

Создано: 24.09.2024 в 12:50

Обновлено: 30.09.2025 в 10:20

Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 7

6 999 999 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 7

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

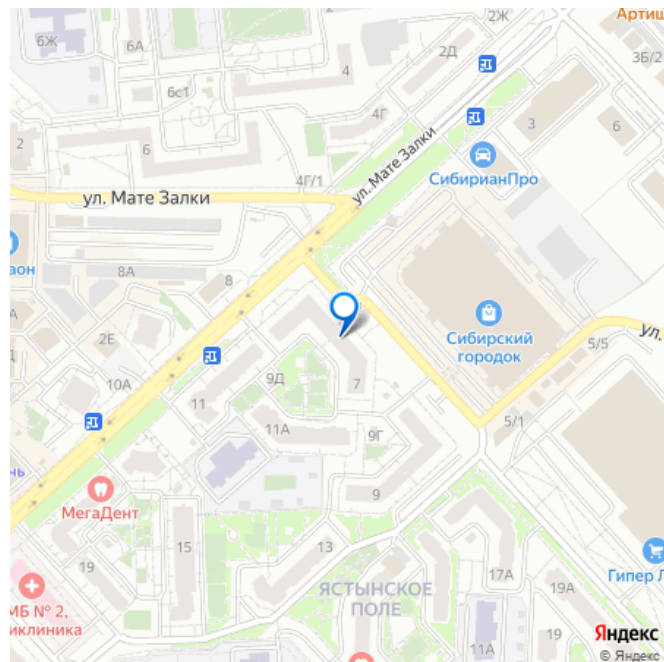
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284757364>

Собственник

79135607388

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

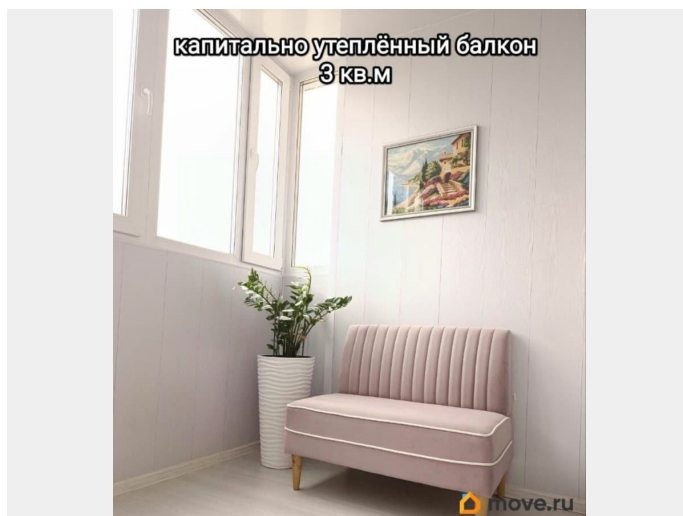
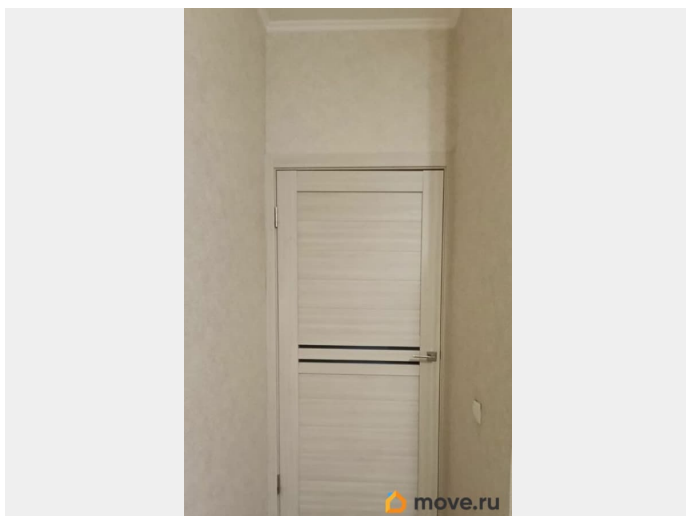
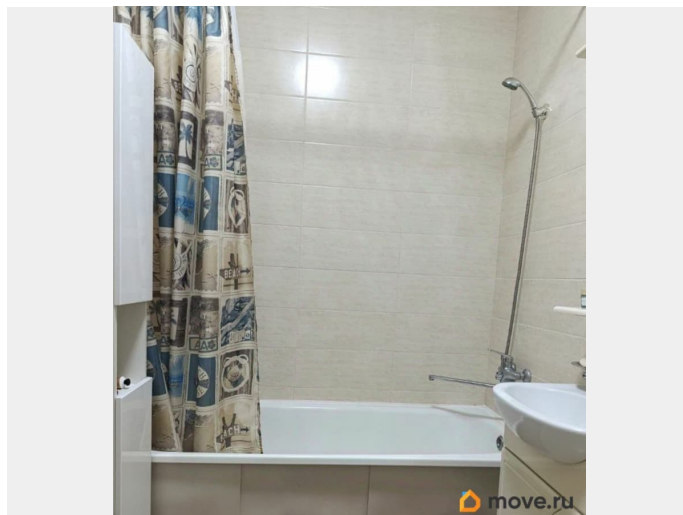
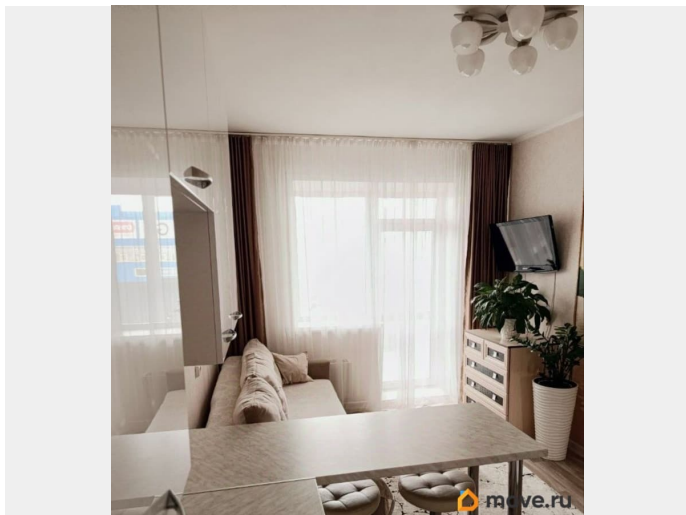
возможна ипотека, лифт, парковка

