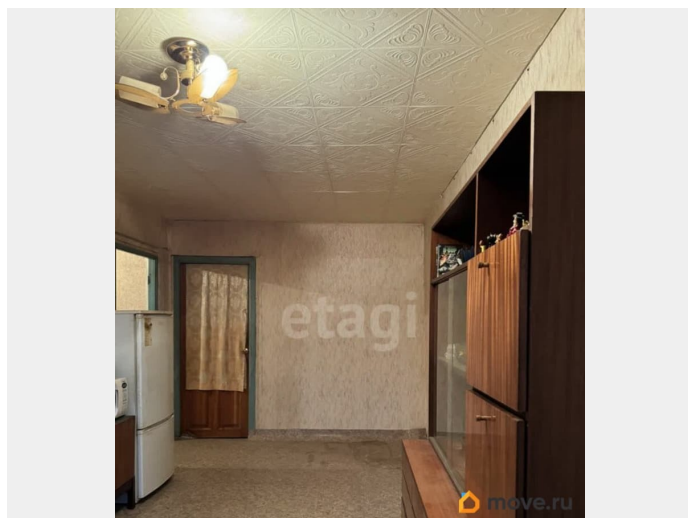
Описание

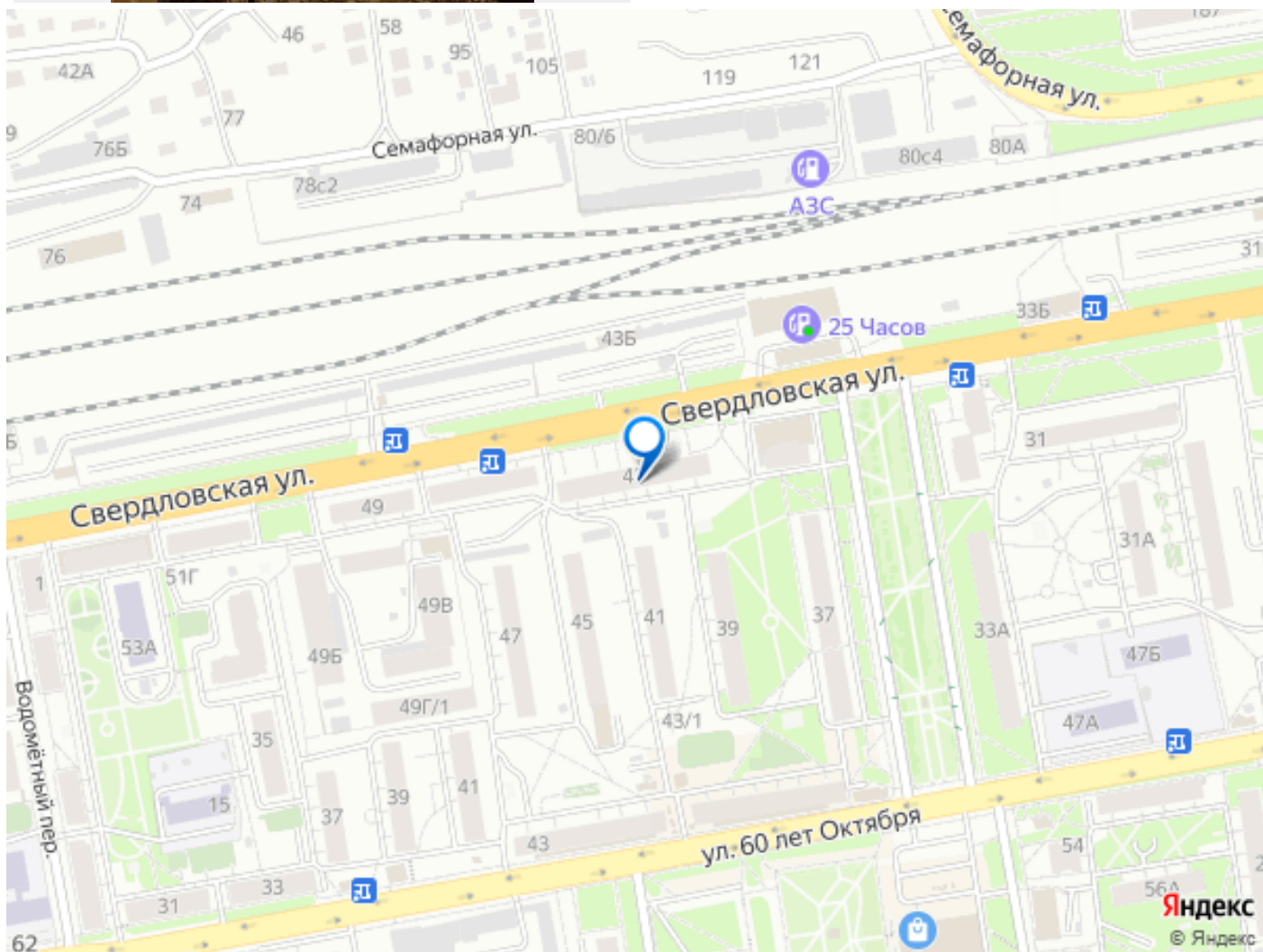
Продается 2-комнатная квартира в Свердловском районе. Без ремонта. Общая площадь 46,9. Комнаты раздельные, выходят на обе стороны, сан узел раздельный. Есть балкон. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Подъезд тихий и чистый. В шаговой доступности - остановки на улицу Свердловская и 60 лет октября. Развитая инфраструктура: детский сад, школа, магазины, аптеки, торговый центр «Енисей», детская поликлиника. Недалеко находится станция электрички. Район тихий семейный. Собственник один, без долгов и обременений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 190614 Номер в базе: 6218266





Move.ru - вся недвижимость России