

Создано: 20.10.2025 в 05:52

Обновлено: 03.11.2025 в 10:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 4Б**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 4Б

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

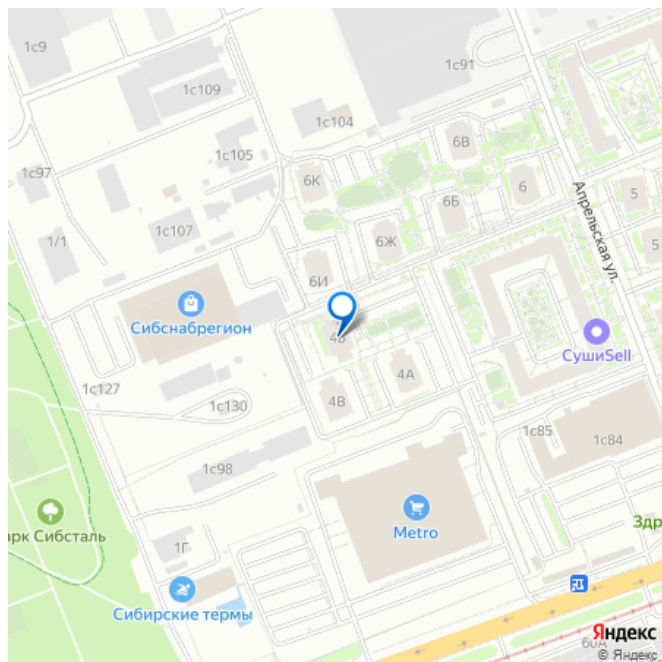
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861442>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается замечательная 2-х комн.квартира в НОВОМ СДАННОМ ДОМЕ ЖК «Апрелевка».

Евро-планировка: кухня-гостиная 16,6 кв.м., спальная комната 16,6 кв.м., санузел совмещённый. В прихожей достаточно места для шкафа-купе, в санузле предусмотрено место для стиральной машинки. Просторная застеклённая лоджия. Качественная чистовая отделка от застройщика: обои, линолеум под плинтус, раковина, унитаз, ванна, кафель на полу в ванной, раковина на кухне, натяжной потолок в комнатах, на кухне потолок выровнен. Приятная современная детская и спортивная площадки, рядом вся необходимая инфраструктура. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6131516

