

Создано: 01.10.2025 в 10:15

Обновлено: 03.10.2025 в 10:45

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 40**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 40

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

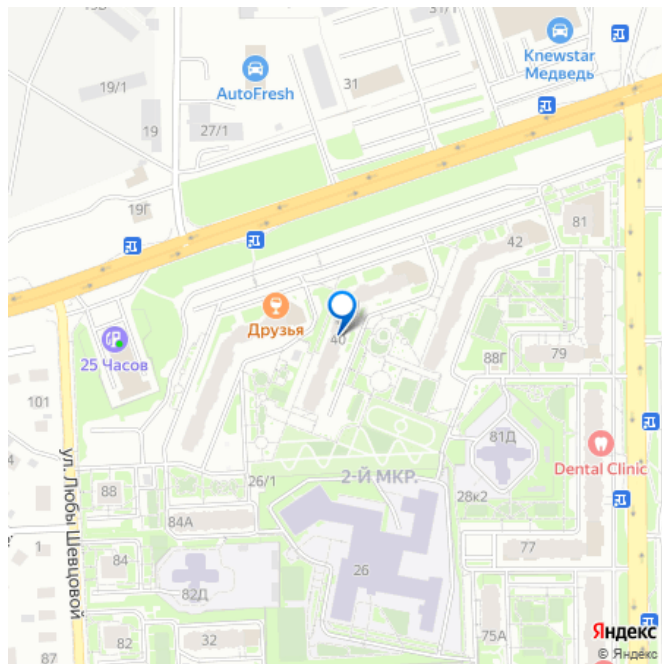
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285351281>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896395

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

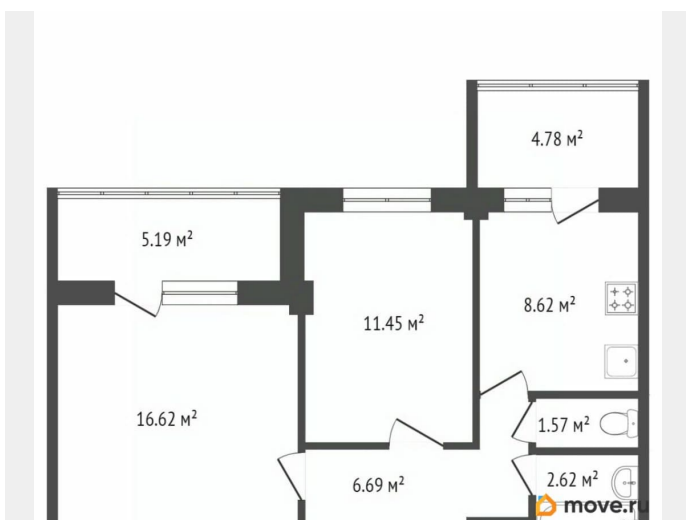
возможна ипотека, лифт, парковка

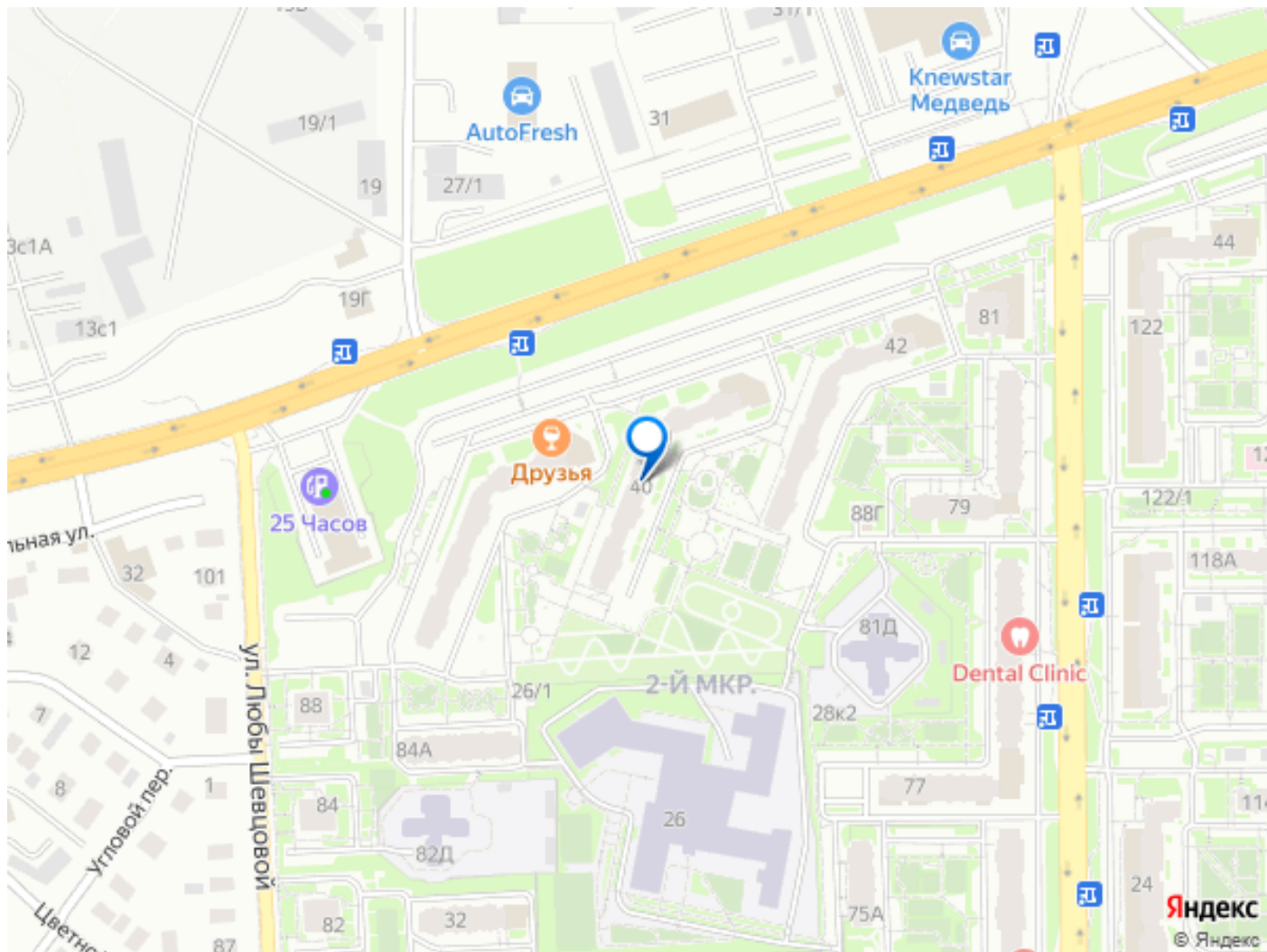
Описание

Продается полноценная двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. О ДОМЕ: Монолитно-кирпичный дом 2013 года постройки. Четыре квартиры на этаже, два лифта: грузовой и пассажирский, сквозной подъезд. Въезд во двор осуществляется через автоматические ворота. О КВАРТИРЕ: В квартире выполнен качественный косметический ремонт, делали для себя, заходи и живи. Новому собственнику остается мебель. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, школа 155, детский сад, поликлиника 5, продуктовые и хозяйственные магазины - все, что необходимо для комфортной жизни. Чистая продажа. Помогу получить ипотечное решение по двум документам, под наиболее выгодный процент для Вас. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Более подробная информация по

телефону. ЗВОНИТЕ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 49140 Номер в базе: 6108287







Move.ru - вся недвижимость России