

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:52

Обновлено: 24.10.2025 в 12:56

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 27/1**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 27/1

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

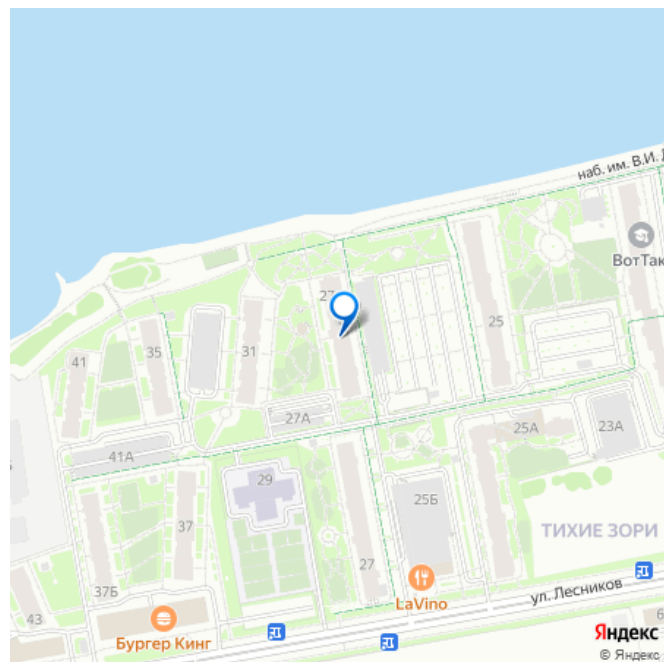
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
2015

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312167

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

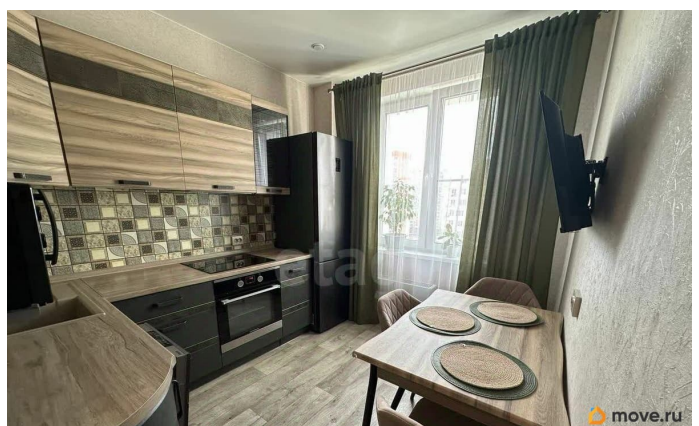
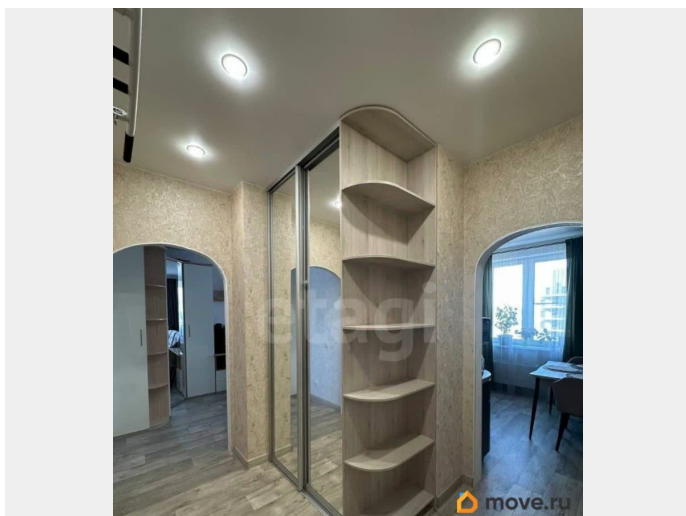
да