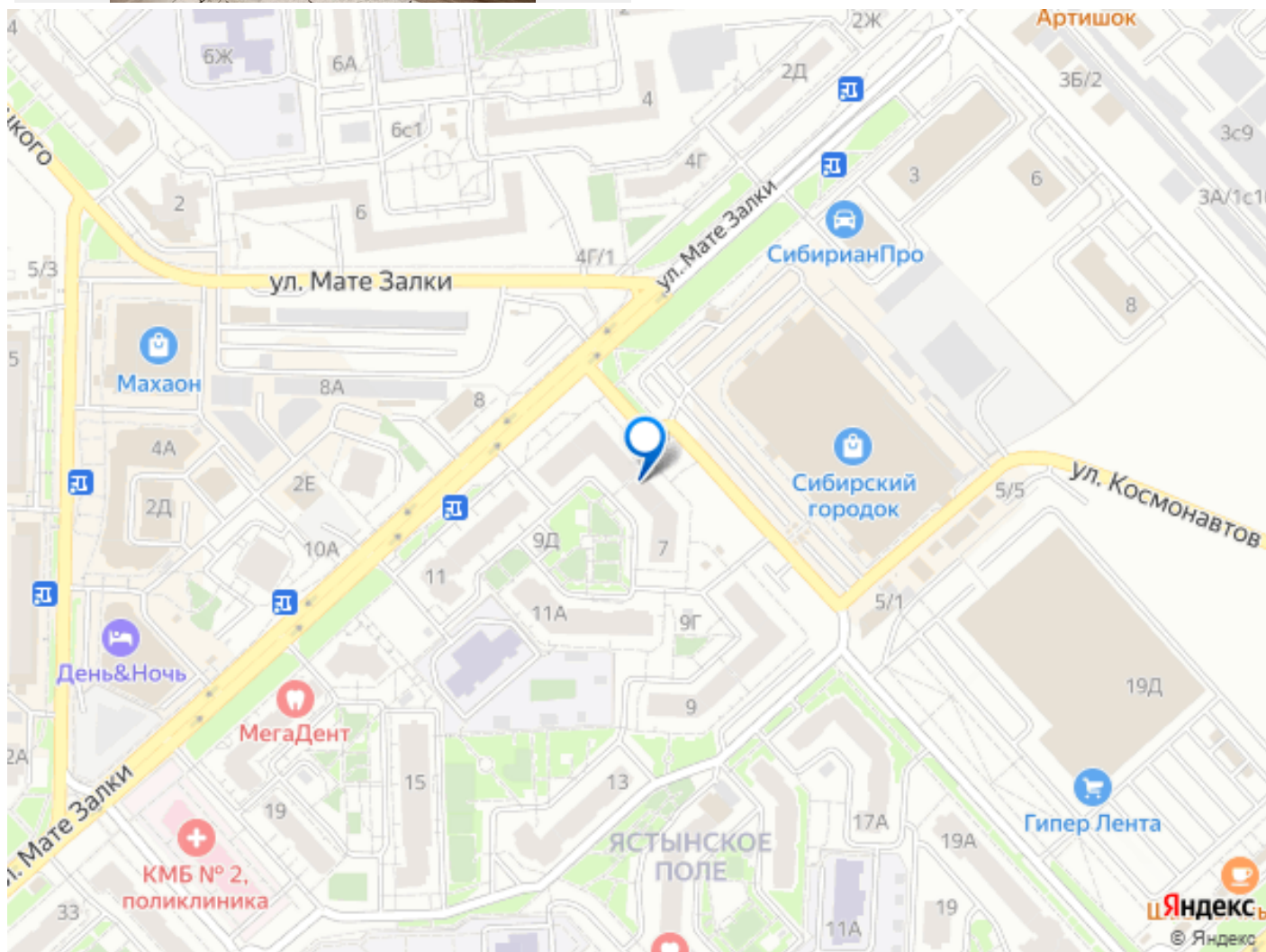
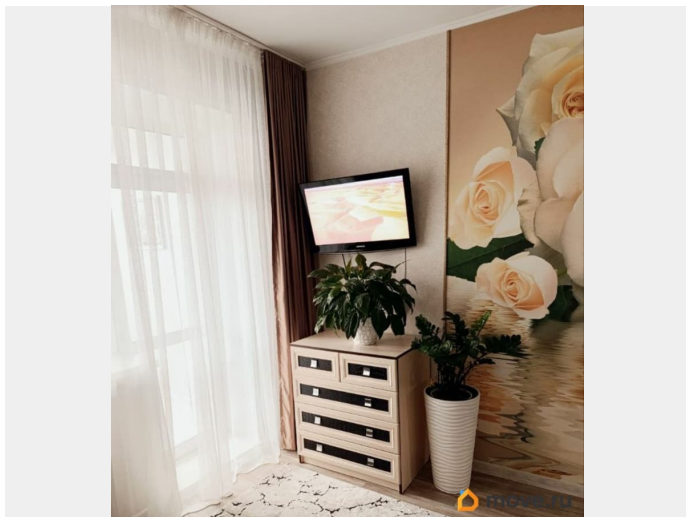
Описание

