

🕒 Создано: 11.09.2025 в 15:47

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 12:23

**Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 76**

**3 600 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 76

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

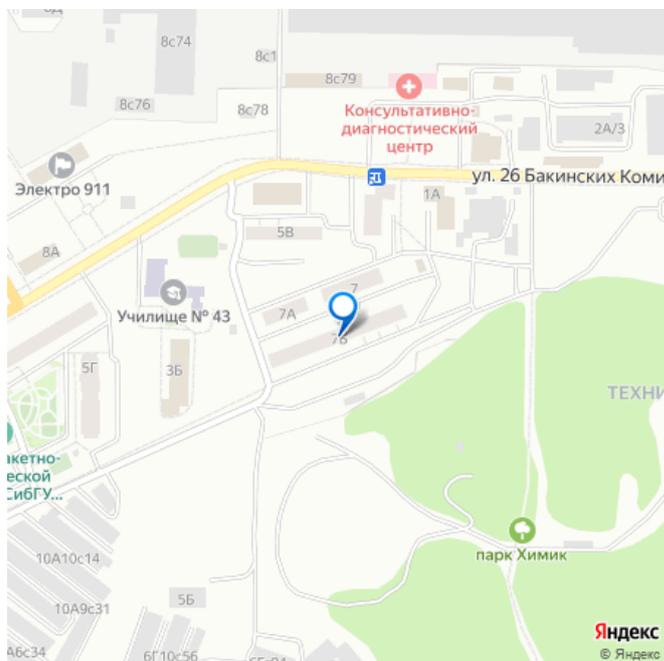
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928486>  
9256

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312742**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам 2-комнатную квартиру, в районе рынка Крастец! Состояние простое. Удобная планировка. Окна выходят в обе стороны дома. Спальная комната на теневой стороне, а гостиная с кухней выходят на солнечную сторону. Хорошее месторасположения, все в шаговой доступности, школа, детский сад, остановки, магазины, аптеки! Дом расположен в спокойном месте, от проезжей части, это значит, что не будет никакого шума! Более пяти лет в собственности, вся сумма в договоре! Два взрослых собственника! Можно купить в ипотеку без первоначального взноса! Покажу в удобное для вас время, а так же смогу провести онлайн-показ! Полное юридическое сопровождение сделки, и помощь в оформлении и получении ипотеки! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 151093 Номер в  
базе: 6109374