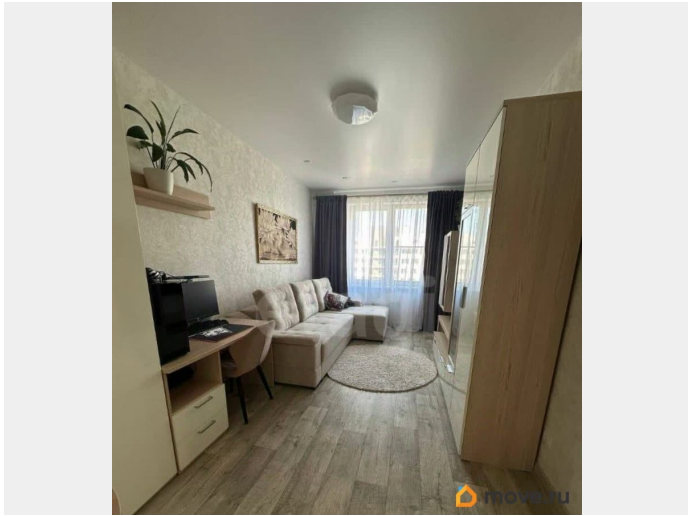
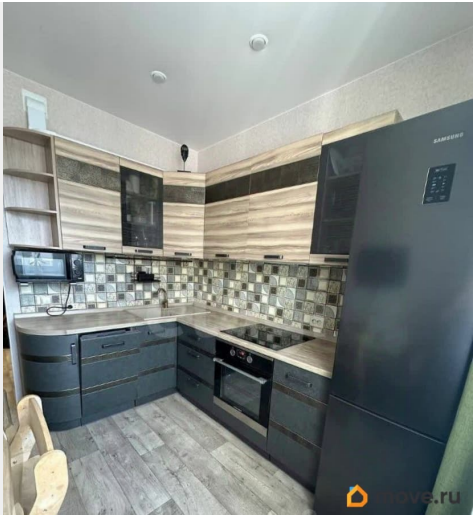
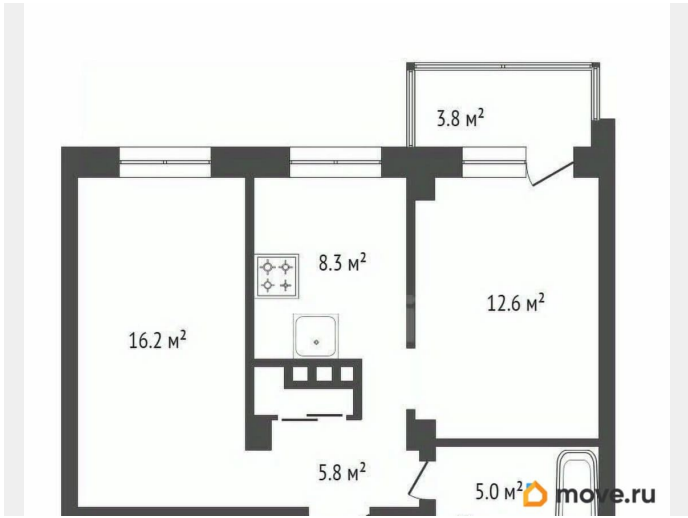
возможна ипотека, лифт

