

Создано: 11.09.2025 в 10:03

Обновлено: 28.11.2025 в 09:27

Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 5

6 780 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 5

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

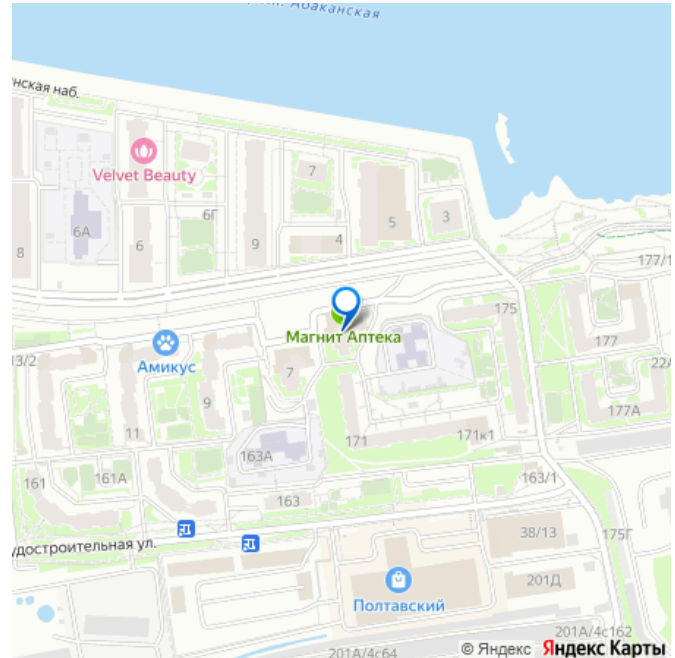
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841431>

Екатерина Веселова, АРЕВЕРА

79831507870

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

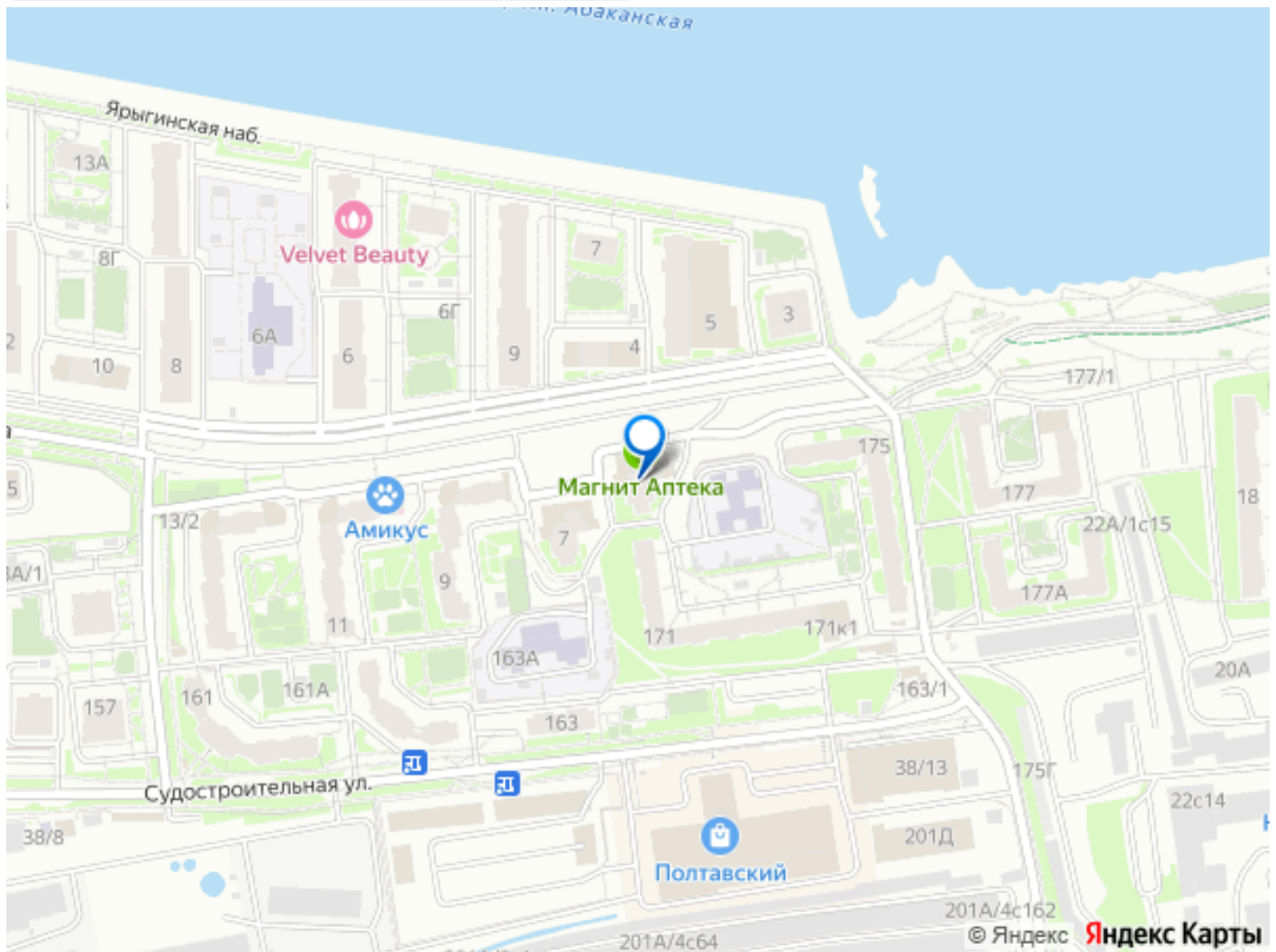
Предлагаю купить полноценную видовую 2-комн. квартиру в кирпичном доме в 2 мин от набережной. Квартира выходит на две стороны, восточную и западную. Со спальни открывается красивый вид на Енисей. Квартира в хорошем жилом состоянии, кухонный гарнитур остается, остальная мебель и техника по договоренности. Идеально подойдет для семейной пары или молодой семьи с ребенком. Во дворе есть садик, в пешей доступности еще несколько садилов и школа. Отлично развитая инфраструктура: аптеки, сеть супермаркетов Командор, Пятёрочка, Хороший и др, доставки готовых блюд, кофейни Green House и др., салоны красоты, магазины цветов, детской одежды; ПВЗ Wildberries и Ozon; автомойка и многое другое. В шаговой доступности живописная Ярыгинская набережная с обустроенными пешеходными и велосипедными дорожками, двухъярусной смотровой площадкой и многими другими развлечениями. В летнее время на набережной проходят концерты, конкурсы и праздники. Вблизи 2 городских пляжа, остров отдыха. 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет. Мат.кап. не использовался, обременений нет. Чистая

продажа, себе ничего покупать не надо.

Быстрый выход на сделку. Пишите, звоните,
организуем просмотр в удобное время!

Бесплатная ипотечная консультация, полное
юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России