

🕒 Создано: 02.10.2025 в 10:07

Обновлено: 21.11.2025 в 11:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алеши Тимошенкова, 171**

4 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова,
171

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Алеши Тимошенкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

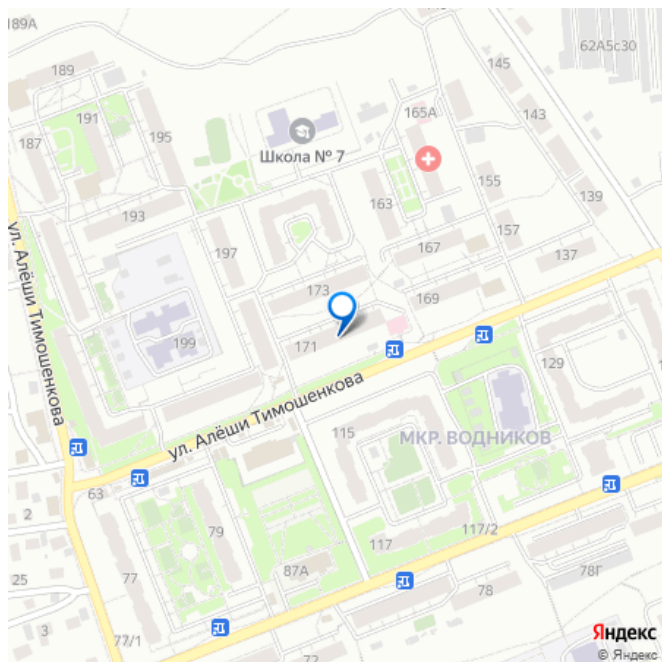
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285381933>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810504

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная светлая и уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Комнаты изолированные и еще плюс - дом без газа! Эта квартира с косметическим ремонтом готова к вашему заселению: пластиковые окна обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло, новые радиаторы создают комфортный микроклимат, а стены, оклеенные стильными обоями, добавляют уют и атмосферу. Натяжные потолки по всей квартире визуально увеличивают пространство, а на полу уложен качественный линолеум, который легко чистить и который прослужит долго. Балкон застелен и готов к использованию — это отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Расположение квартиры просто великолепное! В непосредственной близости находятся три детских сада и две школы, что делает жизнь с детьми максимально комфортной. Для любителей активного отдыха рядом есть магазины и парк, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. А зимой на школьной площадке заливают каток, где вы

сможете бесплатно покататься и провести время с друзьями и семьей. Обратите внимание, что на квартиру наложено обременение ВТБ банка, но не переживайте — я помогу вам с оформлением ипотеки и сделаю процесс максимально простым и удобным. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 164272 Номер в базе: 6221253

