

Создано: 10.08.2025 в 08:22

Обновлено: 10.08.2025 в 09:06

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283990795>

**Собственник**

**79138331942**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ленина, 26**

**8 280 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 26

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

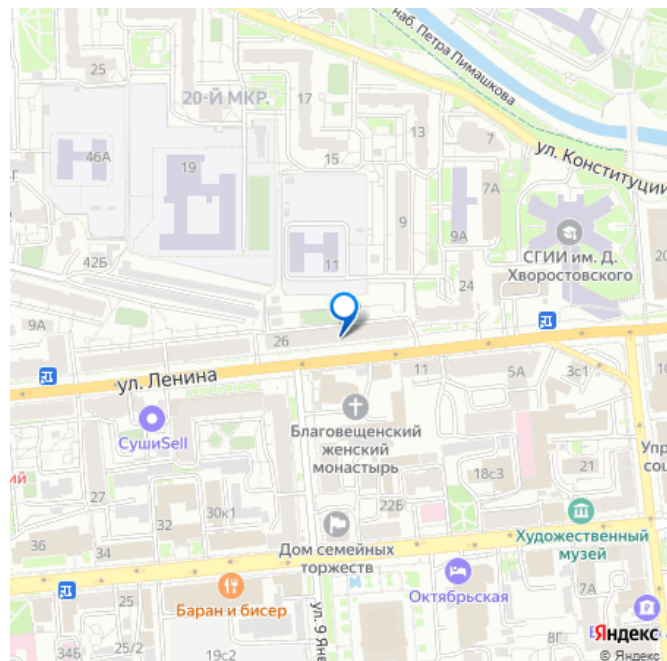
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



