

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:48

Обновлено: 20.10.2025 в 09:29

Красноярский край, Красноярск,

Одесская улица, 5

3 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Одесская улица, 5

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862222>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

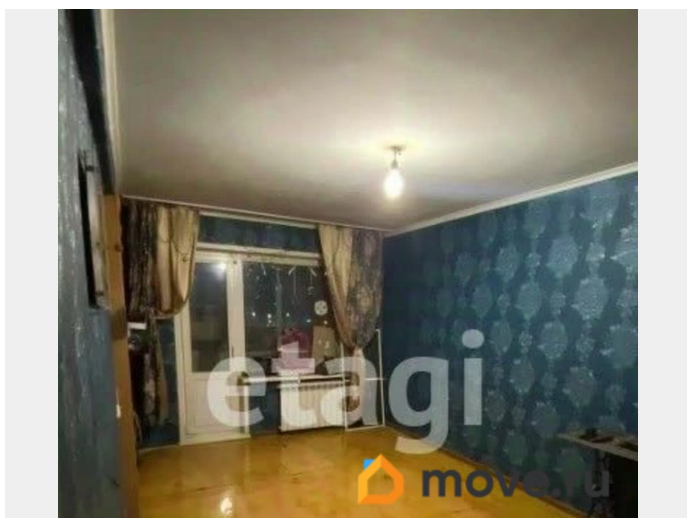
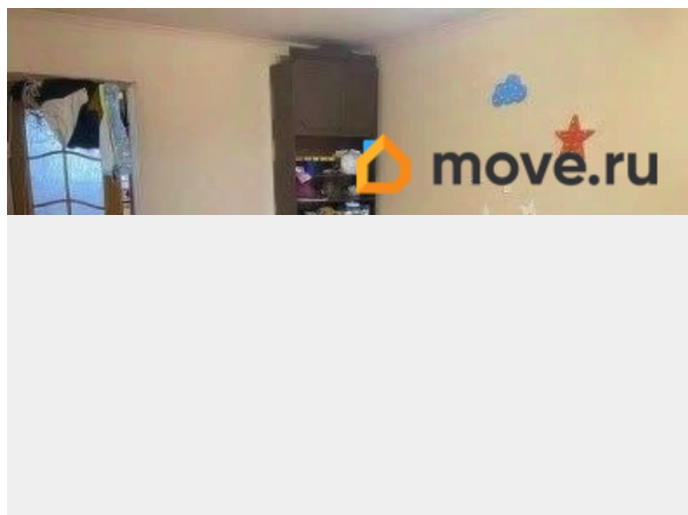
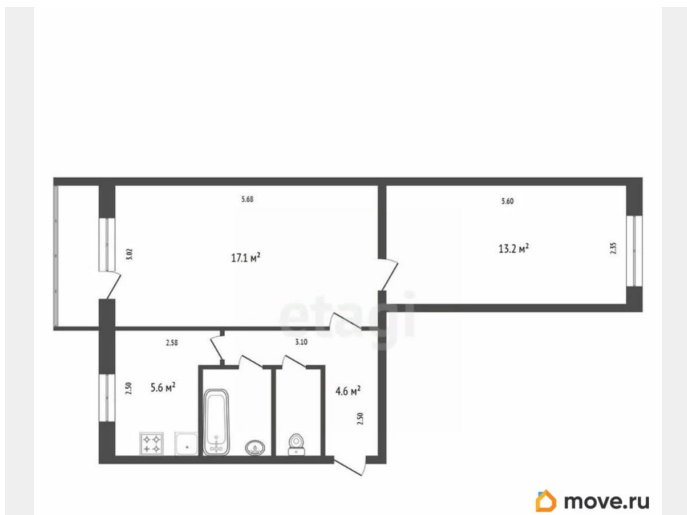
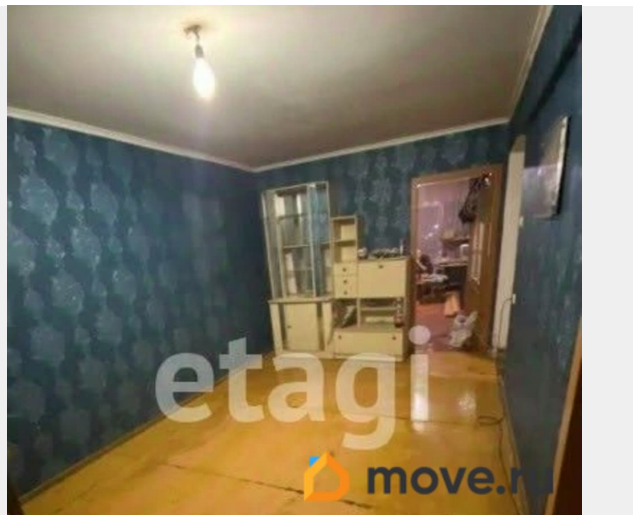
возможна ипотека, парковка

