

Создано: 17.10.2025 в 04:52

Обновлено: 23.10.2025 в 09:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 7**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 7

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

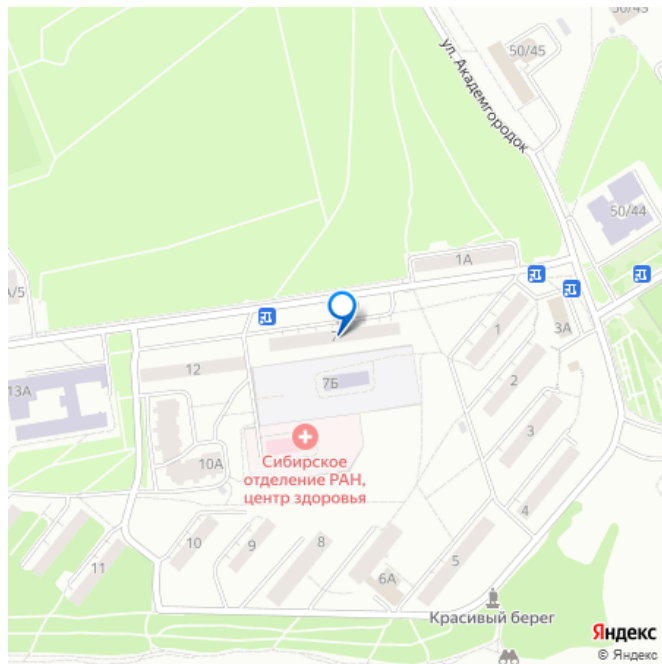
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787077>

Алексей Ширинго, Стимул

79135210832

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

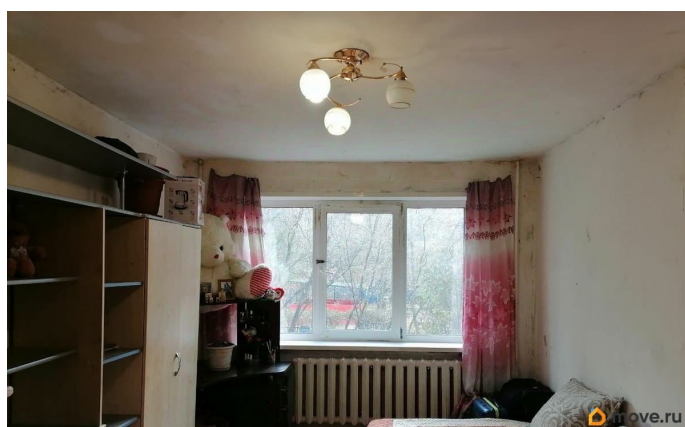
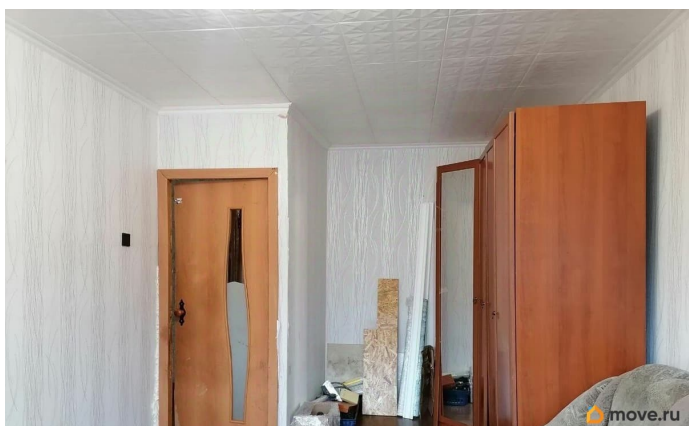
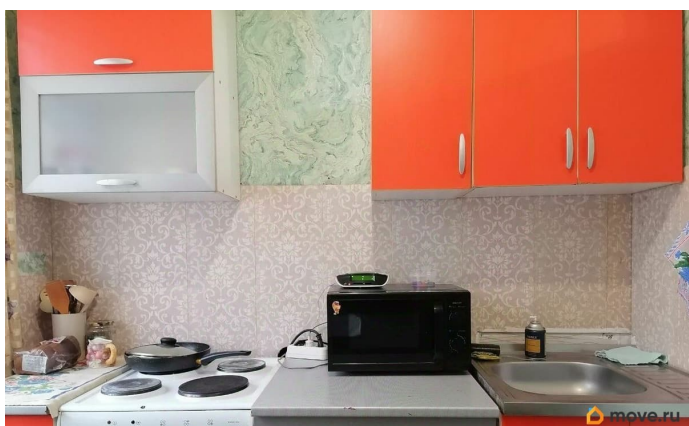
да

