

🕒 Создано: 16.09.2025 в 17:21

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 17:00

**Красноярский край, Красноярск,**

**Паровозная улица, 1**

**4 500 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Паровозная улица, 1

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Паровозная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

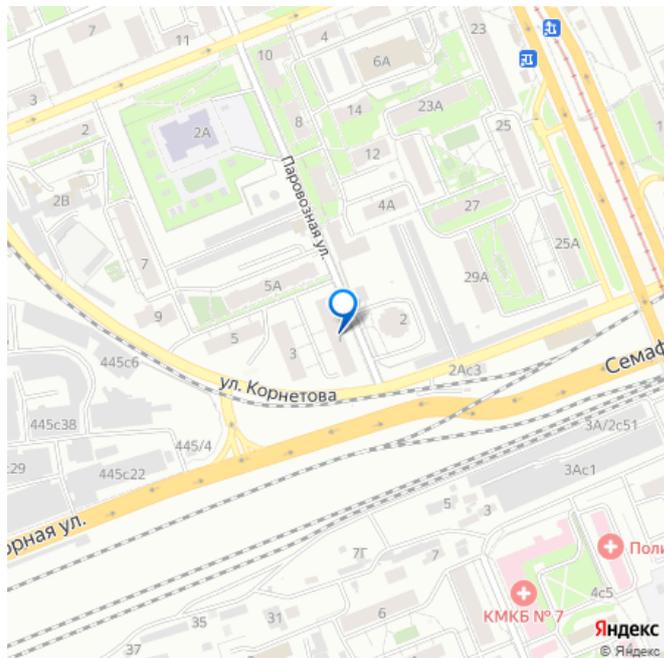
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982163>

**Агент**

**79836915114**

для заметок



## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира 46,1 м<sup>2</sup> (с балконом), ул. Паровозная, 1, Ленинский район  
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в востребованном районе — Ленинский мкр., ул. Паровозная, 1. О квартире:

- Общая площадь: 46,1 м<sup>2</sup> (включая остеклённый балкон)
- Комнаты изолированные
- Кухня 6,5 м<sup>2</sup>
- Совмещённый санузел в кафеле

Косметический ремонт, заменены радиаторы, установлены стеклопакеты

- Чистая, ухоженная квартира — заезжай и живи!

Плюсы:

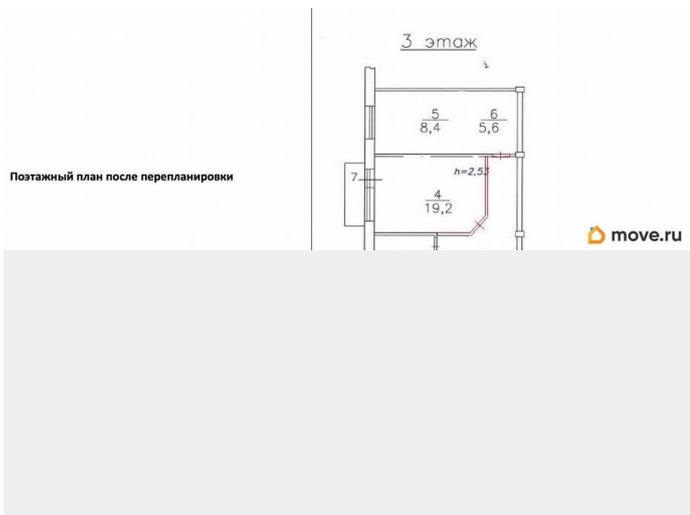
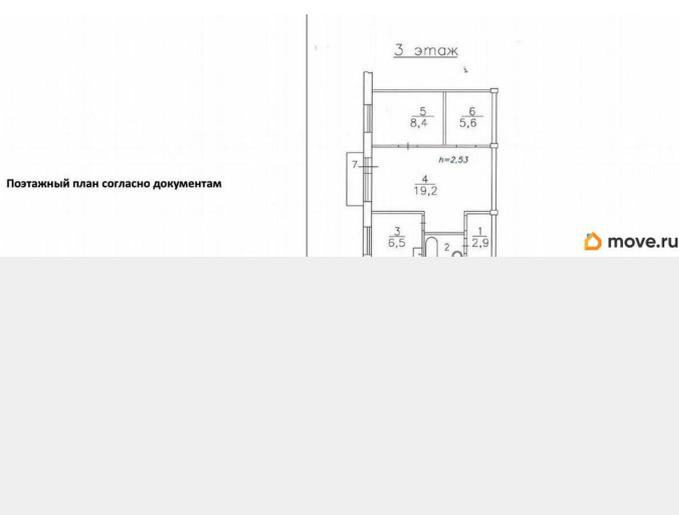
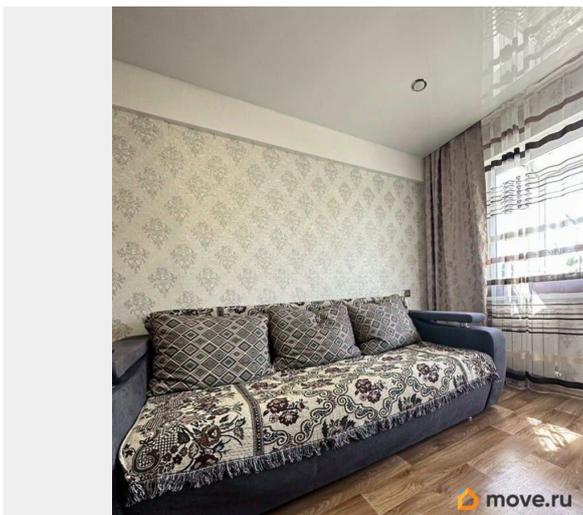
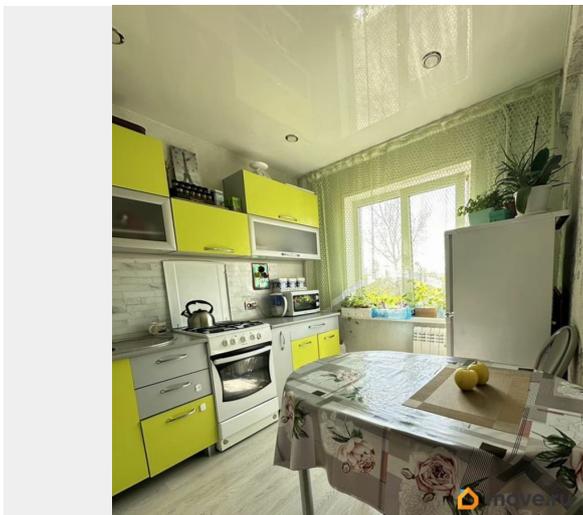
- Остеклённый балкон с выходом из комнаты и видом во двор
- Домофон, счётчики воды, кабельное ТВ, интернет
- В подарок остаются кухонный гарнитур и газовая плита