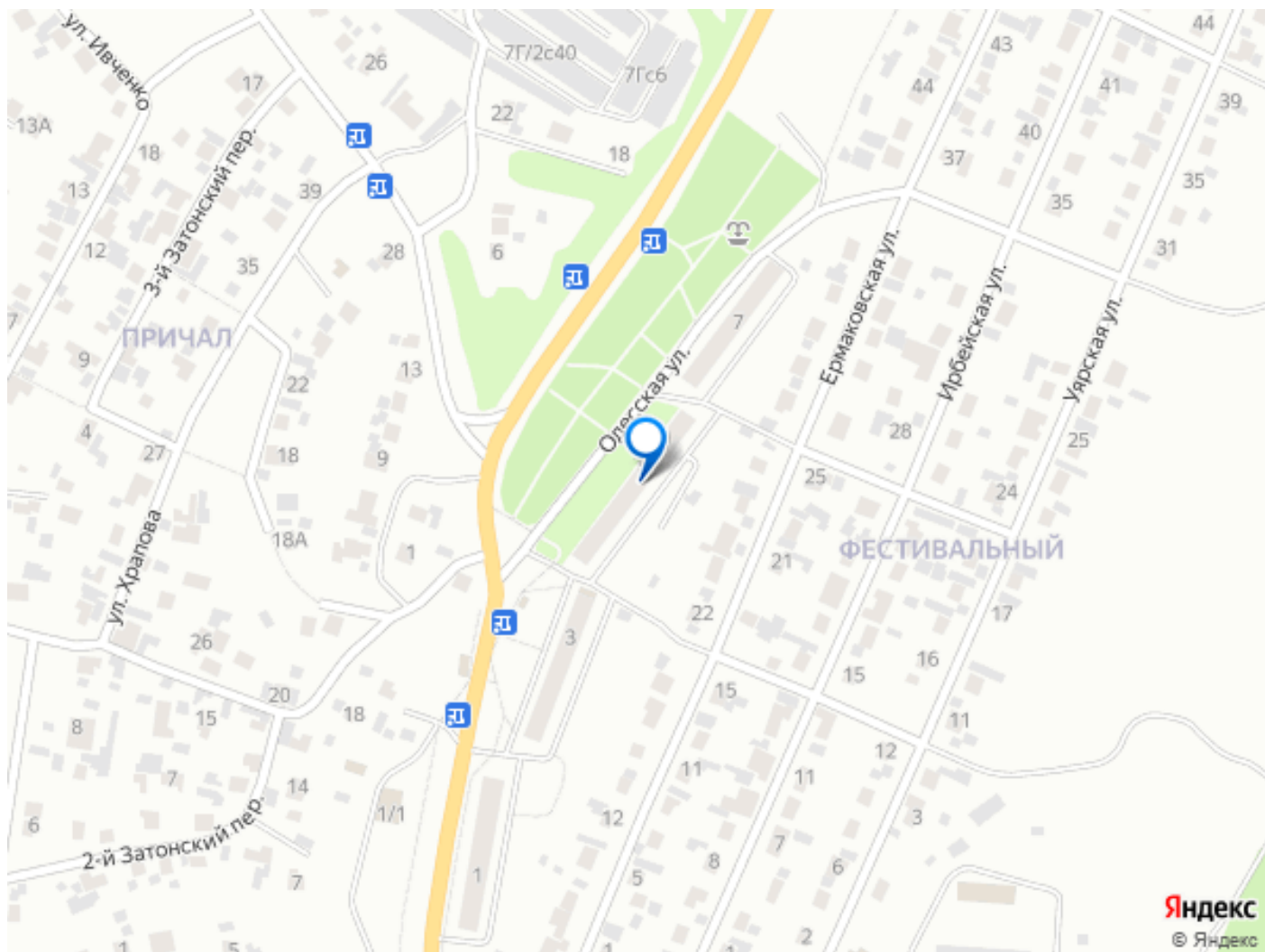
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48,2 квадратных метра в городе Красноярске, расположенная по адресу: улица Одесская, 5, Фестивальный микрорайон. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома, построенного в 1971 году. Планировка квартиры на две стороны, раздельный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видами на окрестности. Для семей с детьми особенно важно отметить, что рядом с домом находятся школа и детский сад, а также парк, где можно проводить время на свежем воздухе. Для малышей во дворе установлена детская площадка. Этот район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, что делает его привлекательным местом для жизни. Здесь вы найдёте всё необходимое для повседневной жизни, включая магазины, аптеки и другие объекты социальной инфраструктуры. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6174133







Move.ru - вся недвижимость России