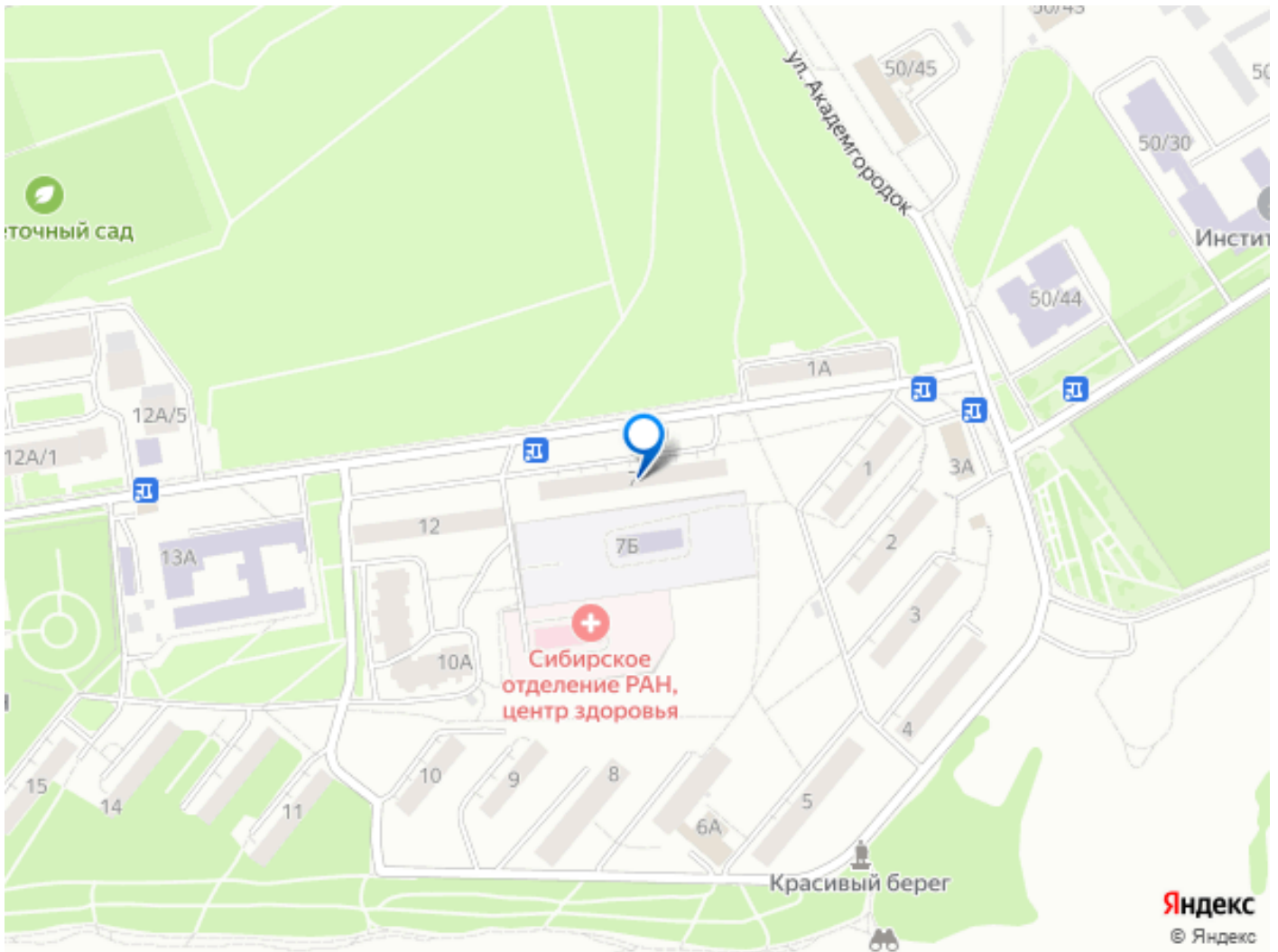
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 47.6 кв. м, расположенная на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Жилая площадь составляет 32 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной и комфортом. Квартира без ремонта, что открывает отличные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Вы сможете обустроить пространство по своему вкусу и создать интерьер мечты. В квартире есть один отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, доступна наземная парковка для вашего автомобиля. Это позволит вам всегда быть уверенным в наличии свободного места для парковки. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Кроме того, рядом расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчит покупку для тех, кто планирует воспользоваться кредитными средствами.

Юридически квартира полностью готова к сделке, без обременений и задолженностей. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы смогли оценить все её преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы сделать важный шаг к новому этапу жизни.





Move.ru - вся недвижимость России