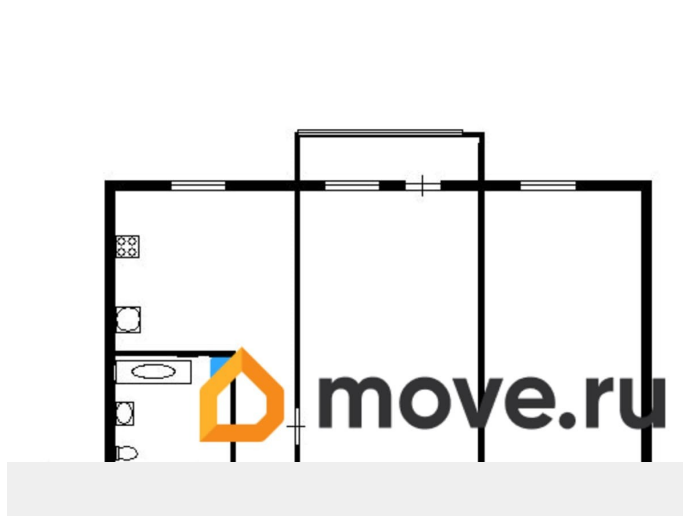
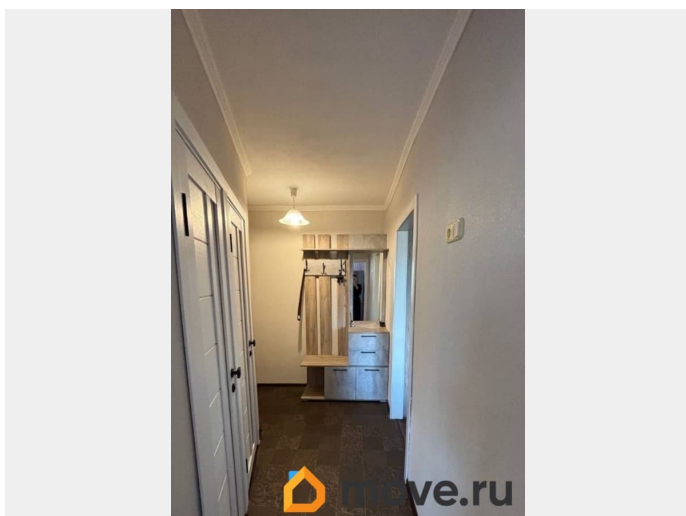
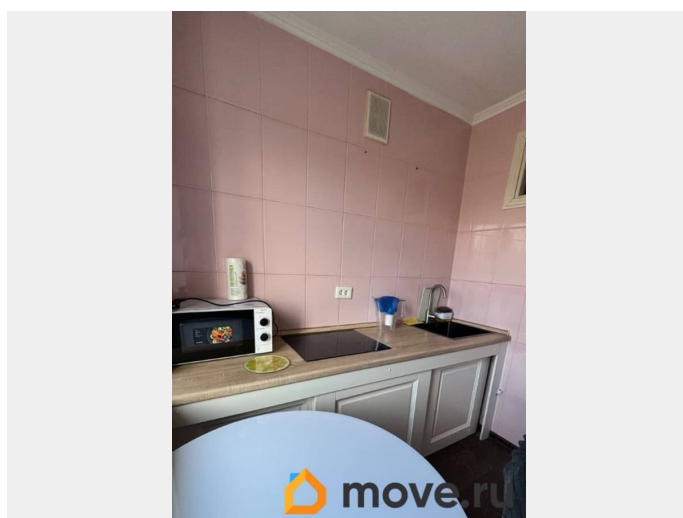
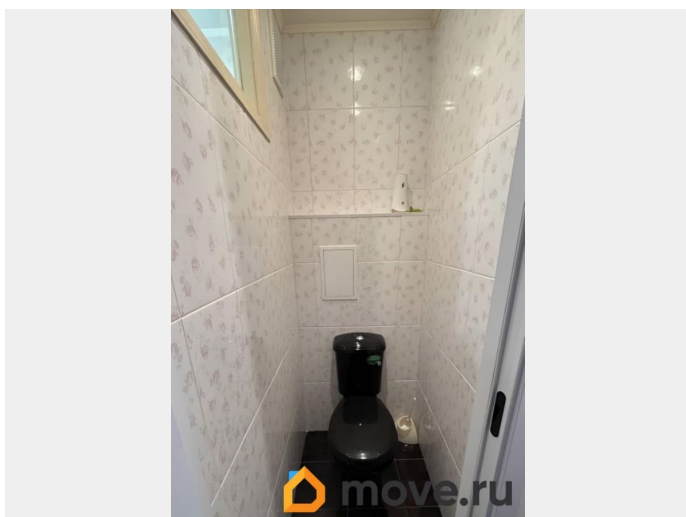
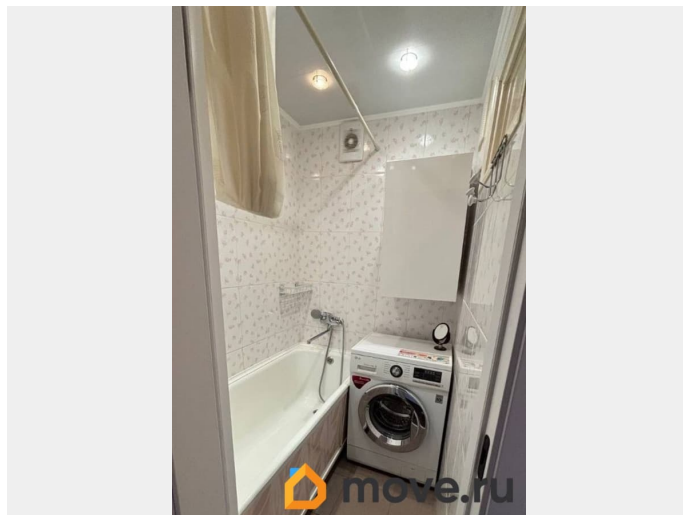
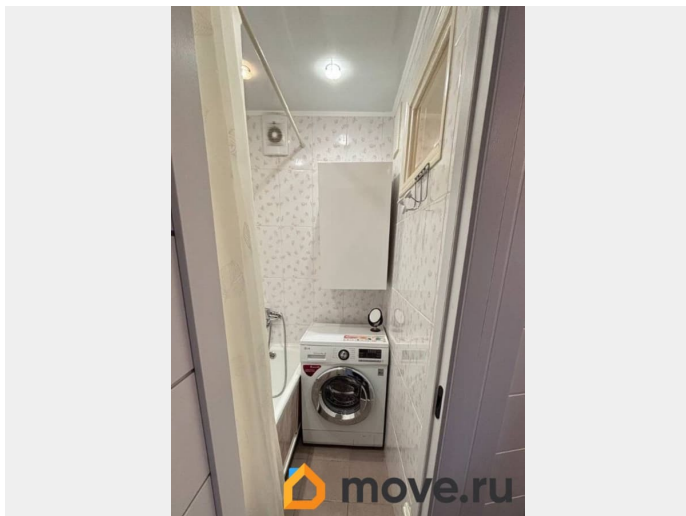
|                            |               |
|----------------------------|---------------|
|                            | балкон        |
| Тип санузла                |               |
|                            | раздельный    |
| Вид из окна                |               |
|                            | на улицу      |
| Ремонт                     |               |
|                            | косметический |
| Покупка в ипотеку          |               |
|                            | да            |
| возможна ипотека, парковка |               |