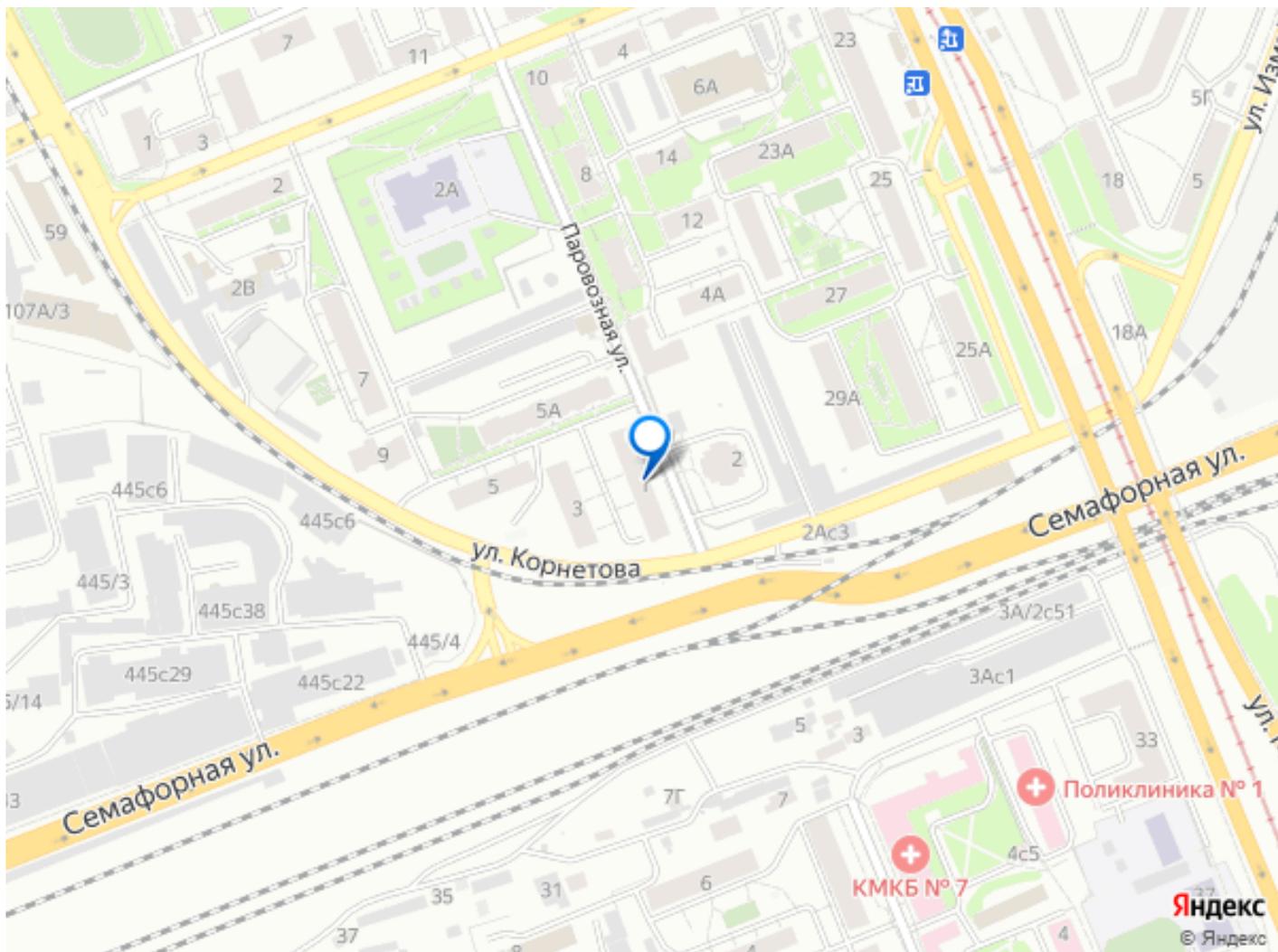
Инфраструктура:

- Тихий двор, не проездной, всегда есть парковочные места
- Школа 94, два детских сада (24 и 249), гипермаркет Окей, скверы — всё в шаговой доступности
- Удобная транспортная развязка, много маршрутов

Документы готовы. Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России