

Создано: 10.11.2025 в 06:53

Обновлено: 10.11.2025 в 06:38

**Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 57**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

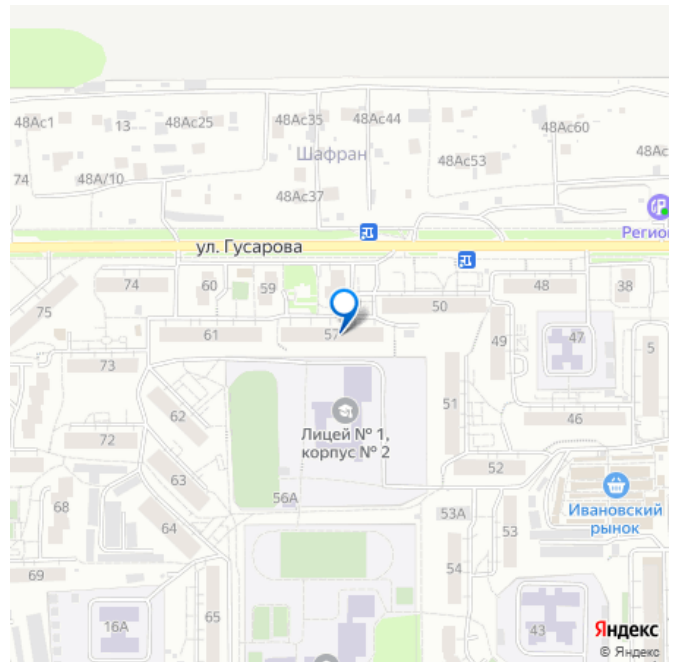
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286443698>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831604876

для заметок

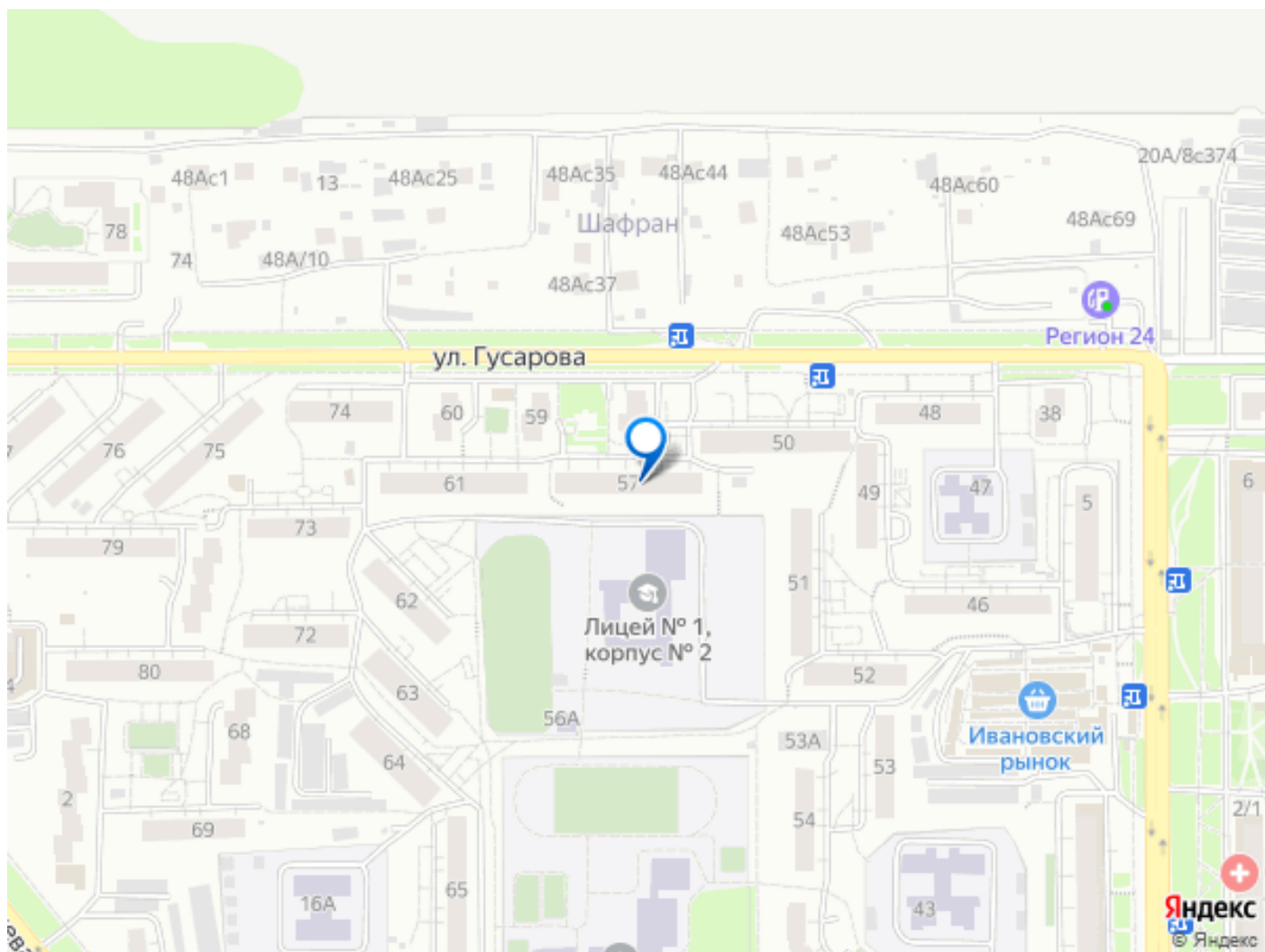


Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 47.9 м² на третьем этаже пятиэтажного дома в микрорайоне Ветлужанка. Планировка эффективна: жилая зона 30 м² позволяет комфортно расставить мебель и организовать спальные места, а изолированная кухня в 7 м² служит функциональным пространством для приготовления пищи. В квартире выполнен современный ремонт, что позволяет заехать без дополнительных вложений и хлопот. Санузел совмещенный, что рационально используется в малогабаритных планировках. Из окон и с балкона открывается вид на улицу, обеспечивая естественное освещение и возможность проветривания. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад и лицей 1, а во дворе оборудованы детская и спортивные площадки для активного отдыха. Транспортная доступность обеспечивает быстрые выезды в другие районы города. Объект представляет собой готовое решение для комфортного проживания с оптимальным балансом стоимости и условий. Реальному покупателю торг! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182938 Номер в базе: 10185640







Move.ru - вся недвижимость России