

🕒 Создано: 20.10.2025 в 06:05

Обновлено: 22.10.2025 в 10:45

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 15

3 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 15

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862220>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная теплая двухкомнатная квартира. Планировка очень удобная, изолированная спальня, просторный зал с выходом на балкон. Балкон остеклен, рамы деревянные. Квартира содержится в чистоте, состояние жилое, новому собственнику предоставлен выбор вариантов будущего ремонта. Пластиковые окна, надежные чугунные очень жаркие батареи. Окна на две стороны, так что солнечный свет в течение всего дня в квартире. Подъезд и прилегающая территория содержатся в чистоте, соседи хорошие, доброжелательные. Идеальный вариант для молодой семьи, так как совсем рядом расположено несколько детских садов, школ, спортивный комплекс с бассейном и стадионом. Люди в возрасте найдут здесь массу мест для прогулок и общения. Район очень тихий и уютный, множество детских площадок и зон для прогулок, совсем рядом Енисей, где есть отличные места для проведения пикников. В шаговой доступности любые магазины, аптеки, остановки транспорта. Всегда есть место на парковке. Звоните!!! Покажу квартиру в удобное время по договоренности. Помощь в одобрении ипотеки, гарантийный сертификат на сделку для покупателя! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 6117980