Продается уютная квартира с ремонтом и мебелью на комфортном 2 этаже 16-ти этажного дома в развитом районе Красноярска. ЕВРОДВУШКА Про дом: Кирпичный, теплый. В подъезде два лифта , в т.ч. грузопассажирский. Есть пандус - удобно с коляской, велосипедом. В подъезде тихо, соседи семейные. Управляющая компания тщательно следит за порядком, офис УК в соседнем доме. Большая парковка за домом. Во дворе ведется круглосуточное видеонаблюдение. Про площадь: 43 кв.м. (без балкона). Кухня-гостиная 15 кв.м, спальня 15 кв.м, коридор 8 кв.м, санузел 5,2 кв.м., балкон 3 кв.м. Про планировку: Преимущество квартиры в том числе и в её редкой удачной планировке. Это евродвушка, с двумя изолированными комнатами: - кухня-гостиная грамотно зонирована на зону приготовления и приема пищи и зону отдыха с двухметровым диваном, раскладывающемся в полноценное двуспальное место, и телевизором напротив; - спальня - очень просторная. Планировка позволяет грамотно использовать каждый

метр. Квартира на две стороны (распашонка) - окна выходят на улицу и во двор (на восход и закат). Про комнаты: Все комнаты просторные и правильной формы. Ремонт выполнен в светлых тонах. Высокие потолки добавляют ощущение свободного воздуха. Квадратный просторный холл. Имеется вместительный встроенный шкаф с зеркалами. Просторный совмещенный санузел с ремонтом, полностью в кафеле. Большой балкон капитально утеплен и остеклен (5-ти камерные окна). На полу ламинат и установлена система «теплый пол». Выполнен дорогостоящий ремонт для того, чтобы пользоваться балконом как отдельной жилой комнатой или кабинетом круглогодично! В спальне установлен вместительный встроенный шкаф. Белый гляцевый кухонный гарнитур добавляет ощущение свежести и ещё большего пространства. Гарнитур также остается новым владельцам. Остальную мебель и технику (всё качественное) могу оставить по договоренности. Установлены новые межкомнатные двери с качественной фурнитурой. Ремонт делался для себя, с любовью. Про инфраструктуру: У дома расположены: школа, детсады, поликлиники, всевозможные магазины, в том числе гипермаркеты Аллея, Лента, спортивные площадки, фитнес для взрослых, секции для детей и многое другое. Про транспортную доступность: Рядом три остановки: прямые автобусы доставят в любую точку города. Удобная транспортная развязка с выездом на Северное шоссе. Про чистоту сделки: Нет обременений. Нет задолженностей по квартплате. Нет перепланировок. Квартиру можно приобрести в ипотеку! Один взрослый собственник. Быстрая сделка. Звоните, просмотр возможен в любое время.

Собственник





Move.ru - вся недвижимость России