

Создано: 06.08.2025 в 20:16

Обновлено: 08.09.2025 в 05:46

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 66Рк1**

7 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 66Рк1

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

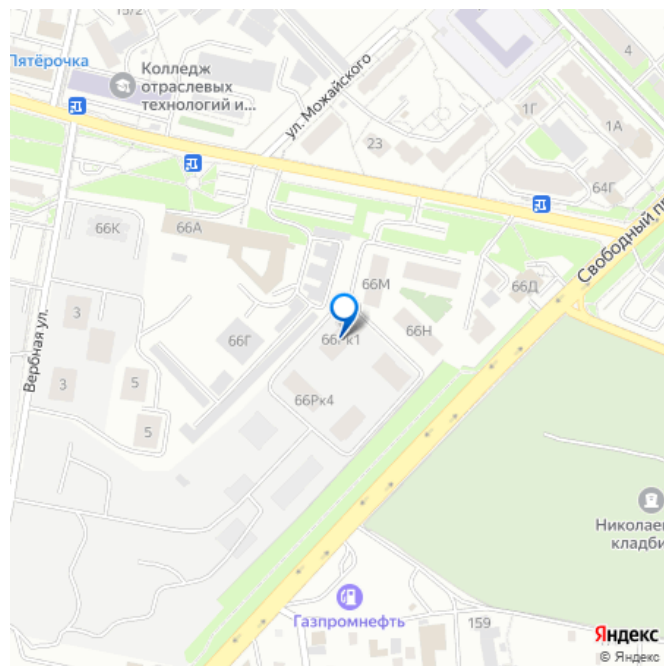
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283910370>

Успех, Успех

79831603476

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в монолит-кирпичном доме, отделка белый куб. В современном жилом комплексе Универс закрытая территория и продуманная инфраструктура. Он расположен на пересечении пр. Свободный и ул. Лесопарковая, в непосредственной близости к СФУ, больнице БСМП, скорой медицинской помощи, эко парку Гремячая грива, парку Прищепка. В шаговой доступности строится станция метро, сдача запланирована 2026 г. Квартира без ремонта, что позволит вам воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи. Планировка включает два совмещенных санузла, кухню-нишу. Это удобно для семьи или тех, кто часто принимает гостей. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, а мусоропровод избавит от необходимости выносить мусор на улицу. В районе развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается с обременением Сбербанка, в сумме 2.3 млн, с процентной ставкой 7.7%. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс приобретения. Не упустите возможность приобрести квартиру в этом районе! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