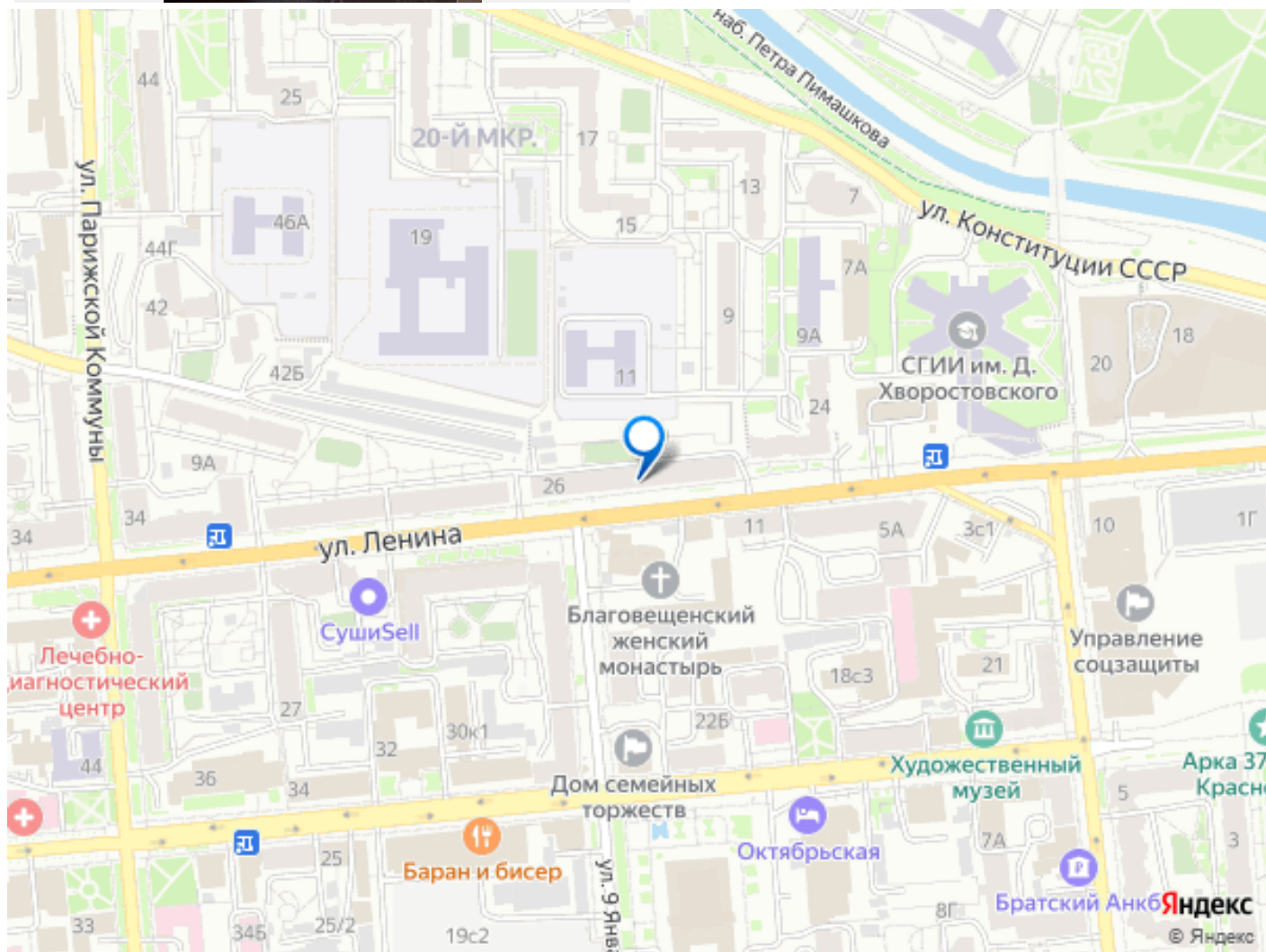
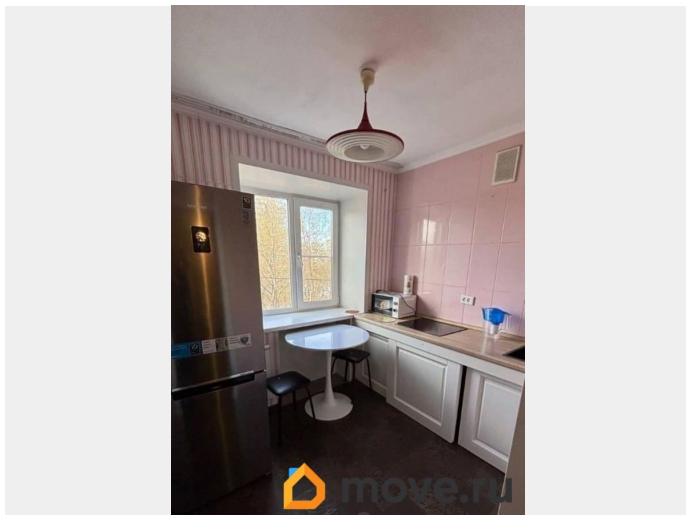


## Описание

Эксклюзивное предложение!Продаётся просторная двухкомнатная квартира в центре Красноярска по адресу: улица Ленина 26Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного дома, дом из кирпича, толщина стен 1 м что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, для комфортного проживания. В квартире заменена проводка, радиаторы отопления и трубы. Окна выходят на улицу и во двор,который закрыт шлагбаумом.Почему вам стоит выбрать именно нашу квартиру?Удобное расположение в самом сердце города,пара минут пешей ходьбы и вы на потрясающей набережной .Отличное расположение дома сделает вашу жизнь еще более комфортной.Если вы пользуетесь общественным транспортом - остановка не более 1 минуты ходьбы.А если вы автовладелец, для вас удачная транспортная развязка. Закрытая придомовая территория. Парковка во дворе за шлагбаумом.Ещё из плюсов: окна выходят на две стороны, наличие солнечной стороны, хорошие соседи.Дом расположен в историческом

центре, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Рядом с домом находится гимназия средняя школа и два детских сада, много магазинов, кафе, кинотеатр. Один собственник. Чистая продажа. Возможен торг





Move.ru - вся недвижимость России