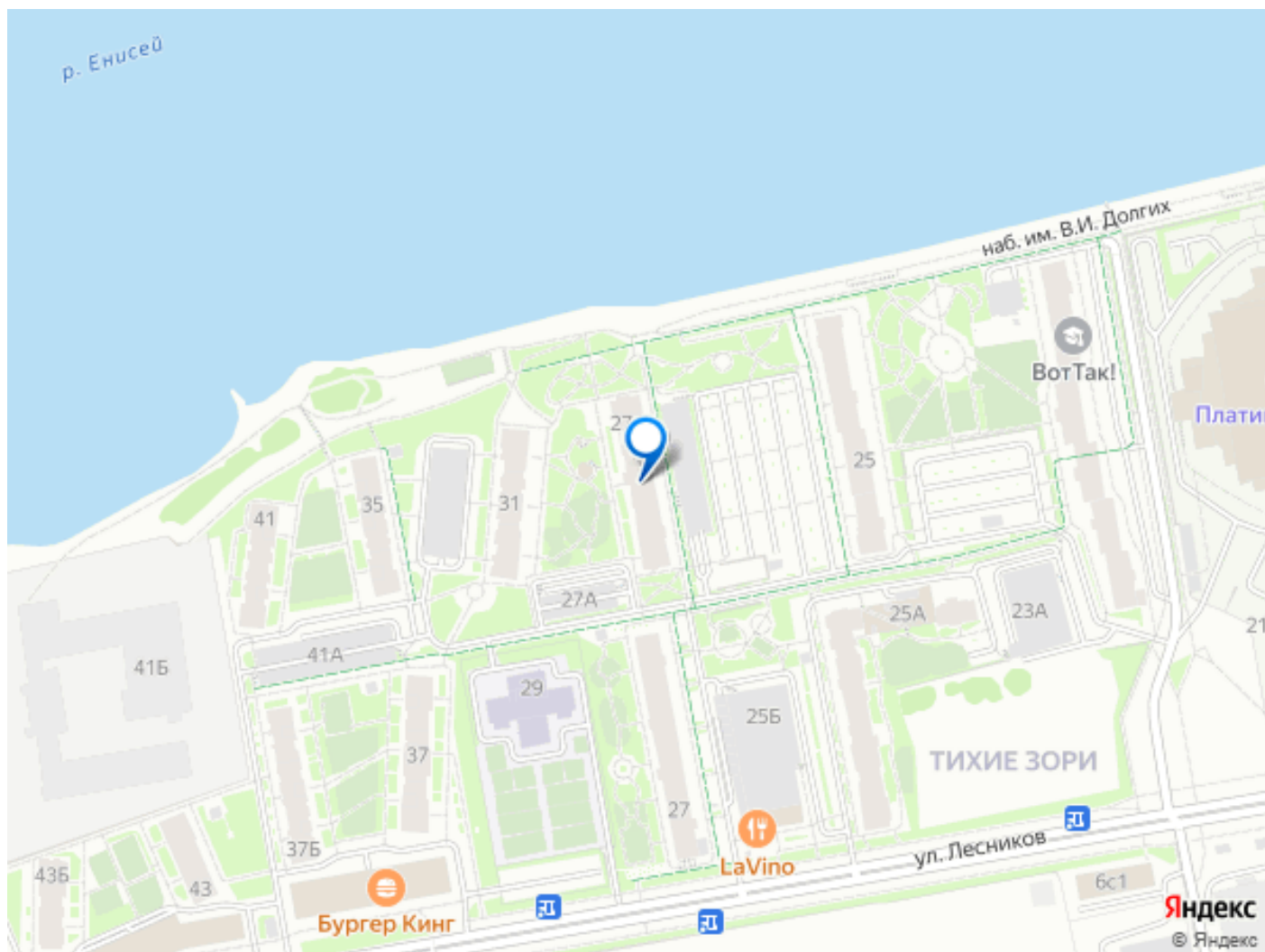
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 46,9 кв. м в спокойном районе «Тихие Зори». Объект отличается продуманной современной отделкой, включающей качественную кухонную гарнитуру на заказ, натяжные потолки и практичную кафельную плитку в санузле. Планировка создает комфортное пространство для жизни: просторная гостиная в нейтральных тонах служит местом для отдыха и семейного общения, изолированная спальня имеет выход на балкон, а прихожая оборудована удобным встроенным шкафом. В пешей доступности расположен «Детский сад 107». В доме на первом этаже «Детская поликлиника 2». Район обладает развитой инфраструктурой и выгодным расположением — в шаговой доступности находится автобусная остановка, обеспечивающая транспортную связность. Для любителей активного отдыха и природы открывается быстрый доступ к знаменитым «Красноярским Столбам» и комплексу «Бобровый Лог», а живописная набережная Енисея идеально подходит для вечерних прогулок. Из окон открывается панорамный вид. Вся мебель и техника могут остаться новым владельцам по договоренности, что позволяет заехать в готовое жилье без дополнительных затрат и

хлопот. Звоните, договоримся о просмотре. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 111372 Номер в базе: 10135414







Move.ru - вся недвижимость России