

О Создано: 20.10.2025 в 06:05

Обновлено: 22.10.2025 в 10:45

# Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 15

## 3 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 15

Округ

Красноярск, Ленинский район

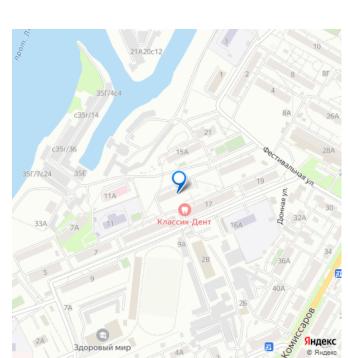
https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586 2220

### Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

## 79682313367

для заметок





### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 $46 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Предлагается к продаже уютная теплая двухкомнатная квартира. Планировка очень удобная, изолированная спальня, просторный зал с выходом на балкон. Балкон остеклен, рамы деревянные. Квартира содержится в чистоте, состояние жилое, новому собственнику предоставлен выбор вариантов будущего ремонта. Пластиковые окна, надежные чугунные очень жаркие батареи. Окна на две стороны, так что солнечный свет в течение всего дня в квартире. Подъезд и прилегающая территория содержатся в чистоте, соседи хорошие, доброжелательные. Идеальный вариант для молодой семьи, так как совсем рядом расположено несколько детских садов, школ, спортивный комплекс с бассейном и стадионом. Люди в возрасте найдут здесь массу мест для прогулок и общения. Район очень тихий и уютный, множество детских площадок и зон для прогулок, совсем рядом Енисей, где есть отличные места для проведения пикников. В шаговой доступности любые магазины, аптеки, остановки транспорта. Всегда есть место на парковке. Звоните!!! Покажу квартиру в удобное время по договоренности. Помощь в одобрении ипотеки, гарантийный сертификат на сделку для покупателя! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 6117980





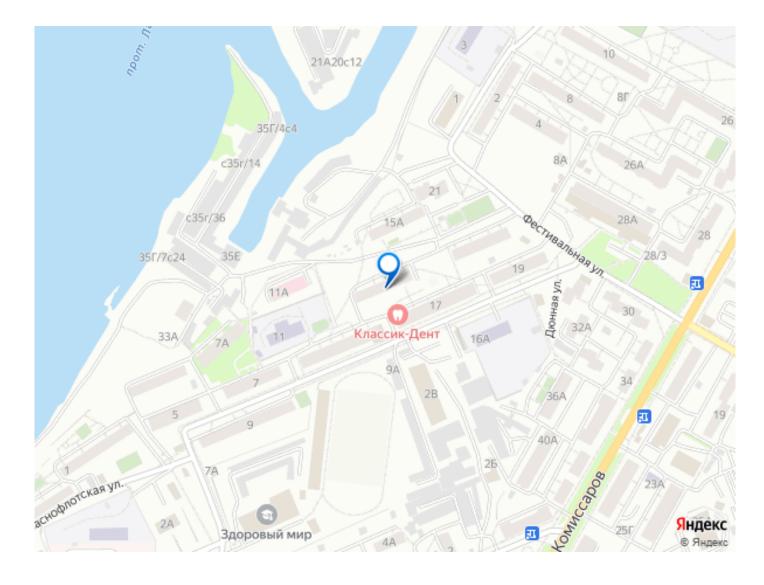












Move.ru - вся недвижимость России